

रामधुनी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०८१

प्रस्तावना:

रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम रामधुनी नगरपालिकाको सोही नगर सभाले यो ऐन बनाई लागु गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८१ साल श्रावण १ गतेदेखि रामधुनी नगर क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर:

(१) रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र बनेका भौतिक संरचना र सोले चर्चेको जग्गाको सम्पत्ति कर रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ७ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बोजिम लगाईने सम्पत्ति तथा मालपोत कर प्रयोजनको लागि जग्गाको मूल्याङ्कन दर अनुसूची (१) बमोजिम र भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन दर अनुसूची (२) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) अनुसूची (२) बमोजिमको भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कनका लागि मुख्य क्षेत्र अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(४) सम्पत्ति करको दर अनुसूची (४) बमोजिम हुनेछ ।

३. भूमिकर (मालपोत)-

(१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा (९) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) दफा २ बोजिम सम्पत्ति कर लगाइको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाईने छैन ।

(३) भूमिकर (मालपोत) को दर अनुसूची (५) बमोजिम हुनेछ ।

४. घरजग्गा बहाल कर:

- (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा १० बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- (२) बहाल करको दर अनुसूची (६) बमोजिम हुनेछ ।
- (३) घर/जग्गा बहाल रकम स्वयं घोषणा विधिलाई आधार मानी निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।
- (४) बहालको न्यूनतम प्रयोगको प्रयोजन र क्षेत्रमा आधारित भई निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।
- (५) चालु र गत आर्थिक वर्षमा लाग्ने बहाल कर बुझाए पछि बहाल रकम र आर्थिक वर्ष उल्लेख गरी बहाल कर चुक्ता प्रमाणपत्र दिईनेछ ।

५. व्यवसाय कर:

- (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा (११) बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- (२) व्यवसाय करको दर अनुसूची (७) बमोजिम हुनेछ ।

६. सवारी साधन कर:

- (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा (१२) बमोजिम सवारी साधन कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- (२) रामधुनी नगरपालिकाबाट अनुमति लिई नगर क्षेत्रमा संचालनमा रहेका ई-रिक्साको कार्यविधि तयार गरी दर्ता गरिनेछ ।
- (३) सवारी साधन सम्बन्धी करको दर अनुसूची (८) बमोजिम हुनेछ ।

७. मनोरञ्जन कर:

- (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा (१३) बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका स्वीकृत चलचित्र घर, हाटबजार, मेला, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल, जादू, सर्कस जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

- (२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै किसिमको विशेष उत्सव, महोत्सव, मेला आदिको अनुमानित दिँदा लिइने दस्तुर कार्यपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ । अनुमानित दस्तुर वापतको रकम नगरपालिकाको संचित कोषमा जम्मा हुनेछ ।

८. विज्ञापन करः

- (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा १४ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असुल गरिनेछ ।
- (२) विज्ञापन करको दर अनुसूची (९) बमोजिम हुनेछ ।

९. जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु करः

- (१) रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुका हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ४८ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ ।

स्पष्टिकरणः यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोबार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल वा विजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ र नगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोबार भएको परिमाणको आधारमा तोकिएको दर बमोजिम लगाउने छ ।

- (२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले फर्म व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधिसमेत तोकिएको इजाजत दिईनेछ ।
- (३) सम्बन्धीत व्यवसायीले उपदफा (१) बमोजिमकव कर चुक्ता गरेपछि वा छुट पूर्जी दिए पछि मात्र कारोबार स्थानबाट सामान बाहिर लैजान पाउनेछ । अन्यथा गरेको पाइएमा दण्डनीय हुनेछ ।
- (४) यस दफा बमोजिम लगाइएको कर निजी क्षेत्र मार्फत संकलन गर्न सकिनेछ ।
- (५) कवाडी संकलन तथा विक्रि वितरण गर्ने व्यवसाय छिमेकी तथा सधियारलाई असर पर्ने गरी सञ्चालन गर्न पाइने छैन । यस सम्बन्धमा उजुरी वा गुनासो

आएमा नगरपालिकाले बन्द गर्ने निर्णय गरी कारोबार बन्द गर्न निर्देशन दिन सकिनेछ र त्यसरी दिएको समयसिमा भित्र बन्द गर्नुपर्नेछ ।

(६) जडिबुटि, कवाडी तथा जीवजन्तु करको दर अनुसूची (१०) बमोजिम हुनेछ ।

१०. सवारी पार्किङ् शुल्क:

(१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ४४ बमोजिम सवारी पार्किङ् शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) सवारी पार्किङ् शुल्कको दर अनुसूची (११) बमोजिम हुनेछ ।

११. बहाल विटौली शुल्क:

(१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ४७ बमोजिम बहाल विटौली शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) बहाल विटौली शुल्कको दर अनुसूची (१२) बमोजिम हुनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर:

(१) नगरपालिकाको आफ्नो क्षेत्र भित्र रहेका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन वा व्यवसायमा सरसफाइ सेवा शुल्क लगाइ असुल गरिनेछ ।

तर सीमा, नदी वा अर्को स्थानीय तहको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धीत स्थानीय तहसँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे वापत सम्बन्धीत सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राही सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

क) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढलनिकास, सडकबत्ती जस्ता सुविधा,

ख) पर्यटकीय स्थल, हाटबजार, पशु बधशाला र त्यस्तै अन्य सुविधा,

ग) सडक, बसपार्क, ढल, पुलजस्ता सेवा, अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्यांकन सम्बन्धी सेवा,

घ) रामधुनी नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,

ड) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवम् धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क (नेपाली नागरिक बाहेकलाई)

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, घ वर्गका निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, स्तर वृद्धि र स्थानान्तरण, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, स्वास्थ्य सेवासंग सम्बन्धीत व्यवसाय, व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदिमा सेवा शुल्क दस्तुर तोकी लगाउने र उठाउने छ ।

(४) माथिका (१), (२) र (३) उपदफा बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर निम्नानुसारको अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

१.	अनुसूची १३	सटरहरुको भाडादर
२.	अनुसूची १४	सरसफाइ सेवा शुल्कको दर
३.	अनुसूची १५	न्यायीक दस्तुर
४.	अनुसूची १६	निवेदन दस्तुर
५.	अनुसूची १७	नक्सा पास दस्तुर
६.	अनुसूची १८	चार किल्ला, आय/हैसियत प्रमाणित तथा अचल सम्पत्तिको मूल्याङ्कन दस्तुर
७.	अनुसूची १९	सिफारिस दस्तुर
८.	अनुसूची २०	व्यक्तिगत घटनादर्ता दस्तुर
९.	अनुसूची २१	नाता प्रमाणित दस्तुर
१०.	अनुसूची २२	अन्य दस्तुर (फारम, प्रमाणपत्र, बुक आदिको दस्तुर)
११.	अनुसूची २३	संस्थागत (निजी) विद्यालयसँग सम्बन्धीत शुल्क
१२.	अनुसूची २४	प्राकृतिक श्रोत बिक्री शुल्क

(५) अनुसूची १७ बमोजिमको दस्तुर लिई गरिने नक्सा पास सम्बन्धमा तपशिल अनुसारको थप व्यवस्था गरिएको छ ।

क) नगर क्षेत्रमा भवन वा कुनै संरचना निर्माण गर्दा अनिवार्य रूपमा नक्सा पास गरेर मात्र निर्माण गर्नु पर्नेछ ।

ख) नक्सा पास भई निर्माण ईजाजत लिएको मितिले २ वर्ष भित्र भवन वा संरचनाको निर्माण गरी सक्नु पर्नेछ । निर्माण इजाजत लिएको मितिले दुई वर्ष भित्र निर्माण गरी नसकिने भएमा म्याद सकिनु अगावै म्याद थपको लागि नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा निवेदनदिनु पर्नेछ । यसरी निवेदन पेश गरेपछि नगरपालिकाले पाँच प्रतिशत दस्तुर लिइ दुई वर्ष म्याद थप गर्न सक्नेछ ।

ग) थप गरिएको म्याद भित्र पनि निर्माणधिन भवन वा संरचनाको निर्माण सम्पन्न गरी नसकेमा बढिमा १ वर्षको चालु आर्थिक वर्षमा लाग्ने दस्तुरको १५ प्रतिशत दस्तुर लिई म्याद थप गर्न सक्नेछ ।

(६) घरबाटोको सिफारिस सम्बन्धी दस्तुर अनुसूची १९ मा उल्लेख भए बमोजिम निर्धारण गरी देहाय बमोजिमको विशेष व्यवस्था गरिएको छ ।

क) जग्गा विक्री प्रयोजनका लागि घरबाटो प्रमाणिकरण सिफारिस मुल्याङ्कनका आधारमा दस्तुर लिने व्यवस्था गरिएको छ । विक्री गरिने जग्गाको क्षेत्रफल सिफारिस पत्रमा नै कित्ताकाट र स्वामित्व हस्तान्तरण कार्य गर्नु सम्बन्धित कार्यालय (मालपोत कार्यालय र नापी कार्यालय)को दायित्व हुनेछ । अन्यथा गरेको पाइएमा राजस्व छुलीमा सम्बन्धित कर्मचारीलाई विभागीय कारवाहीका लागि प्रक्रिया अगाडी बढाइने छ ।

ख) अंशवन्डा प्रायोजन, बकसपत्र पास तथा एकासगोल परिवारका सदस्यमा घरजग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर अधिकतम एकमुष्ट रु एक हजार निर्धारण गरिएको छ ।

(७) नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सटर तथा संरचनाहरूको भाडा विगत दखि व्यवसाय सञ्चालन गरी आएको व्यक्तिहरूसंग नयाँ सम्झौता गरी नगरपालिकाले सोझै रकम असुल गर्ने गरी भाडामा लगाइनेछ । भाडाको दर अनुसूची १३ बमोजिम हुनेछ । कोठा वा स्टल खाली रहेमा नियमानुसार प्रकृया पुरा गरेर मात्र भाडामा लगाइनेछ ।

१३. विक्री शुल्क:

(१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्यङ्कन र प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो आदि प्राकृतिक एवम् खानीजन्य बस्तुहरूको विक्री गर्न सक्नेछ ।

(२) नदिजन्य पदार्थको विक्री शुल्क प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८०का आधारमा अनुसूची २४ बमोजिम छुनेछ ।

(३) यस नगरपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुरानो र काम नलाग्ने बस्तु, उपकरण तथा सामानहरू लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

- (४) यस नगरपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरू छपाई सो मा र वा अन्य बस्तु तथा सेवामा सेवा शुल्क तोकी विक्री गर्न सक्नेछ ।
- (५) उपदफा (१) र (२) बमोजिमका बस्तुहरूको विक्री शुल्क असुलीका लागि विक्रीको प्रमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाक बढाबढका माध्यमबाट गरिनेछ ।
- (६) उपदफा (३), (४) र (५) बमोजिमको विक्री राजश्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ६१ बमोजिम गरिनेछ ।

१४. सामुदायिक वनबाट प्राप्त हुने आय:

- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेको वन उपभोग गर्ने सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदवार विक्री तथा उपभोग सम्बन्धी आफ्नो बार्षिक कार्ययोजना बनाई रामधुनी नगरपालिकाबाट स्वीकृत गराउनु पर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम वन पैदवारको विक्री वापत प्राप्त हुने रकमको दश प्रतिशत रकम नगरपालिकाको संचित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

१५. घरजग्गा रजिष्ट्रेसन शुल्क:

- (१) घरजग्गा रजिष्ट्रेसन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइनेछ ।

१६. दण्ड, जरिवाना र प्रोत्सान:

- (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको बार्षिक र मासिक रुपमा तोकिएको कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल र भाडा तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा यस ऐनमा तोकिएको हकमा यस ऐन बमोजिम र यस ऐनमा नतोकिएको हकमा राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा २८ बमोजिम जरिवाना लाग्नेछ ।
- (२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसुरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धीत संघिय तथा प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (३) कुनै व्यक्तिले तिर्नु पर्ने कर, दस्तुर, महशुल वा शुल्क छल्ने नियतले झुटा वा अधुरो विवरण दाखिला गरेमा निजलाई एक हजार रुपैया देखि पाँच लाख रुपैयासम्म जरिवाना गर्न सकिनेछ ।

- (४) नगरपाला अन्तर्गत भाडामा लगाएका कोठा वा सटरको भाडा एवम् ठेक्का लगाइएका हटियाबाट प्राप्त हुने रकम तोकिएको समयमा नबुझाएमा मासिक १० प्रतिशतका दरले वृद्धि हुने गरी जरिवाना लाग्नेछ ।

१७. छुट सम्बन्धी व्यवस्था:

- (१) नगरपालिकाले लागु गरेको सम्पत्ति कर, मालपोत(भूमिकर), वहाल कर र व्यवसाय कर आ.ब. २०८१/०८२ को आश्विन मसान्तभित्र दाखिला गरेमा मात्र दश प्रतिशत छुट दिइनेछ । नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्व देखि नगर क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन हुँदै आए पनि नगर घोषणा पूर्व साविक गा.वि.स.मा व्यवसाय दर्ता नभएका हकमा आ.ब.२०७२/०७३ को मितिलाई दर्ताको आधारमा मिति मानी तोकिएको दर र जरिवाना बमोजिम राजश्व असुल गरिनेछ ।
- (२) नगरपालिकाले लगाएको कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल वा ठेक्का विपदजन्य कारण वा अन्य काबु बाहिरका परिस्थितिका कारण संकलनमा बाधा परेकाले करछुट गरी पाँउ भनी सम्बन्धीत पक्षले प्रमाणसहित निवेदन दिएमा स्थानीय राजस्व परामर्श समिति र नगर कार्यपालिकाको सिफारिस समेतका आधारमा नगरसभाबाट निर्णय भए बमोजिमको रकम छुट दिन सकिनेछ ।
- (३) कुनै घरधनिले वहालमा बस्दै आएको वहालवाला वहालमा बस्न छाडेको भनि अग्रिम जानकारी गराएमा सोको आधारमा वहालको अभिलेखबाट वहालमा बस्नेको विवरण हटाइने वा निस्कृय बनाइनेछ तर अग्रिम जानकारी नगराएको हकमा वडा कार्यालयबाट वहालमा बस्न छाडेको भनि किटानी सिफारिसको आधारमा जुन आर्थिक वर्षमा भाडामा बस्नेले छाडेको हो सो आर्थिक वर्षको बाँकी वहाल कर असुल गरी सो भन्दा पछिल्लो आर्थिक वर्ष देखिएको घरजग्गा वहाल कर दिइनेछ ।
- (४) घरनक्सा पास गर्दा संधियार नभेटिएमा पत्रिकामा सूचना प्रकाशन गरीदिन पत्राचार गर्दा दस्तुर लइने छैन ।
- (५) आन्तरिक आयसँग सम्बन्धित हाट, पोखरी, घरजग्गा तथा सटरको वार्षिक सम्झौता रकम एकमुष्ट बुझाएमा सम्झौता तथा कबोल रकमको दश प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(६) सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रम, आर्थिक सहायता, कार्यक्रम माग, स्वास्थ्य उपचारसंग सम्बन्धी अपाङ्गता प्रयोजनका लागि निवेदन दर्ता तथा सिफारिसमा कुनै दस्तुर लाग्ने छैन ।

(७) गत आ.व. को घर जग्गा बहाल कर चालु आ.व. को आश्विन मसान्त भित्र चुक्ता गरेमा जरिवाना छुट दिइनेछ ।

१८. अन्य व्यवस्था:

(१) नगरपालिकाका शाखा, वडा कार्यालय तथा अन्य कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले नगरपालिकालाई तिर्नु वा बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल तथा जरिवानालाई सेवासंग आवद्ध गरी अनिवार्य असुलउपर गरी सेवा प्रवाह गर्नुपर्नेछ । गलत मनसाय राखी कर चुक्ता गराइ सेवा प्रवाह गरेमा त्यस्तो कार्यमा संलग्न कर्मचारी तथा जनप्रतिनिधी कारवाहीको भागिदार हुनेछ ।

प्रष्टिकरण: कर चुक्ता भन्नाले चालु आर्थिक वर्षको आश्विन मसान्तसम्मको हकमा गत आर्थिक वर्षसम्मको कर बुझाएको र सो पश्चात चालू आर्थिक वर्षसम्म लाग्ने कर समेत बुझाएको भन्ने सम्झनु पर्दछ । तर नागरिकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता कर बुझाउने प्रतिबद्धतापत्र लिई सेवा प्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।

१९. प्रक्रिया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने:

प्रचलित कर सम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा, कुनै जटिलता देखिएमा वा कानून तथा ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्न गएमा नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ । त्यसरी फुकाइएको बाधा अड्काउ आगामी नगर सभाबाट अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।

२०. नियम कार्यविधि वा निर्देशिका बनाउन सक्ने: ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नका लागि कार्यपालिकाले आवश्यक राजस्व नियमन नियम, कार्यविधि वा निर्देशिका बनाइ लागु गर्न सक्नेछ ।

२१. प्रचलित कानून बमोजिम हुने: यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएको विषयमा स्थानीय सरकार संचालन ऐन तथा प्रचलित संधिय, प्रदेश तथा अन्य स्थानीय कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

२२. खारेजी र बचाउ:

- (१) रमधुनी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८० खारेज गरिएको छ ।
- (२) यो ऐन जारी हुनुअघि भएका सम्पूर्ण कार्यहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

अनुसूची १

दफा (२) को उपदफा (२) संग सम्बन्धीत

(सम्पत्ति तथा मालपोत कर प्रायोजनका लागि जग्गाको मुल्याङ्कन दर)

रामधुनी न.पा. वडा नं.१

सि.नं.	हालको वडा	साविक को गा.वि.स .र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	वाटोको नाम काहा देखि कहासम्म	वाटोको चौडाइ	हालको वाटोको अवस्था	आ.व.२०८१/०८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कट्टाले
१.	वडा-१	भा.सि.२	मुख्य बजार	लोकमार्ग सडकमा परेको जग्गा	लगौना चोक देखि शिव चौकसम्म	८३ मि.	कालोप त्रे लोकमार्ग	१,२०,००,०००/-
२.	वडा-१	भा.सि.२	आवास	सडक पुगेको	लोकमार्ग छोएको सडक कालो पत्र एपेक्स कापी पसल देखि पुर्व इटहरीको सिमाना सम्म	३० फिट	कालो पत्रे	४०,००,०००/-
३.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	गोविन्द खड्काको घर हुदै पुनम चौधरीको घर जाने सडक	२० फिट	इन्टरलक	३५,००,०००/-
४.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	श्याम कटुवालको घर देखि पुर्व जाने सडक वडा कार्यालय छेउ	१८ फिट	इन्टरलक	३५,००,०००/-
५.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	निकेश घिमिरेको घरदेखि पुर्व जाने सडक वडा कार्यालय छेउ	१४ फिट	इन्टरलक	३५,००,०००/-

१०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

६.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वस नारायण गेट देखि इधर आचार्य, पुष्कर कार्कीको घर जाने सडक	१८ फिट	इन्टरलक	३५,००,०००/-
७.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	विजुली अफिस दक्षिण हेमराज गुरागाइ लगायतका शाखा बाटोहरु ओमशान्ति टोलका बाटोहरु	१४ फिट देखि १८ फिटसम्म	ग्रावेल तथा पक्की नाला, एजिड्	३२,००,०००/-
८.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय देखि पुर्व राजेन्द्र वि.क.को घर जाने सडक	१६ फिट	सडक ग्रावेल	२५,००,०००/-
९.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय पश्चिम	१२-१८ फिट	इन्टरलक राजमार्ग संग जोडिएको सडक	५०,००,०००/-
१०.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय उत्तर	२० फिट	कालो पत्रे राजमार्ग संग जोडिएको सडक	५०,००,०००/-
११.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	टावर टोल दुर्गा मन्दिर देखि हाक्राहा सम्म	२० फिट	कालो पत्रे	३५,००,०००/-
१२.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	उज्वल शान्ति टोल	१६ फिट	एजिड् ग्रावेल	२०,००,०००/-
१३.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	हटिया दक्षिण पुर्व जाने बाटो हरिवंश साहको घरछेउ	२० फिट	नाला तथा ढलान सडक	३५,००,०००/-
१४.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	नवज्योति टोल	१६ फिट	एजिड् ग्रावेल	१४,००,०००/-
१५.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	मिठु चोक देखि ट्रान्सफरमर सम्म	२५ फिट	सडक ग्रावेल	१४,००,०००/-

११/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१६.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	भासि स्वास्थ्य चौकी जाने सडक	२० फिट	कालो पत्रे	४०,००,०००/-
१७.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	मिलन टोल रमेश चौ. देखि बट्टी माझीको घरसम्म	१८ फिट	इन्टरलक	३०,००,०००/-
१८.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सुर्योदय टोल	१२-१६ फिट	ग्रावेल	१५,००,०००/-
१९.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	मिलन टोल शाखा बाटोहरु	१२-१६ फिट	एजिड् नाला, ग्रावेल	२०,००,०००/-
२०.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	नयाँ भादगाँउ	१६-२५ फिट	ग्रावेल	१५,००,०००/-
२१.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	लोकमार्ग देखि पुर्व मन्दिर ठुलो नहरको बाटो	२५-३० फिट	कालो पत्रे	१७,००,०००/-
२२.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	शिवचोक देखि भा.सि.मा.वि.	२५-३० फिट	कालो पत्रे	३५,००,०००/-
२३.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी, बैठार हुदै मोहनपुर, सिनुवारी, पुरानो भादगाँउ, नयाँ भादगाँउ हुलाकी सडक	२५-४० फिट	ग्रावेल (कालो पत्र भइरहे को)	१८,००,०००/-
२४.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	त्रिलियन्ट, उत्तर दक्षिण राजमार्गसंग जोडिएको बाटो	१५-२० फिट	एजिड् नाला ग्रावेल	२५,००,०००/-
२५.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	भा.सि.मा.वि. उत्तर भजन चौधरीको घर छेउ	१५-१८ फिट	एजिड् नाला ग्रावेल	२०,००,०००/-
२६.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी नहर देखि महेश चौधरीको घर सम्म	१५-२० फिट	कालो पत्रे	२०,००,०००/-
२७.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी शिव मन्दिर बैठार जाने सडक	१५-२५ फिट	सडक ग्रावेल	१५,००,०००/-
२८.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी देखि हाक्राहा डुमरिया	१५-२५ फिट	कृषि सडक	१०,००,०००/-

१२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

२९.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	चियापुर, सिंगापुर	१५-२५ फिट	सडक ग्रावेल	१०,००,०००/-
३०.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	एकता टोल, प्रशन्न टोल	१५-२० फिट	एजिड् नाला, ग्रावेल	१८,००,०००/-
३१.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	शिवचोक, डुली होटल दक्षिण	१५-१८ फिट	एजिड् नाला, ग्रावेल	२०,००,०००/-
३२.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सिनुवारी पुर्व टोल	१५-२० फिट	एजिड् नाला, ग्रावेल	१५,००,०००/-
३३.	वडा-१	भा.सि.	कृषि	सडक पुगेको	कृषि बाटोले छोएको	१०-१२ फिट		८,००,०००/-
३४.	वडा-१	भा.सि.	कृषि	सडक नपुगेको	कृषि बाटोले नछोएको कृषि जग्गा डुमरिया र सैनीमैनी खण्ड			२,००,०००/-
३५.	वडा-१	भा.सि.	कृषि	सडक नपुगेको	कृषि बाटोले छोएको कृषि जग्गा भादगाँउ, सिनुवारी, मोहनपुर, सिंगापुर खण्ड			२,५०,०००/-
३६.	वडा-१	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	बजार एरिया आवास क्षेत्र			१८,००,०००/-

वडा नं.२

सि.नं.	हालको वडा	साविकको गा.वि.स.र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गा को उपक्षेत्र	बाटोको नाम देखि कहासम्म	बाटोको चौडाइ	हालको बाटोको अवस्था	आ.ब.२०८१/०८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कट्टाले
१.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	शंकरपुर नहर देखि शिव मन्दिर सम्म	३५ फिट	कालो पत्रे	रु.२०,००,०००/-
२.	वडा २	सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	धमौराको रामेश्वरको घर देखि कुमयाहीको शिव नारायण		कालो पत्रे	रु.१०,००,०००/-

१३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

					चौधरीको घरसम्म ।			
३.	वडा २	भा.सि.४	औधोगिक क्षेत्र	सडक पुगेको	लोक राजमार्ग कृषी तालिम केन्द्र लेखि एभरेष्ट प्लाइ फ्याक्ट्रीसम्म	६० फिट	कालो पत्रे	रु.३७५००००/-
४.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	तिथीवन सृजना टोल चरित्र बहादुरको घरदेखि मधुवर्ण राइको घरसम्म ।	३० फिट	कालो पत्रे	रु.२००००००/-
५.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	हाइवे नयाँ सडक देखि काशिलाल मोचिको जग्गा सम्म	३२ फिट	कालो पत्रे	रु.२००००००/-
६.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सितारामको घर देखि (५ नं. सिमाना) देखि फुलबरिया टोलको बैजु चौधरीको घरसम्म	३५ फिट	कालो पत्रे	रु.१८०००००/-
७.	वडा २	सिंरिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	चुडामणीको घरदेखि उत्तर हुदै ३ नं.सिमाना जितेन्द्र सुवेदीको घरसम्म	३० फिट	कालो पत्रे	रु.१८०००००/-
८.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	प्रदिप पौदार (हाइवे) देखि पश्चिम कुसुम लाल सरदारको घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.२००००००/-
९.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	तिथीवन चौक देखि पश्चिम	३० फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-

१४/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

					उस्मानको घर हुदै पुर्व शिवशैकर टोलको उत्तर हुदै काशीलाल मोचीको घरसम्म			
१०.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	तिथीवन असिलालको घर देखि तसलीमको घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
११.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सजाकको घरदेखि सलिमको घरसम्म	२८ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१२.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	नसिरको जग्गा देखि पश्चिम डोमीको घरसम्म	२८ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१३.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	राम जानकी प्रा.वि. देखि विचला टोलको पन्ना पण्डित चौकसम्म ग्राभेल	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१४.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	पुहुपलाल चौधरीको जग्गा देखि करमैनिया टोल नगेन्द्र चौधरीको घरसम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१५.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	होही लालको घर देखि सामुदायिक भवनसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१६.	वडा २	भा.सि.४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	विनोदको घर देखि भोला हरिजनको	३२ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-

१५/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

					घरसम्म भित्री बाटो ग्रावेल			
१७.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	महालक्ष्मी टोल डाकीन थान हुदै सुरेश कुमार साहको घरसम्म र किरण चौधरीको घरदेखि अनन्त राम चौधरीको घरसम्म	४० फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१८.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	आदीवासी जनजाती भवन देखि पल्टुको घर हुदै उत्तर नहरसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
१९.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	शम्भु नारायणको घरदेखि उत्तर विरेन्द्र प्रसाद चौधरीको घरसम्म (कामत टोल)	३२ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
२०.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	पाकेट गाछी (दया कुमारी थापा)को घर देखि दक्षिण बुधनारायणको घरसम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
२१.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	दिनेश कुमार चौधरीको घर देखि शिव शक्ति टोल विकास हुदै राधा कृष्ण मन्दिर हुदै पश्चिम संजिव चौधरीको घरसम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-

१६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२२.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	बैजु चौधरीको घर फुलबरिया टोल हुदै दक्षिण पनाइ चौधरीको घर सम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
२३.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	हुकुम चौधरीको घर देखि शिवनगर खानेपानीसम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
२४.	वडा २	भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सुगालाल चौधरी (ठुलो) को घर देखि पश्चिम सानो सुगालालको कृषी फर्म हुदै धनबहादुर नहरसम्म	३२ फिट	ग्राभेल र माटो	रु.८०००००/-
२५.	वडा २	भा.सि. ४ र ९	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	धनबहादुर नहर दक्षिण राम प्रसाद चौधरीको जग्गा हुदै उसमानको जग्गा सम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो माटोको बाटो	रु.८०००००/-
२६.	वडा २	भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	दही नारायणको घर मालती आरा हुदै अनन्त लाल चौधरीको जग्गासम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो माटोको बाटो	रु.८०००००/-
२७.	वडा २	भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	अनन्तराम चौधरीकरव जग्गा देखि दक्षिण सिताराम चौधरीको घर सम्म	३२ फिट	कच्चा बाटो	रु.१५०००००/-
२८.	वडा २	भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	नवज्योती बाल विकास केन्द्र पुर्व भिखन मोचीको घरसम्म	२० फिट	कच्ची बाटो	रु.१२०००००/-

१७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२९.	वडा २	भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामदेव साहको घर देखि पश्चिम नहर हुदै असिलाल चौधरीको घर सम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो	रु.१५०००००/-
३०.	वडा २	भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	इस्लामी टोलको नहर देखि नयाँ मदर्स सम्म	३० फिट	कच्ची बाटो	रु.१५०००००/-
३१.	वडा २	भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	शंकरपुर नहरको शाखा हुदै धन बहादुर नहर हुदै दत्तकिच्चा पुल सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
३२.	वडा २	भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	शिव आदर्श टोल विरेन्द्र प्रसाद चौधरीको जग्गा देखि पूर्व खूशी लाल चौधरी	२० फिट	एजिङ्ग कच्ची बाटो प्लटिङ्ग	रु.१५०००००/-
३३.	वडा २	भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	इदगाहको उत्तरबाट पूर्व कच्ची बाटो इन्तियाजको जग्गा सम्म	२० फिट	कच्ची बाटो	रु.१५०००००/-
३४.	वडा २	सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामप्रसाद ओझाको घर देखि पूर्व फलामे पूल हुदै शिव मन्दिर संजिव चौधरीको घर सम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-
३५.	वडा २	सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	महानन्दको दोकान देखि दक्षिण लरबारीको घर सम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१५०००००/-

३६.	वडा २	सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	मुनीबाबा टोल श्री लालको घर देखि रेडक्रस भवन हुदै चुडामणि कटुवालको घर सम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.१३०००००/-
३७.	वडा २	सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	मुनीबाबा टोलको घुरण ठाकुरको घर देखि पर्व कालुरामको घर सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.१३०००००/-
३८.	वडा २	सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	धमौरा चुडामणि चौधरीको घर देखि रामप्रसाद चौधरीको घर हुदै दक्षिण धमौरा सिमाना सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.१३०००००/-
३९.	वडा २	सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	अनुपलाल दासको घर देखि पूर्व झोलुङ्गे पूल शिवनगर खानेपानी सम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.१३०००००/-
४०.	वडा २	सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	धमौरा विष्णु नारायणको घर देखि रामजानकी मन्दिर सम्म	३२ फिट	ग्राभेल तथा नाला	रु.१००००००/-
४१.	वडा २	सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	अनन्त राम चौधरीको घर हुदै खुशीलाल ठाकुर र केदार कटुवालको घरसम्म र खुशी लाल चौधरीको घर देखि पूर्व संजिव चौधरीको घर सम्म	४० फिट	ग्राभेल	रु.७००००००/-

१९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

४२.	वडा २	सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	प्रकाश अधिकारीको घर हुदै वडा कार्यालय हुदै राजेश्वरी आधारभूत विद्यालयसम्म	३० फिट	नाला, ग्राभेल	रु.१००००००/-
४३.	वडा २	सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	मिलनटोल मदन बस्नेतको घर देखि ९ र २ को सिमाना बाटो पूर्व हुदै धमौरा शंकरा चौधरीको घर सम्म	५० फिट	ग्राभेल तथा नाला	रु.१००००००/-
४४.	वडा २	सिगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	कुम्याही ३ र २ सिमानाको काशिराम चौधरीको घर हुदै दुखिलाल चौधरीको घरसम्म	३५ फिट	ग्राभेल	रु.५०००००/-
४५.	वडा २	सिगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	कुम्याही पुर्व टोल कृष्ण चौधरीको घर हुदै लक्ष्मण चौधरीको घर सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.५०००००/-
४६.	वडा २	सिगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	कुम्याही पुर्व टोल शिव नारायण चौधरीको घर हुदै दुखीलाल चौधरीको घर सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.५०००००/-
४७.	वडा २	सिगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मन्दिर देखि पूर्व झरना खोला र अमाहा खोला	३२ फिट	ग्राभेल	वन क्षेत्र

२०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

४८.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मन्दिर देखि पूर्वबाट तल्लो कालिझोडा चौक हुदै नहहरबाट राम लाल उराँवको घर हुदै मानपूर चौधरीको घर सम्म	२५ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.५०००००/-
४९.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	अर्जुनको घर देखि रैनीको घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल बाटो	रु.३०००००/-
५०.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	पूर्णलाल मर्थिको घर देखि अनन्त राम चौधरीको घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.५०००००/-
५१.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सत्यनारायणको घर देखि मेघराजकव घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल एजिङ्ग	रु.५०००००/-
५२.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	खुशीलाल चौधरीको घर देखि कालि प्रसादको घर सम्म	३० फिट	ग्राभेल एजिङ्ग	रु.५०००००/-
५३.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	तेजनारायणको घर देखि जनक लाल चौधरीको घर सम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.५०००००/-
५४.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	शंकर आधारभुत विद्यालय देखि दक्षिण ८ नं. को सिमाना सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु.६०००००/-
५५.	वडा २	सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	नाथुरामको घर देखि उत्तर हरी नारायण	२० फिट	कच्ची बाटो	रु.३०००००/-

२१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

					चौधरीको जग्गा सम्म			
५६.	वडा २	भासी ८	आवास	नहरको वाटोले छोएको	शंकरपुर नहर देखि तिब्रवन सम्म	२० फिट	ग्राभेल वाटो	रु.५०००००/-
५७.	वडा २	सिंगिया ४	कृषि	नहरको वाटोले छोएको	धमौराको नहर देखि सखवनी सम्म	२० फिट	ग्राभेल वाटो	रु.३५००००/-
५८.	वडा २	भासी ४	आवास	नहरको वाटोले छोएको	तिब्रवन चौक देखि मधेशा सम्म	२० फिट	ग्राभेल वाटो	रु.६०००००/-
५९.	वडा २	सबै क्षेत्र	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	अन्य सबै सडक पुगेको जग्गा			रु.३०००००/-
६०.	वडा २	सबै क्षेत्र	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको				रु.२०००००/-
६१.	वडा २	सबै क्षेत्र	कृषि क्षेत्र	सडक नभएको				रु.२०००००/-
६२.	वडा २	सबै क्षेत्र	कृषि क्षेत्र	सडक भएको			कच्ची वाटो	रु.२५००००/-

वडा नं. ३

सि.नं.	हाल को वडा	साविकको गा.वि.स. र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम काहा देखि कहासम्म	बाटोको चौडाइ	हालको वाटोको अवस्था	आ.व.२०८१/०८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कट्टाले
१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	प्रगती मार्ग	१४ फिट	प्लटिङ्ग वाटो	रु.५००००००/-
२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	बुधनगर गाउँ प्रवेश गर्ने २ नं. जोड्ने बाटो	४० फिट	ग्राभेल बाटो कच्ची	रु.८०००००/-
३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	प्रगती टोल मार्ग	१६ फिट	ग्राभेल बाटो कच्ची	रु.६००००००/-
४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पूर्व टोल बिन श्रेष्ठको घरदेखि शिवनको	१६ फिट	ग्राभेल बाटो कच्ची	रु.६००००००/-
५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	चौतारी टोल उत्तर चौलागाइको घरसम्म	१६ फिट	कृषि बाटो	रु.६०००००/-

२२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	चौतारी दक्षिण श्याम बास्कोटाको कुखुरा फर्मसम्म	१६ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सयपत्री मार्ग कृष्ण प्र.धितालको घर देखि शारदा कोइरालाको घरसम्म	१६ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सयपत्री मार्ग रामधुनी च्युरा मिलदेखि दक्षिण चारधाम मन्दिरसम्म	१२ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	शम्भु दाहालको घरदेखि उत्तर खड्काको घरसम्म	१२ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
१०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सिंगिया उपशाखा कोइरालाको घरदेखि पश्चिम उत्तर यादव न्यौपानेको घरसम्म	१२ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.५०००००/-
११.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	आचार्यको घरदेखि श्रेष्ठको घरसम्म	१६ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.५०००००/-
१२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	मियाँ टोल देखि टंक राइको घरसम्म कृषि बाटो	१२ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.५०००००/-
१३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सिंगिया उपशाखा पूर्व रामु काफ्लेको घरदेखि तुलसीराम सिग्देलको घरसम्म	२० फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
१४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सिंगिया उपशाखा पूर्व कृष्ण कुमार श्रेष्ठको घर देखि पूर्व सुस्मिता श्रेष्ठको घरसम्म	१४ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
१५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सिंगिया उपशाखा पूर्व शान्ती राइको घरदेखि तेज बहादुर बस्नेत को घरसम्म	१४ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु.६०००००/-
१६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	हाटखोला दक्षिण धमौरा जाने मुल सडक मनोज कुमार चौधरीको घर देखि	२५ फिट	मुल सडक	रु.१२००००० /-

२३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

					दक्षिण जितेन्द्र सुवेदीको घरसम्म			
१७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	हेरराम पराजुलीको घरदेखि ज.मा.वि. हुँदै उत्तर नरनाथ कुवरको घर धनमाया मगर	१० फिट		रु.८०००००/-
१८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रामधुनी कुल सडक "दायाँ"	४५ फिट	कालोपत्रे	रु.२५००००० /-
१९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	ज्ञानु राईको घरदेखि पानीटंकी दुवै बलपत्रको घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.२५००००० /-
२०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रामचन्द्र चौधरीको घरदेखि उमा लालको घरसम्म	३० फिट	कालोपत्रे	रु.२०००००० /-
२१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय दक्षिण हुँदै सिंगिया ग्रामथानसम्म	२० फिट	कृषि	रु.५०००००/-
२२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	क्लबघर देखि उत्तर उमेश गौतमको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
२३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	शिव मन्दिर देखि देवी लालको घरसम्म	१६ फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
२४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	राजेश चौधरीको घरदेखि गोविन्द बस्नेतको घर जाने बाटो	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
२५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	जीवन चौधरीको घरदेखि रामधुनी न.पा.को भवनसम्म	२० फिट	इन्टरलक	रु.२०००००० /-
२६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नन्दलाल फुयालको घरदेखि भा.सि. क्याम्पससम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
२७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रामधुनी सडक मार्ग उत्तर देव नारायण चौधरीको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
२८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	जुना सपिङ्ग देखि पानी टंक सम्म	१६ फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-

२४/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	कुन्ती चौधरी देखि साना किसान जाने बाटो	१६ फिट	ग्राभेल	रु.१०००००० /-
३०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	साइराम मन्दिर देखि मुल नहरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१२००००० /-
३१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	कदम चौक देखि पश्चिम दाताराम चौधरीको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.५०००००/-
३२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	राज कुमार चौधरीको फर्म हुदै कृषि बाटो	१६ फिट	कृषि	रु.४०००००/-
३३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	जनजागृती स्कुल हुदै कृष्ण बहादुर थापाको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.८०००००/-
३४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	मनभरनको बोरी मुसहरी बस्तीसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.८०००००/-
३५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक दक्षिण कुमार वि.क. को घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
३६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	दंगलको घरदेखि विन्दा थापाको घरसम्म	२० फिट	इन्टरलक	रु.१०००००० /-
३७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	देवराज गुरागाइको घरदेखि गोपीनाथ नेपालको घरसम्म	२० फिट	इन्टरलक	रु.४०००००० /-
३८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सरु बस्नेतको घरदेखि टिका श्रेष्ठ हुदै जाने बाटो	२० फिट	इन्टरलक	रु.४०००००० /-
३९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सुवास थापाको घरदेखि दक्षिण मुल बाटो जोड्ने	२० फिट	इन्टरलक	रु.४०००००० /-
४०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सुरेन्द्र आचार्यको घरदेखि लायन्स चौकको बाटो	१६ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
४१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	लोकनाथ गुरागाइको घरदेखि कार्की दाइको घरसम्म	२० फिट	इन्टरलक	रु.५०००००० /-
४२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	कमल घिमिरेको घरदेख निर्मला राइको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-

२५/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

४३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	टिका श्रेष्ठको घरदेखि विवेक लामिछानेको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
४४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नेत्र दंगालको घरदेखि जगन भण्डारीको लायन्स चौक महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएको		राजमार्ग	रु.५०००००० /-
४५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	दंगालको घरदेखि विन्दा थापाको घरसम्म ड्रेन समेत	२० फिट	इन्टरलक	रु.३०००००० /-
४६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	देवराज गुरागाइको देखि गोपी नाथ नेपालको सम्म ड्रेन समेत	२० फिट	इन्टरलक	रु.३०००००० /-
४७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सरु बस्नेट्टको देखि बस्नेतकको घरसम्म	२० फिट	इन्टरलक	रु.३०००००० /-
४८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सुवास थापाको देखि दक्षिण मुल बाटो जोड्ने	२० फिट	इन्टरलक	रु.३०००००० /-
४९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सुरेन्द्र आचार्यको घरदेखि लायन्स चौकको बाटो जोडिने	१६ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	लोकनाथ गुरागाइको देखि कार्की दाइको घरसम्म	३० फिट		रु.३०००००० /-
५१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	कमला घिमिरेको देखि विमला राइको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	टिका श्रेष्ठको देखि विवेक लामिछानेको सम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सुनिता परियारको देखि पूर्व सहित मार्ग	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	भवानी मार्ग झण्डा चौकदेखि इटहरी १० जोड्ने	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	हलेसी मार्ग	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-

२६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

५६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	गोपाल भट्टराइको देखि केशव आचार्यकोसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	विशेष मार्ग रुपेश ओझाको देखि सेन्चुरीको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सितल मार्ग लक्ष्मी श्रेष्ठको देखि लाल प्रसाद लिम्बुको सम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
५९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	ज्योती मार्ग कोपिला कार्कीको घरदेखि उत्तर सुरेन्द्र आचार्यको सम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नव ज्योती मार्ग थापाको घरदेखि नाइटिङ्गल बोर्डिङ्ग स्कुल सम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	ध्रुव आचार्यको देखि उत्तर बौकाइको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	जगन भण्डारीको घरदेखि उत्तर	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	किसोर बस्नेतको घरदेखि पश्चिम नालासम्म	१६ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नेत्र दंगालको देखि पश्चिम सुन्दरमार्ग	१४ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	भवानी मार्ग पक्की नाला बनेको बाटो		ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	विशेषमार्ग आधा ट्रेन बनेको बाटो	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
६७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	विशेषमार्गबाट उत्तर रेवीको राइको घरअगाडीबाट इटहरी जोडिने	२० फिट	कच्ची बाटो	रु.२०००००० /-
६८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	चिनारी मार्ग एण्डी राइको घरदेखि पैनी क्रमागत ट्रेन	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-

२७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

६९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	अधिकारीको घरदेखि पैनी स्वर्णमार्ग क्रमागत ड्रेन	२० फिट		रु.२०००००० /-
७०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नारायण खतिवडाको घरदेखि कन्चनको घरसम्म पक्की ड्रेन निर्माण	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	कट्टेलको घरदेखि सुवेदीको घरसम्म पक्की ड्रेन	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	विष्टको घरदेखि दल ब. मगरको घरसम्म हलेसी मार्ग ड्रेन	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	अनिता राइको घरदेखि राज ब. मगरको घरसम्म आदर्श मार्ग ड्रेन	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	शंकर थापाको घरदेखि उत्तर	१२ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	ज्ञानु दाहालको घरदेखि हिरा अधिकारको घरसम्म	१६ फिट	इन्टरलक	रु.२०००००० /-
७६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	विष्णु दाहालको घरदेखि लक्ष्मी न्यौपानेको घरहुदै ढकालको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पवित्राको घरदेखि गेलालको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	वासु धिमालको घरदेखि विकास थापाको सम्म	१६ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
७९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रुद्र नेपालको घरदेखि चौधरीको टोलसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	विष्णु थापाको देखि तेज बहादुर परियार सम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सौउनधामी मार्ग मन्दिर देखि युवराज पौडेलको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-

२८/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

८२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	माथिको बाटोको दायाबायासंग जोडिएको शाखा बाटारु	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रघुराज पौडेलको घरदेखि पछाडीको अन्य सडकहरु	२० फिट	भित्री	रु.२०००००० /-
८४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नविन चौधरीको घरदेखि टिका पौडेलको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पूर्ण बा.राइको घर पश्चिमको बाटो ललित चौधरीको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	जनक श्रेष्ठको घरदेखि पिप्राह जाने बोसम्मको बाटो	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	चाँदनी फर्निचरदेखि प्रमिला मगरको घरसम्म जाने बाटो	२० फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
८८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	बद्री खड्का देखि पिप्राहा फिल्डसम्म	३० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
८९.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	बद्री खड्का देखि पिप्राह गाँउ मुसहर	३० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
९०.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पिप्राह फिल्ड देखि मुसहर बस्तीसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
९१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पिप्राहा फिल्ड देखि सुदिप अधिकारीको घरसम्म	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-
९२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	शंकर चौधरीको घर पश्चिम शिव मन्दिर हुदै पानीटंकीसम्म	२० फिट	कालोपत्रे	रु.२०००००० /-
९३.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	मुसहर बस्तीदेखि कमल गेलालको घर भित्री टोल	१६ फिट	ग्राभेल	रु.१०००००० /-
९४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पिप्राह फिल्ड देखि परियारपुर	२४ फिट	ग्राभेल	रु.२०००००० /-
९५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	टिका पौडेलको घर नदिपार मार्ग	२० फिट	ग्राभेल	रु.१५००००० /-

२९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

९६.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	सगुन कृषि सहकारी देखि ६ नं. वडा जोडिने बाटो	२० फिट	कृषि	रु.४०००००/-
९७.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	नेत्र दंगालको घरदेखि भगवती खड्काको घर हुदै लघनाको बाटो छुने (सुन्खर मार्ग)		आवास	रु.२००००००/-
९८.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	अन्य बाटो			रु.५०००००/-
९९.	वडा ३	सिंगिया	कृषि	सडक नपुगेको	सडक नभएको		कृषि	रु.२०००००/-
१००.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक नपुगेको	सडक नभएको आवास क्षेत्र			रु.५०००००/-
१०१.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि उत्तर डमपिंग साइड सम्मको बाटो	२० फिट	ग्राभल वाटो	रु.१२०००००/-
१०२.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	पिप्राहा नयाँ टोल	१६ फिट	ग्राभल वाटो	रु.१२०००००/-
१०३.	वडा ३	सिंगिया	कृषि	सडक पुगेको	अन्य बाटो		कृषि	रु.६०००००/-
१०४.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	साई मार्ग पिप्राही र हरिपुर विचको	१६ फिट	ग्राभल वाटो	रु.१२०००००/-
१०५.	वडा ३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि स्वास्थ्य चौकीको भवन हुदै पानीटंकी सम्म	२२ फिट	ग्राभल वाटो	रु.१२०००००/-

वडा नं.४

सि.नं.	हालको वडा	साविकको गा.वि.स. र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गा को उपक्षेत्र	बाटोको नाम काहा देखि कहासम्म	बाटोको चौडाइ	हालको बाटोको अवस्था	आ.ब.२०८१/०८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कठाले
१.	वडा ४	सिंगिया ६,१ र २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक	४० फिट	कालोप त्रे	रु.२२०००००/-
२.	वडा ४	सिंगिया १,२	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	बैठार देखि चकरघट्टी जाने बाटो	४० फिट	कालोप त्रे	रु.२००००००/-
३.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	लुक्श्वरी पुल देखि माझी टोल हुदै टान्समिटर जोड्ने बाटो	४० फिट	ग्राभल बाटो	रु.१५०००००/-

३०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

४.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि माझी टोल हुदै टान्समिटर जोड्ने बाटो	४० फिट	कालोप त्रे १ कि.मि. मात्र	रु.१५०००००/-
५.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामजानकी आ.वि. देखि कृष्ण कटुवालको घर जोड्ने बाटो	४० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
६.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	खुशिलाल चौधरीको घर देखि पश्चिम जाने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	रु.८००००००/-
७.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	गढी टोलको बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	रु.५००००००/-
८.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सुकदेव ढकालको घर जाने बाटो	१२ फिट	कच्ची	रु.५००००००/-
९.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	डिल्ली कार्कीको मन्दिर देखि पश्चिम जाने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	रु.५००००००/-
१०.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सुनसरी खोला छेउको बाटो	३० फिट	ग्रावेल	रु.५००००००/-
११.	वडा ४	सिंगिया १,२	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	बुद्ध चौक देखि इकाही जोड्ने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१२.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	भोगेन्द्र चौधरीको घरदेखि उत्तर जाने बाटो (मानपुर)	२० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१३.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	दिपनारायण चौधरीको घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो शिवालय टोल	२० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१४.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	विशाल उराँवको घर देखि पश्चिम जाने बाटो (इकाही)	१६ फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१५.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	खोप केन्द्र जाने बाटो (इकाही)	२० फिट	ग्रावेल	रु.१५०००००/-
१६.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	लुकेश्वरी पुल देखि उत्तर बराहक्षेत्र ४ जोड्ने बाटो	४० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१७.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	किसन कटुवालको घर तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१८.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	पोल्टी फर्म तथा खाने पानी तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
१९.	वडा ४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	टेक बहादुर श्रेष्ठको घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	रु.१५०००००/-
२०.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सहरी स्वास्थ्य केन्द्र जाने बाटो लालपुर	२० फिट	ग्रावेल	रु.१५०००००/-
२१.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	सुन्दरपुर टोल-जंग प्लटिड	२० फिट	ग्रावेल	रु.१५०००००/-

३१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२२.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	गोविन्द काफ्लेको घरदेखि उत्तर तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१७०००००/-
२३.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि बालबिकास टोल जाने बाटो	२५ फिट	ग्रावेल	रु.१५०००००/-
२४.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि उत्तर वडा कार्यालय हुदै प्रहरी चौकी सम्मको बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१८०००००/-
२५.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	मेघ कुमार बस्नेतको घर देखि उत्तर तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१२०००००/-
२६.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि इनार टोल जाने बाटो	२५ फिट	इन्टरलक लगाएको	रु.१२०००००/-
२७.	वडा ४	सिंगिया ६,५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि रामपुरा, पत्थरदेवा, पिडारी जाने बाटो	२५ फिट	ग्रावेल	रु.१२०००००/-
२८.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	झुमलाल चौधरीको घर देखि पूर्व जाने बाटो-रामपुरा	३० फिट	ग्रावेल	रु.१२०००००/-
२९.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	मुक्ति दाहालको घर देखि रामधुनी मुल सडक जाने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	रु.१२०००००/-
३०.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	वि.पि.प्रा.वि. देखि पश्चिम कृषि मार्ग	१६ फिट	कच्ची	रु.५०००००/-
३१.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	मुर्ताहा कृषि मार्ग	१६ फिट	कच्ची	रु.८०००००/-
३२.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	फुदन चौधरीको मिल देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
३३.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	इन्द्र बहादुर राइ को घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१२०००००/-
३४.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	झपड बहादुर भुजेलको घर तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	रु.५०००००/-
३५.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक देखि उत्तर विकास दाहालको खेत सम्म प्लटिङ गरेको बाटो	२० फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
३६.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	भिम बहादुर कार्कीको घर देखि उत्तर बराहक्षेत्र न.पा. जोड्ने बाटो	४० फिट	ग्रावेल	रु.१२०००००/-
३७.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	थिर प्रसाद सिग्देल घर जाने बाटो -पत्थरदेवा	२० फिट	ग्रावेल	रु.८०००००/-
३८.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	दग्निनथान देखि दक्षिण तर्फको बाटो	१६ फिट	कच्ची बाटो	रु.१००००००/-

३२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

३९.	वडा ४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	इनार टोल-कुटी देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	२० फिट	कच्ची बाटो	रु.१००००००/-
४०.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रोझन चौधरीको घर देखि पश्चिम जाने बाटो (इक्राही)	१६ फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
४१.	वडा ४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	दुखनलाल चौधरी घरदेखि लक्षिण तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	रु.१००००००/-
४२.	वडा ४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	प्रदिप कार्कीको घर देखि पूर्व तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	रु.८००००००/-
४३.	वडा ४	सबै	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	अन्य सबै बाटो भएको क्षेत्र		कृषि सडक	रु.४००००००/-
४४.	वडा ४	सबै	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	बाटो नभएको क्षेत्र			रु.३००००००/-

वडा नं. ५

सि.नं.	हालको वडा	साविकको गा.वि.स.र वडा	जग्गा क्षेत्र		आ.ब.२०८१/०८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कठाले
			जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	
१.	वडा ५	भा.सि.५	मुख्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा परेका जग्गा	रु.१०००००००/-
२.	वडा ५	भा.सि.५	मुख्य बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोक मार्गले नछोएको जग्गा	रु.६२५००००/-
३.	वडा ५	भा.सि.५	मुख्य बजार क्षेत्र	सडकमा परेका	रु.८००००००/-
४.	वडा ५	भा.सि.५	मुख्य बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका	रु.५००००००/-
५.	वडा ५	भा.सि.५	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	रु.५००००००/-
६.	वडा ५	भा.सि.५	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	रु.४००००००/-
७.	वडा ५	भा.सि.५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	रु.४००००००/-
८.	वडा ५	भा.सि.५	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेका जग्गा	रु.२००००००/-
९.	वडा ५	भा.सि.५	कृषी क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	रु.३००००००/-
१०.	वडा ५	भा.सि.५	कृषी क्षेत्र	सडक नपुगेको जग्गा	रु.२००००००/-

वडा नं. ६

सि.नं.	हालको वडा	साविकको गा.वि.स.र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम काहा देखि कहासम्म	बाटो को चौडाइ	हालको बाटोको अवस्था	आ.ब.२०८१/०८२ का लागि दर
--------	-----------	-----------------------	------------------	-------------------	------------------------------	---------------	---------------------	-------------------------

३३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

								निर्धारण प्रति कट्टाले
१.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	ढेरी गाँउ नहर देखि बिहिबारे सम्म बाटो		मुल सडक कालोपत्रे	रु.२०००००० /-
२.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	ढेरी गाँउ नहर देखि बिहिबारे सम्म बाटो		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२००००० /-
३.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	ढेरी गाँउ नहर देखि बिहिबारे सम्म बाटो		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-
४.	वडा ६	बकलौरी ६ र ७	आवास	सडक पुगेको	बिहिबारे देखि जमुवा मन्दिर सम्म बाटो		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२००००० /-
५.	वडा ६	बकलौरी ६ र ७	आवास	सडक पुगेको	बिहिबारे देखि जमुवा मन्दिर सम्म बाटो		शाखा कच्ची /ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-
६.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	ढेरी गाँउ पुर्वटोल सडक		मुल सडक ग्राभेल/ कच्ची	रु.१२००००० /-
७.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	ढेरी गाँउ पुर्व टोल सडक		शाखा कच्ची/ ग्राभेल	रु.६०००००/-
८.	वडा ६	बकलौरी ३,४,५,६ र ७	आवास	सडक पुगेको	कान्छी चौक चतरा सडक राजमार्ग		मुल सडक कालोपत्रे	रु.४०००००० /-
९.	वडा ६	बकलौरी ३,४,५,६ र ७	आवास	सडक पुगेको	कान्छी चौक चतरा सडक राजमार्ग		शाखा कच्ची/ ग्राभेल	रु.२०००००० /-
१०.	वडा ६	बकलौरी ६	आवास	सडक पुगेको	सिसुवा चौक देखि विष्ट टोल सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१५००००० /-
११.	वडा ६	बकलौरी ६	आवास	सडक पुगेको	विष्ट टोल देखि जमुवा नहर सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२००००० /-
१२.	वडा ६	बकलौरी ६	आवास	सडक पुगेको	सिसुवा चौक देखि जमुवा नहर सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल	रु.६०००००/-
१३.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	बकलौरी बजार क्षेत्र आदर्श टोल		मुल सडक कालोपत्रे	रु.२०००००० /-
१४.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	बकलौरी बजार क्षेत्र आदर्श टोल		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.१२००००० /-

१५.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	बकलौरी बजार देखि वडा नं.७ को सिमाना सम्म		मुल सडक कालोपत्रे	रु.२००००००/-
१६.	वडा ६	बकलौरी ६	आवास	सडक पुगेको	बकलौरी बजार देखि वडा नं.७ को सिमाना सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.१२०००००/-
१७.	वडा ६	बकलौरी ६	आवास	सडक पुगेको	अस्पताल तिनकुने चौक देखि नुनीगाँउ हुदै ३० विघे सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२०००००/-
१८.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	अस्पताल तिनकुने चौक देखि नुनीगाँउ हुदै ३० विघे सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-
१९.	वडा ६	बकलौरी ३२६	आवास	सडक पुगेको	सिसुवा चौक देखि उत्तर वडा नं.७ को सिमाना सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१५०००००/-
२०.	वडा ६	बकलौरी ३२६	आवास	सडक पुगेको	सिसुवा चौक देखि उत्तर वडा नं.७ को सिमाना सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.१२०००००/-
२१.	वडा ६	बकलौरी ३२६	आवास	सडक पुगेको	आदर्श मा.वि. देखि पश्चिम पुन्य प्रसाद खतिवडाको घर हुदै राम प्रसाद राजधामीको घर छेउ देखि इचौल गणेश श्रेष्ठको घर सम्म		मुल सडक कच्ची	रु.१२०००००/-
२२.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	अनिस ढकालको घर देखि दक्षिण कुल प्र.विष्टको घरसम्म बाटो		मुल सडक कच्ची	रु.६०००००/-
२३.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	रामजानकी मन्दिर देखि पंपापुर सम्म जाने बाटो		मुल सडक कच्ची	रु.६०००००/-
२४.	वडा ६	बकलौरी ५	आवास	सडक पुगेको	इचौल देखि सरौना हुँदै पिडारी नहर सम्म		मुल सडक कालोपत्रे	रु.२००००००/-
२५.	वडा ६	बकलौरी ५	आवास	सडक पुगेको	इचौल देखि सरौना हुँदै पिडारी नहर सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२०००००/-
२६.	वडा ६	बकलौरी ५	आवास	सडक पुगेको	इचौल देखि सरौना हुँदै पिडारी नहर सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-

३५/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

२७.	वडा ६	बकलौरी ४	आवास	सडक पुगेको	नयाँ पुल देखि ढाइटोल हुदै टि बाटो सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१५००००० /-
२८.	वडा ६	बकलौरी ४	आवास	सडक पुगेको	नयाँ पुल देखि ढाइटोल हुदै टि बाटो सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.१२००००० /-
२९.	वडा ६	बकलौरी ३२४	आवास	सडक पुगेको	इचौल देखि बहत्तर विगाहा सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.२०००००० /-
३०.	वडा ६	बकलौरी ३२४	आवास	सडक पुगेको	इचौल देखि बहत्तर विगाहा सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१५००००० /-
३१.	वडा ६	बकलौरी ३२४	आवास	सडक पुगेको	इचौल देखि बहत्तर विगाहा सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.१०००००० /-
३२.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	टेडी देखि झर्नाही बज्राही सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२००००० /-
३३.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	टेडी देखि झर्नाही बज्राही सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-
३४.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	झर्नाही देखि टि बाटो सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२००००० /-
३५.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	झर्नाही देखि टि बाटो सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-
३६.	वडा ६	बकलौरी ४	आवास	सडक पुगेको	वडा नं.७ सिमा जंगल देखि शंकरबेली हुदै बराहक्षेत्र सिमाना सम्म		मुल सडक ग्राभेल	रु.१२००००० /-
३७.	वडा ६	बकलौरी ४	आवास	सडक पुगेको	वडा नं.७ सिमा जंगल देखि शंकरबेली हुदै बराहक्षेत्र सिमाना सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-
३८.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	पंपापुर गाँउ		कालोपत्रे सडक	रु.२०००००० /-
३९.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय देखि गढिया टोल मुसहरी सम्म		मुल कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.१२००००० /-
४०.	वडा ६	बकलौरी ३	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय देखि गढिया टोल मुसहरी सम्म		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	रु.६०००००/-

३६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

४१.	वडा ६	बकलौरी ७	आवास	सडक पुगेको	मैनी मुसहरी		कच्ची सडक	रु.६०००००/-
४२.	वडा ६	सबै	आवास	सडक पुगेका	अन्य सबै बाटो छोएको जग्गा	२० फिट		रु.१२००००० /-
४३.	वडा ६	सबै	आवास	सडक पुगेका	अन्य सबै बाटो छोएको जग्गा	२० फुट भन्दा कमको		रु.१०००००० /-
४४.	वडा ६	सबै	कृषि	सडक नपुगेको	बाटो नभएको जग्गा			रु.२५००००/-
४५.	वडा ६	सबै	आवास	सडक नपुगेको	बाटो नभएको जग्गा			रु.४०००००/-
४६.	वडा ६	सबै	कृषि	सडक पुगेको	बाटो भएको			रु.३५००००/-
४७.	वडा ६		आवास	सडक पुगेको	अस्पताल तिनकुने चोक देखि नुनीगाँउ हुदै ३० विघे ७ नं को सिमाना सम्म बाटो		मुल सडक ग्राभेल	रु.१५००००० /-
४८.	वडा ६		आवास	सडक पुगेको	अस्पताल तिनकुने चोक देखि नुनिगाउँ हुदै ३० विघे ७ नं को सिमाना भित्रको दायौं बायाँ सम्म बाटो		शाखा कच्ची। ग्राभेल	रु.१२००००० /-
४९.	वडा ६		आवास	सडक पुगेको	सिसुवा चोक देखि उत्तर वडा नं ७ को सिमाना सम्म बाटो		मुल सडक शाखा कालोपत्रे	रु.२०००००० /-
५०.	वडा ६		आवास	सडक पुगेको	बकलौरी बजार देखि वडा नं ७ को सिमाना पञ्चायत सम्म दाया बाया सम्म बाटो		शाखा कच्ची। ग्राभल	रु.१२००००० /-

वडा नं. ७

सि.नं.	हालको वडा	साविक को गा.वि.स. र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम काहा देखि कहासम्म	बाटो को चौडा इ	हालको बाटोको अवस्था	आ.ब.२०८१/० ८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कठाले
--------	--------------	----------------------------------	------------------------	----------------------	---------------------------------	-------------------------	---------------------------	--

३७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	लगुना रहिपुर भान्से पोखरी कुमरखत मुल सडक		कालो पत्रे	रु.४००००००/-
२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तेत्रु चौक देखि रहिपुर शाखा ग्राभेल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	बाँसविटी शिव मन्दिर पुर्व रहिपुरसम्म शाखा बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	पुरानो बक्तौरी बजार देखि पुर्व इटहरी १८ को सिमाना सम्म शाखा बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	पुरानो बक्तौरी राम महतको घर रिङ्ग रोड हुदै फलामे पुल सम्म		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	शान्ति टोल शाखा बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
७.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	कान्छी चौक चतरा मुल सडक		कालोपत्रे	रु.४०००००००/-
८.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा मुल सडक		कालोपत्रे	रु.४०००००००/-
९.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा शाखा बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.२०००००००/-
१०.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	लगौना, कुमारखत, धरान मुल बाटो		कालोपत्रे	रु.४०००००००/-
११.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	लगौना, कुमारखत, धरान ग्राभेल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.२०००००००/-
१२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	खरिटोल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
१३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	भान्से पोखरी मुल सडक		ग्राभेल	रु.३५००००००/-
१४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	रानी पोखरी हक्राहा सडक		शाखा ग्राभेल	रु.२०००००००/-
१५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	जुडि रानी पोखरी मार्ग		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
१६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	रानी पोखरी ढिक सडक		शाखा ग्राभेल	रु.१२००००००/-
१७.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	रानीपोखरी रहिपुर सडक		शाखा ग्राभेल	रु.१३००००००/-

३८/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१८.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तसविघे तेतरिया कच्ची ग्रावेल बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
१९.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	भट्टराइ चौक दक्षिण ग्रावेल बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
२०.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	मनिसुन्दर तिस विघे मुल सडक	ग्रावेल	रु.१७०००००/-
२१.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	भट्टराइ चौक आफन्त टोल मुल सडक	ग्रावेल	रु.१७०००००/-
२२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	उज्यालो बस्ति बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
२३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	बाटाले नछोएको कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको	रु.६०००००/-
२४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	वडा नं.६ को सिमाना देखि उत्तर पञ्चायन हुदै धरान जाने मुल सडक	कालो पत्रे	रु.३००००००/-
२५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	वडा नं.६ को सिमाना देखि उत्तर पञ्चायन हुदै धरान जाने मुल सडक	शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
२६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	सुर्जा चौधरीको घर देखि पश्चिम डग्राही बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२०००००/-
२७.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	कटधरा पञ्चायन धाम सम्म बाटो	ग्राभेल	रु.२००००००/-
२८.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	कुट टोल पश्चिम हात्तिमारा टोल सम्म	शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
२९.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	पञ्चायन धाम पश्चिम गोल झाप्रे पुल हात्तिमारा सम्म बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
३०.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	पञ्चायन देखि पुर्व तिस विघे बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
३१.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	गोपी चौधरीको घर पुर्व तिसविघे बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.६०००००/-
३२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	फुलबारी टोल देखि चौसट्टी बाटो	शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
३३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	फुलबारी टोल देखि पुर्व पुष्पलाल	शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-

३९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

					चौधरीको घर सम्म बाटो			
३४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	श्री लाल राजधामीको घर पश्चिम बगैचा टोल जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
३५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	केशव बस्नेतको घर देखि पश्चिम दिपेन्द्र विष्टको घर सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
३६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	केशव बस्नेतको घर पूर्व सेते राइको घर सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
३७.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	उमेश चौधरीको घर देखि दक्षिण विष्णुटोल जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
३८.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	बलपिल चौक पश्चिम गोलझाप्ने पुल सम्मको बाटो		ग्राभेल	रु.२००००००/-
३९.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	सन्दीप पौडेलको घर पूर्व कजरा खोला सम्मको बाटो		ग्राभेल	रु.३००००००/-
४०.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	एनसिएल चौक देखि उत्तर प्रा. सा.व. जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४१.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	लिला बस्नेतको घर देखि पूर्व वडा कार्यालय जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	प.सा.व. देखि पूर्व राइ टोल सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	विष्ट डाँडा उत्तर खेल मैदान सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	जीवन मगरको घर देखि दक्षिण चर्च सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	कृष्ण संजेलको घरदेखि उत्तरको बस्ती सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-

४०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

४६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	सैनिक चौक देखि दक्षिण बस्ती सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४७.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	जीवनमगरको घरदेखि उत्तर विष्ट डाँडा खेल मैदान सम्मको बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
४८.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	रितु मोचिको घरदेखि उत्तर तरहरा जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
४९.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	क्वाटर डाँडा देखि पश्चिम चौसठ्ठी जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
५०.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा झर्नाही मुल सडक		शाखा ग्राभेल	रु.२००००००/-
५१.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा पञ्चायन पुल देखि क्याप्टेन चौक कालो पत्रे सडक		कालोपत्रे	रु.३००००००/-
५२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा क्याप्टेन चौक देखि हात्तीमारा हुदै झर्नाही पुल मुल सडक		ग्रावेल	रु.२००००००/-
५३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा झर्नाही सञ्जु माझिको घर पश्चिम जीवन माझिको घर सम्मको शाखा बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
५४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा झर्नाही अशोक राइको घर देखि पश्चिम जो बुडोको घरसम्म बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
५५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा हात्तीमारा चौक देखि दक्षिण रन बहादुर खड्काको घर हुदै पञ्चायन धाम बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
५६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	हात्तीमारा चौक रविन भुजेलको पसल पश्चिम दमदिले टोल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-

४१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

५७.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	तरहरा चतरा मनोज लिम्बुको घर देखि बगैँचा टोल हुदै फुलबारी टोल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
५८.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	हात्तीमारा चौक हुदै ससि राइको घर पश्चिम आदर्श टोल शंकरवेली बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.२००००००/-
५९.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	आदर्श टोल सन्त ब. माझिकव घर देखि उत्तर जंगल जाने बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
६०.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	आदर्श टोल शंकलवेली खोलाको पुल पश्चिम, उत्तर जित बहादुर माझिको घर बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१२०००००/-
६१.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	हात्तीमारा चौक देखि उत्तर डाडा टोल हुदै रासा ताल बाटो		कालोपत्रे	रु.२००००००/-
६२.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	रासा ताल गेटदेखि पश्चिम जंगलको सिमाना हुदै शंकलवेली ताल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
६३.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	क्याप्टेन चौक उत्तर धरान जाने बाटो		ग्राभेल	रु.१००००००/-
६४.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	धरान हरियाली विष्णु लिम्बुको घर उत्तर रिता लिम्बुको घर हुदै रासा ताल बाटो		शाखा ग्राभेल	रु.१००००००/-
६५.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	अन्य क्षेत्र			रु.६०००००/-
६६.	वडा ७		आवास क्षेत्र	सडक नभएको	अन्य क्षेत्र			रु.५०००००/-
६७.	वडा ७		कृषी क्षेत्र	सडक भएको	अन्य क्षेत्र			रु.५०००००/-
६८.	वडा ७		कृषी क्षेत्र	सडक नभएको	अन्य क्षेत्र			रु.३०००००/-

वडा नं. ८

४२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

सि.नं.	हालको वडा	साविकको गा.वि.स.र वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम काहा देखि कहासम्म	बाटोको चौडाइ	हालको बाटोको अवस्था	आ.व.२०८१/०८२ का लागि दर निर्धारण प्रति कठाले
१.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	बसाहा मुल सडक	४० फिट	रघुनाथपुर देखि बसाहा सम्मा एजिड् सहितको उच्चस्तर ग्रावेल बाटो	१०,००,०००/-
२.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	बसाहामुल सडक	४० फिट	बसाहा कालोपत्रे देखि वडा कार्यालयसम्म	१०,००,०००/-
३.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	कुम्याही जानेबाटो	३० फिट	रघुनाथपुरबाट कुम्याही जाने ग्राभेल बाटो	४,००,०००/-
	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	सितपुर जानेबाटो	२५ फिट	वडा कार्यालयबाट सितपुर जानेबाटो	६,००,०००/-
४.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	लब टोलिया बाटो	२५ फिट	रेग्मी टोलबाट लब टोलिया जाने ग्राभेल बाटो	३,००,०००/-
५.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	खवासटोल बाटो	२० फिट	खवास टोल जाने भित्री ग्राभेल बाटो	३,००,०००/-
६.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	पुतोधारा खोला तिनकुनेबाटो	४५ फिट	पुतोधारा खोलाबाट पौडेलचौक सम्म कालोपत्रे बाटो	१०,००,०००/-
७.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	पौडेलचौक तिनकुने बाटो	४५ फिट	पौडेलचौकबाट तिनकुने ग्राभेल बाटो	१०,००,०००/-
८.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	ठूलेमोहोर, खोरियाबाटो	३५ फिट	ठूलेमोहोर, खोरिया, पञ्चमुखि	६,००,०००/-

४३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

							चौकसम्म ग्राभेल बाटो	
९.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	सोहनम्बर बानडाँडा झडराही बाटो	३० फिट	सोहनम्बर बानडाँडा झमराही ग्राभेलबाटो थापा चौक सम्म	५००,०००/-
१०.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	टावरटोल लबटोलिया बाटो	३० फिट	टावरटोल, लबटोलिया ग्राभेल बाटो	५००,०००/-
११.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	रामधुनी नयाँ सडक	३० फिट	तिनकुनेबाट हरिणचौक ग्राभेल बाटो	६००,०००/-
१२.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	सडकले छोएको	तिनकुनेबाट पुर्व जाने बाटो	२० फिट	कृषि धुले सडक	३,००,०००/-
१३.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	शम्भु चौधरीको घर देखी दक्षिण जाने बाटो	२० फिट	शम्भु चौधरीको घर देखी दक्षिण जाने ग्राभेलबाटो	२,००,०००/-
१४.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	नहरको सडकले छोएको	नहरको बाटो	२० फिट	रेवत खतिवडाको घर देखि शेहरापुल ग्राभेलबाटो	५००,०००/-
१५.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	सडकले नछोएको				२,००,०००/-
१६.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	सडकले छोएको				३००,०००/-
१७.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको				५००,०००/-
१८.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले नछोएको				३५०,०००/-
१९.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	नहरको बाटोलेछोए को				३००,०००/-
२०.	८ नं.	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	तल्लो झडराही बाटो	१८ फिट	तल्लो झडराही ग्राभेल बाटो	४००,०००/-

४४/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

वडा नं.९

सि. नं.	हालको वडा	साविकको गा. वि. स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम कहाँ देखी कहाँ सम्म	बाटोको चौडाई	हालको बाटोको अवस्था	आ.व. २०८१।०८२ को लागी प्रति कठ्ठा दर निर्धारण
१	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	मुल सडकले छोएको	भोटे खोला देखी डुम्राहा कानन चौधरीको घर सम्म	४० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
२	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	मुल सडकले छोएको	कानन चौधरीको घर देखी रामधुनी ८ को सिमना सम्म	४० फिट	कालो पत्रे बाटो	७,००,०००
३	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	मुल सडकले छोएको	डुम्राहाको तिनकुने चौक देखी रामवती मलाहाको घर सम्म	४० फिट	कालो पत्रे बाटो	७,००,०००
४	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	मुल सडकले छोएको	विजय साहको घर देखी रामधुनी ८ को सिमाना सम्म	४० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
५	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	ऐलानी भित्रि गल्ली बाटो	कृष्ण साह हलुवाई को घर देखी पुतौधारा खोलाको सेक्टर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	१,५०,०००
६	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	भित्रि गल्ली बाटो	कृष्ण साह हलुवाई को घर देखी बट्टी खत्वेको घर सम्म	१० फिट	ग्राभेल बाटो	७५,०००
७	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	भित्रि गल्ली बाटो	अरुण साहको घर देखी फेकु लाल चौधरी को पोखरी सम्म	४० फिट	ग्राभेल बाटो	१५०,०००
८		डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	कृषि बाटो	विदिचन्द्र चौधरीको घर देखी इनरुवा न. पा. ८ को सिमाना सम्म	२० फिट	कच्ची बाटो	७५,०००
९	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	भित्रि गल्ली बाटो	जागु चौधरीको घर देखी अशोक चौधरीको घर सम्म	१० फिट	ग्राभेल बाटो	७५,०००
१०	९	डुम्राहा -१ डुम्राहा	आवास	भित्रि गल्ली बाटो	विनोद साहको घर देखी टुष्ट पुल सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	१,५०,०००
११	९	डुम्राहा -५ सितपुर मिलटोल	आवास	मुल सडक बाटो	रामधुनी २ को सिमना देखी पश्चिम दक्षिण सितपुर नहरको भिसि सम्म	५५ फिट	कालोपत्रे बाटो	७,००,०००
१२	९	डुम्राहा -५ सकवोनी	आवास	मुल सडक बाटो	मानपुर चौधरीको घर देखी रामधुनी ८ को सिमना सम्म	४० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
१३	९	डुम्राहा -५ भण्डाटोल	आवास	भित्रि शाखा बाटो	सितपुर मुसहरी टोल देखी भण्डाटोल हुदै नहर सम्मको बाटो	२५ फिट	ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
१४	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	भित्रि कृषि बाटो	भिम अधिकारीको घर देखी नहर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	१,००,०००।
१५	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	भित्रि प्लटीड बाटो	बल बहादुर को घर देखी मनमाया खडकाको जग्गा सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	१,००,०००।
१६	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	मुल सडक बाटो	नहरको भिसि देखी दक्षिण मर्चैया टोलको नेवा लाल को घर सम्म	५० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
१७	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	मुल बाटो	दिप बहादुर कार्कीको घर देखी पुर्व शेषराजको जग्गा सम्म	३० फिट	कालोपत्रे बाटो	७,००,०००।

४५/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१८	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	मुल बाटो	विर बहादुरको घर देखी वडा नं. ८ को सिमना सम्म	३० फिट	कालोपत्रे बाटो	७,००,०००।
१९	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	भित्री बाटो	राजेन्द्र साहको घरदेखी धनबहादुर माइनर सम्म	२५ फिट	ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
२०	९	डुम्राहा -५ मर्चैया	आवास	भित्री ऐलानी बाटो	लक्ष्मण चौधरीको घर देखी दुख बहादुर रोक्काको घर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	१,००,०००।
२१	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	मुल सडक बाटो	शेषराजको जग्गा देखी दत्तकिच्चा खोलाको ट्रष्ट पुल सम्म	३० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
२२	९	डुम्राहा -६ धुरहा	आवास	मुल सडक बाटो	दत्त किच्चा खोलको ट्रष्ट पुल देखी २ नं. वडा सिमना सम्म	३० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
२३	९	डुम्राहा -६ धुरहा	आवास	शाखा बाटो	वडा नं. २ को सिमना देखी धुरहा गाउ जाने खुशी लाल चौधरीको घर सम्म	३० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
२४	९	डुम्राहा -६ धुरहा	आवास	मुल सडक बाटो	तित्रिवनको भारत बेन्च देखी नहर सम्मको बाटो	३० फिट	कालो पत्रे	१०,००,०००।
२५	९	डुम्राहा -६ धुरहा	आवास	शाखा बाटो	जस्मिन चौधरीको घर देखी धुरहा खेलमैदान सम्म	३० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
२६	९	डुम्राहा -६ धुरहा	आवास	शाखा बाटो	जस्मिन चौधरीको घर देखी उत्तर दरप लालको घर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
२७	९	डुम्राहा -६ धुरहा	आवास	कृषि बाटो	धुरहा कुटी देखी मर्चैया कृषि बाटो को सिमना सम्म	३० फिट	ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
२८	९	डुम्राहा -६ मर्चैया	आवास	कृषि बाटो	अधिक लालको कटेज देखी काशी चौधरीको घर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
२९	९	डुम्राहा -६ मर्चैया	आवास	भित्री बाटो	कदम चौक देखी लवटोलीया मुसहरी ट्रष्ट पुल	२० फिट	ग्राभेल बाटो	१,५०,०००।
३०	९	डुम्राहा -६ मर्चैया	आवास	मुल सडक बाटो	कृष्ण कुमार चौधरीको घर देखी इनरुवा ८ को सिमना सम्म	५० फिट	ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
३१	९	डुम्राहा -६ मर्चैया	आवास	भित्री प्लटीङ बाटो	बलराम चौधरीको घर देखी प्रतिमा चौधरीको जग्गा सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
३१	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	भित्री प्लटीङ बाटो	कमला साह परियार को घर देखी नहर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
३२	९	डुम्राहा -५ मर्चैया	आवास	भित्री प्लटीङ बाटो	करन चौधरी को घर देखी कुल्दीप र भुवनेश्वर चौधरीको जग्गा सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
३३	९	डुम्राहा -५ सितपुर	आवास	भित्री प्लटीङ बाटो	सितपुर मुल सडक देखी नहर सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	३,५०,०००।
३४	९	डुम्राहा -६ मर्चैया	आवास	शाखा बाटो	बद्री चौधरीको घर देखी छप्की मोची टोल उपेन्द्र मोची को घर सम्म	४० फिट	ग्राभेल बाटो	४,००,०००।
३५	९	डुम्राहा -६ छप्की	आवास	शाखा बाटो	छप्की मोची टोल उपेन्द्र मोची को घर देखी तिनकुने चौतरा सम्म	४० फिट	कालो पत्रे बाटो	६,००,०००।
३६	९	डुम्राहा -६ भलवाही	आवास	मुल सडक बाटो	इनरुवा ८ को सिमना देखी भलवाही र छप्की पोखरी हुदै डुम्राहा भोटे खोला सम्म	४० फिट	कालो पत्रे बाटो	७,००,०००।

४६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

३७	९	डुम्राहा -६ भलवाही	आवास	भित्री प्लटीड बाटो	राम कुमारको घर देखी नहर सम्मको बाटो	२० फिट	ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
३८	९	डुम्राहा -६ छप्की	आवास	भित्री प्लटीड बाटो	जंग बहादुर को घर देखी काजीमानको जग्गा सम्म	२० फिट	ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
३९	९		आवास	सडक भएको	अन्य सवै			२,००,०००।
४०	९		आवास	सडक नभएको	सवै			१,५०,०००।
४१	९		कृषि	सडक नभएको	सवै			१,००,०००।

अनुसूची २

दफा (२) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित
(सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मुल्यांकन दर)

सि.नं.	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	आयू(वर्ष)	प्रति वर्गफिट मुल्यांकन दर
१.	आर.सि.सि. फ्रेम स्टकचर	५०	२२००
२.	लोड व्यारिस्टकचर (पिलर विनाको घर)	३०	२०००
३.	सिमेन्ट ईटा जोडाई भएको टिन टाइल छाना भएको घर	२४	१७००
४.	सेन्टरवेरा भएको टिन टाइल छाना भएको घर	१६	१४००
५.	सेन्टरवेरा भएको फुसको छाना भएको घर	१६	१२००
६.	काठको टाडे टिन छाना भएको घर	१६	१२००
७.	काठको भुइ टाइल छाना भएको घर	१५	१२००
८.	काठको टाडे फुसको छाना भएको घर	१४	१०००
९.	काठको भुइ घर फुसको छाना भएको घर	१२	८००
१०.	टाटीले बनेको टिन, टाइल तथा फुसको छाना भएको टहरा, गोठ, छाप्रो, गुहाली आदी	१०	५००

अनुसूची ३

दफा (२) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित
सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भौतिक संरचना मुल्याङ्कनको लागि निर्धारित मुख्य क्षेत्र

४७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

अनुसूची ४

दफा (२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित
सम्पत्ति करको दर सम्पत्तिको मुल्याङ्कनको ०.०५% निर्धारण गरिएको छ ।

अनुसूची ५

दफा (३) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित
भूमिकर (मालपोत) को दर जग्गाको मुल्याङ्कनको ०.००५% निर्धारण गरिएको छ ।

अनुसूची ६

दफा (४) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित
बहाल करको दर

सि.नं.	घर जग्गा बहाल करको दर	आर्थिक वर्ष
१.	दश प्रतिशत	२०८१/०८२

न्यूनतम भाडा दर कायम

सि.नं.	क्षेत्र तथा विवरण	प्रति वर्ग फिट दर
१.	लोकमार्गका १०० मि. आसपासको भाडा (व्यवसायिक प्रायोजन)	रु.४०/-
२.	अन्य क्षेत्र (व्यवसायीक प्रायोजन)	रु.१५/-
३.	लोकमार्गको १०० मि. आसपासको भाडा (आवास प्रायोजन)	रु.२०/-
४.	अन्य क्षेत्र (आवास प्रायोजन)	रु.१०/-

अनुसूची ७

दफा (५) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित
व्यवसाय करको दर

क्र.सं.	विवरण	व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क
क	होटल, लज, मदिरा तथा सुर्तिजन्य पदार्थ	
१.	होटल (बार, लज आदि सहितको सुविधा भएको)	७५००/-
२.	फास्टफुड रेस्टुरेन्ट, कफि हाउस (दुवैमा मदिरा बाहेक)	२७००/-
३.	रेस्टुरेन्ट (बस्ने सुविधा नभएको होटल समेत)	२८००/-
४.	दोहोरी, डान्स सेन्टर, मसाज पार्लर	५०००/-
५.	मिठाइ तथा खाना नास्ता पसल	२३००/-
६.	चिया नास्ता पसल, मःमः, थोक्पा, चाउमिन पसल	१७००/-
७.	लज, गेष्ट हाउस	३१००/-
८.	जुस सेन्टर	२५००/-
९.	वियर मदिरा खुद्रा पसल	३८००/-
१०.	कोल्ड ड्रिङ्क्स पसल	२१००/-
११.	मदिरा तथा मदिराजन्य बस्तुको डिलर, सप्लायर्स आदी	१५०००/-
१२.	क्याबिन रेस्टुरेन्ट	५०००/-
१३.	सफ्ट ड्रिङ्क्स डिलर	६०००/-
१४.	पार्टी प्यालेस (व्यांकेट)	८०००/-
१५.	होटल (खाने बस्ने सुविधा भएको)	४५००/-
१६.	सुर्तिजन्य बस्तुको डिलर वा सप्लायर वा थोक कारोबार	८०००/-
१७.	सुर्तिजन्य बस्तुको खुद्रा व्यापार	१७००/-
१८.	सभा, समारोक, विविध कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने सामुदायिक भवन	५५००/-
१९.	१ तारे होटल	१५०००/-
२०.	२ तारे होटल	३००००/-
२१.	तिन तारे होटल	४५०००/-
२२.	चार तारे होटल	६००००/-
२३.	पाँच तारे होटल	७५०००/-
२४.	फास्टफुड रेस्टुरेन्ट, कफि हाउस (दुवैमा मदिरा सहित)	३५००/-

४९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२५	कोल्ड ड्रिङ्क्स सहितको किराना पसल	३०००/-
ख	खाद्यान्न तथा किराना	
१.	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर, थोक पसल	४०००/-
२.	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	२०००/-
३.	दुध, दही, घिउ आदी विक्री गर्ने	२०००/-
४.	विस्कुट तथा पाउरोटी विक्री गर्ने	१८००/-
५.	फुड सप्लिमेन्टको खुद्रा कारोबार	२३००/-
६.	फुड सप्लिमेन्टको थोक बारोबार	३०००/-
ग	कपडा	
१.	कपडा वा रेडिमेड कपडाको थोक वा थोक र खुद्रा संयुक्त	५०००/-
२.	कपडाको खुद्रा पसल	२५००/-
३.	स्वदेशी हाते कपडा पसल	१५००/-
४.	ढाका कपडा टोपी पसल	१७००/-
५.	कपडामा वुटा भर्ने वा भरी विक्री गर्ने	३४००/-
६.	उनी धागो डिलर	४०००/-
७.	सुती धागो डिलर	२५००/-
८.	धागो, टाँक पसल	१५००/-
९.	रेडिमेड व्याग पसल	२५००/-
घ	फेन्सी सप, श्रृंगार सामाग्री	
१.	फेन्सी सप	२४००/-
२.	श्रृंगार तथा मनिहारी हाउस	२०००/-
३.	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१७००/-
४.	श्रृंगार तथा चुरी पोते होलसेल	५०००/-
५.	श्रृंगार तथा चुरी पोते खुद्रा पसल	१५००/-
६.	पुजा सामाग्री पसल	१५००/-
ङ	जुत्ता पसल	
१.	जुत्ता चप्पलको डिलर	५०००/-
२.	जुत्ता चप्पलको खुद्रा पसल	२२००/-
३.	छालाको जुत्ता बनाउने पसल	१७००/-

५०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

४.	चुत्ताचप्पल मर्मत पसल	१०००/-
५.	जुत्ताको सोल, अन्य सामाग्री विक्री पसल	२२००/-
च	हार्डवेयर पसल/टाइलस्, मार्बल, प्लम्बीङ्ग सम्बन्धी पसल	
१.	हार्डवेयर पसल/टायल्स, मार्बल, प्लम्बीङ्ग सम्बन्धी पसल	६९००/-
२.	ग्रील तथा सटरको सामान विक्रेता	५५००/-
३.	आल्मुनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल, रेलिङ्ग आदीको थोक पसल	८०००/-
४.	आल्मुनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल, रेलिङ्ग आदीको खुद्रा पसल	६०००/-
५.	मोटर पार्टस पसल	५१००/-
६.	टायरको विक्री पसल	५०००/-
७.	विधुत सामाग्री पसल	३४००/-
८.	हार्डवेयर, मोटर पार्टस, विधुत सामाग्रीको सप्लायर्स वा होलसेलर	८०००/-
९.	कवाडी सामानको विक्रेता	४५००/-
१०.	फ्रेमिङ्ग हाउस, पोस्टर पसल	२०००/-
११.	पेट्रोलियम पम्पस्	८५००/-
१२.	हेलमेटको पसल	२०००/-
१३.	मट्टितेलको डिपो वा डिलर	५५००/-
१४.	साइकल विक्री पसल	३५००/-
१५.	ल्यूव मोविल विक्री पसल	३५००/-
१६.	फर्निसिङ्गका सामान तथा फोम, रेस्कन आदी	४५००/-
१७.	मोटर साइकल विक्री पसल (शोरुम)	११०००/-
१८.	मोटर साइकल विक्री पसल (रिकन्डिसनिङ्ग)	७०००/-
१९.	टेम्पो, पावरटिलर, मोटरसाइकलको सामान विक्री पसल/शोरुम	५५००/-
२०.	कार जीप, ट्र्याक्टर लगायतका विक्री पसल तथा शोरुम	१६५००/-
२१.	सेनेटरी सामाग्री विक्री पसल	३५००/-
२२.	साइकल, मोटर साइकल, सानो सवारी भाडामा दिने सेवा प्रदायक	५५००/-

५१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

२३	रंग रोगन विक्री वितरण गर्ने	५५००/-
२४	सोलार जडान र सोलार सम्बन्धी सामानको सप्लायर्स	८०००/-
२५	सोलार जडान र सोलार सम्बन्धी सामानको विक्रेता	५०००/-
२६	फर्म तथा म्याट्रेस उत्पादन तथा विक्री	११५००/-
२७	शिशु विक्री गर्ने पसल (ग्लास हाउस)	३०००/-
छ	टि.भि., फ्रीज तथा इलेक्ट्रोनिक्स	
१.	टि.भि., फ्रिज, कम्प्युटर, मोबाइल आदी विक्री थोक, डिलर वा सप्लायर्स	६५००/-
२.	टि.भि., फ्रिज, कम्प्युटर, मोबाइल आदी खुद्रा विक्री	५०००/-
३.	घडी रेडियो विक्री पसल	२०००/-
४.	सामान मर्मत गर्ने (घडी, रेडियो, टि.भि, ग्यास चुल्हो, अन्य विभिन्न मेसिन	१५००/-
५.	मोबाइल विक्री पसल	४५००/-
६.	मोबाइल सामाग्री विक्री पसल	२०००/-
७.	खुकुरी विक्री पसल	१५००/-
८.	सिलाइ मेसिन विक्री गर्ने	३०००/-
९.	घरयासी सामानको विक्री पसल	२०००/-
१०	वाटर प्युरिफायर विक्री पसल	२५००/-
ज	उद्योग मिल, फ्याक्ट्री	
१.	कपडा उद्योग	५५००/-
२.	घरेलु कपडा उद्योग	२५००/-
३.	व्याग, टोपी, स्वेटर उद्योग	२०००/-
४.	तयारी पोशाक उद्योग (गारमेन्ट)	२०००/-
५.	ब्रस उद्योग	२०००/-
६.	नुडल्स उद्योग	१७००/-
७.	मिट मसला उद्योग	१७००/-
८.	सोडा, आइसक्रिम, बरफ उद्योग आदी	३५००/-
९.	पशु आहार उत्पादन उद्योग	४०००/-
१०	सिमेन्टको ह्युम्पपाइप, रेलिङ्ग, ब्लक, पोल आदी	४५००/-

५२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

११	जुत्ता, चप्पल उद्योग	४५००/-
१२	कब्जा, काटी आदी फलामका सामाग्री उत्पादन	४०००/-
१३	श्रींगारका सामाग्री उत्पादन	४०००/-
१४	विडि, खैनी, सूति उत्पादन, प्याकिङ्ग आदी	५५००/-
१५	कागज, साबुन,चकलेट उद्योग	२५००/-
१६	चियापत्ती प्याकिङ्ग उद्योग	२०००/-
१७	विस्कुट उद्योग	४०००/-
१८	पोलिथिन पाइप उद्योग	९०००/-
१९	पोलिथिन व्याग उद्योग	४५००/-
२०	कुटानी, पेलानी, पिसानी मिल	३०००/-
२१	डमी, गुडिया आदी बनाउने	३५००/-
२२	ग्रील तथा सटर उद्योग (फलामको मात्र काम)	६०००/-
२३	ग्रील तथा सटर उद्योग (आल्मुनियम, स्टिल, फलाम सबैको काम गर्ने)	१००००/-
२४	ग्रील तथा सटर उद्योग (भ्याटमा दर्ता भएका)	१८०००/-
२५	लेटर प्रेश	१५००/-
२६	मिनि अपसेट प्रेश	३०००/-
२७	अपसेट प्रेश	४०००/-
२८	स्क्रिन प्रिन्ट	१५००/-
२९	स्टेसनरी उद्योग	३०००/-
३०	खुकुरी उद्योग	२०००/-
३१	मदिरा उत्पादन	९५००/-
३२	मोटर पार्टस उत्पादन गर्ने	४०००/-
३३	धुप उत्पादन (घरयासी)	१०००/-
३४	लघु, अन्य साना तथा मझौला उद्योग	२०००/-
३५	मोटर साइकल, गाडीमा स्टिकर बनाएर टास्ने	१०००/-
३६	पानी उत्पादन, प्याकेजिङ्ग र विक्री	११०००/-
३७	पानी विक्री गर्ने व्यवसाय	२५००/-
३८	इट्टा भट्टा उद्योग	१३०००/-

५३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

झ	फलाम, तामा, पित्तल तथा आल्मुनियम आदीको सामानहरु	
१.	तामा, पित्तलका पाता रोलिङ्ग गर्ने मिल	६५००/-
२.	तामा, पित्तल, आल्मुनियमको भाडा बनाउने	२५००/-
३.	फलामका घरेलु सामान बनाउने तथा विक्री गर्ने	१५००/-
४.	तामा, पित्तल, आल्मुनियमको भाडाको थोक, डिलर, सप्लायर्स	५०००/-
५.	तामा, पित्तल, आल्मोनियम, प्लास्टिकको भाडा पसल	२०००/-
६.	टिनको वाक्स, लालटिन, स्टोभ, ताला चावी बनाउने तथा विक्री गर्ने	१५००/-
ञ	स्टेसनरी सामान	
१.	स्टेसनरी सामान तथा विक्री पसल	३०००/-
२.	पत्रपत्रिका पसल	१०००/-
३.	खेलकुद सामग्री विक्री पसल	३५००/-
ट	औषधी उत्पादन तथा विक्री वितरण	
१.	औषधी उत्पादन उद्योग, एलोपेथी	१५०००/-
२.	औषधी उत्पादन, हेमियोपथी, आयुर्वेदिक	५०००/-
३.	केमिकल वर्क्स, औषधी प्याकिङ्ग	५०००/-
४.	अस्पताल	५०००/-
५.	अल्ट्रासाउण्ड, इन्डोस्कोपी सहितको क्लिनिक, पोलि क्लिनिक, ल्याव	४०००/-
६.	क्लिनिक सहितको औषधी पसल	४०००/-
७.	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्यूटर	५५००/-
८.	औषधी खुद्रा पसल	३०००/-
९.	आयुर्वेदिक तथा होमियोपेथि औषधी पसल	१७००/-
१०.	पशु औषधी पसल मात्र	१५००/-
११.	पशु क्लिनिक सहितको औषधी पसल	३०००/-
१२.	पशु औषधी र दाना, अण्डा वा अन्य सामान मिश्रीत पसल	२५००/-
१३.	प्याथोलोजी ल्याव	२५००/-
१४.	डेन्टल हाउस	४५००/-
१५.	आँखा क्लिनिक सहितको चस्मा पसल	३५००/-

५४/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

१६	चस्मा पसल	२५००/-
१७	अस्पतालजन्य उपकरण वा सामाग्रीको विक्री पसल	५०००/-
१८	योग थेरापी स्पा जस्ता शारिरका उपचार सम्बन्धी	३५००/-
१९	अर्थपिडिक्स सामाग्री उत्पादन	१६०००/-
२०	अस्पतालजन्य उपकरण वा सामाग्रीको थोक कारोबार	११०००/-
ठ	सुनचाँदी तथा गरगहना	
१.	सुनचाँदी विक्री पसल	३५००/-
२.	नक्कली गहनाको विक्री पसल	१५००/-
ड	टेलरिङ्ग	
१.	टेलरिङ्ग व्यवसाय	३५००/-
२.	परम्परागत लुगा सिलाउने (टेलरिङ्ग)	१५००/-
ढ	सिनेमा, फोटो स्टुडियो, फोटोकपी आदी	
१.	म्यूजिक भिडियो तथा फिल्स उत्पादन	३०००/-
२.	डेक, क्यासेट, सि.डि, अडियो क्यासेट विक्री तथा भाडामा लगाउने	१५००/-
३.	कलर ल्याव	४०००/-
४.	डिजिटल कलर ल्याव, फ्लेक्स प्रिन्ट	४५००/-
५.	फोटोकपी सेन्टर, फोटो स्टुडियो	२०००/-
ण	फलफुल, माछामासु, सागसब्जी आदी	
१.	फलफुल पसल	१५००/-
२.	साग, सब्जी, आलु, प्याज	१०००/-
३.	फलफुल डिलर	२५००/-
४.	साग सब्जी, गेडागुडी आदीको डिलर	२५००/-
५.	मासु पसल (खसि, कुखुरा, वंगुर, राँगा आदी)	२०००/-
६.	माछा पसल	२०००/-
७.	सिद्रा पसल	१०००/-
८.	सुकुटी तथा सुकुटीबाट अचार उत्पादन	२०००/-
त	अन्य विभिन्न कम्पनी तथा डिलर	
१.	साल्ट ट्रेडिङ्ग, नेसनल ट्रेडिङ्ग आदीको प्रति डिलर	३५००/-

५५/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२.	ग्याँस डिलर वा डिपो	३०००/-
३.	विमा कम्पनीको शाखा	११५००/-
४.	साबुन, चियापत्ती, तेल आदीको डिलर	४५००/-
५.	विमा एजेन्ट	१२००/-
६.	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी मुख्य कार्यालय	८०००/-
७.	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी शाखा कार्यालय	५०००/-
८.	अन्य विविध डिलर, एजेन्ट तथा जनरल सप्लायर्स	३५००/-
९.	ट्राभल्स एजेन्सी, टिकट बुकिङ्ग, फोन, फ्याक्स, कुरियर	२८००/-
१०.	ढुवानी सेवा	५७००/-
११.	कागज, चक्लेट, साबुन, ब्याट्री आदिको डिलर	५१००/-
१२.	पशु पंक्षि आहार सामग्रीको डिलर	३५००/-
१३.	चाउचाउको डिलर	४०००/-
१४.	श्रृंगार तथा सजावटका सामग्रीको थोक बिक्रेता	५५००/-
१५.	मेनपावर एजेन्सी प्रधान कार्यालय	२३०००/-
१६.	मेनपावर एजेन्सी शाखा कार्यालय	१६५००/-
१७.	मेनपावर एजेन्सी सम्पर्क कार्यालय	११०००/-
१८.	मनि एक्स्चेञ्जर, मनि ट्रान्सफर	५५००/-
१९.	आयात निर्यात व्यवसाय	५५००/-
२०.	कुकुर बिक्री केन्द्र (पेट हाउस)	५५००/-
२१.	एक्यूरियम	२५००/-
२२.	छात्रावास (निजी)	५५००/-
२३.	नोटरी पब्लिक	१५००/-
२४.	प्रि आर्मी तालिम	५५००/-
२५.	विद्युतीय सवारी चार्जिङ्ग स्टेशन	१००००/-
थ	बैंक तथा वित्तिय संस्था	
१.	बैंक वा वित्तिय संस्था — क वर्गको केन्द्रिय	६५०००/-
२.	बैंक वा वित्तिय संस्था — क वर्गको शाखा	३५०००/-
३.	बैंक वा वित्तिय संस्था — ख वर्गको केन्द्रिय	२५०००/-
४.	बैंक वा वित्तिय संस्था — ख वर्गको शाखा	१६०००/-

५६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

५.	बैंक वा वित्तिय संस्था — ग वर्गको केन्द्रिय	१६०००/-
६.	बैंक वा वित्तिय संस्था — ग वर्गको शाखा	११०००/-
७.	बैंक वा वित्तिय संस्था — घ वर्गको केन्द्रिय (लघुवित्त)	११०००/-
८.	बैंक वा वित्तिय संस्था — घ वर्गको शाखा (लघुवित्त)	८८००/-
९.	टेलिकम कम्पनिका शाखा, सम्पर्क कार्यालय, सर्भिस सेन्टर	२६०००/-
१०	सहकारी बैंक	८८००/-
११	सहकारी संस्था (बचत तथा ऋण)/बहुउद्देशिय	४०००/-
१२	सहकारी संस्था (कृषि तथा अन्य)	३०००/-
१३	कृषक, पशु समुह आदी दर्ता	५००/-
१४	बैंक वा वित्तिय संस्था — क वर्गको काउण्टर सेवा	१५०००/-
१५	बैंक वा वित्तिय संस्था — ख वर्गको काउण्टर सेवा	७५००/-
१६	बैंक वा वित्तिय संस्था — ग वर्गको काउण्डर सेवा	५०००/-
१७	अन्य वित्तिय लगानी तथा कारोबार गर्ने	८८००/-
द	सेवा सम्बन्धी फर्महरू	
१.	परामर्श सेवा (कन्सल्टयान्ट) फर्म — संस्थागत	५५००/-
२.	इन्जिनियर	४४००/-
३.	सब-इन्जिनियर	२२००/-
४.	निर्माण व्यवसायी — क श्रेणी	२२०००/-
५.	निर्माण व्यवसायी — ख श्रेणी	१६५००/-
६.	निर्माण व्यवसायी — ग श्रेणी	११०००/-
७.	निर्माण व्यवसायी — घ श्रेणी	५५००/-
८.	स्थानीय भवन निर्माण व्यवसायी	३०००/-
९.	चिकित्सक, विशेषज्ञ चिकित्सक	३३००/-
१०	स्वास्थ्य सहायक	१७००/-
११	ल फर्म	३३००/-
१२	अधिबक्ता	१७००/-
१३	अभिवक्ता	११००/-
१४	लेखा परिक्षण फर्म — चार्टर्ड एकाउण्टेन्ट	५५००/-
१५	लेखा परिक्षण फर्म — ख वर्ग	२५००/-

५७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१६	पलम्बर वा हाउस वायरिङ्ग सेवा प्रदायक	२८००/-
१७	हाउजिङ्ग कम्पनी	११०००/-
१८	इभेन्ट म्यानेजमेन्ट वा मनोरञ्जनात्मक कार्य गर्ने	१६०००/-
१९	लेखापढी सेन्टर	१७००/-
२०	यातायात सेवा प्रदायक-टेम्पो, ई-रिक्सा, कार, भेन	३५००/-
२१	यातायात सेवा प्रदायक — नगर बस	४०००/-
२२	यातायात सेवा प्रदायक — प्रदेशिक	४५००/-
२३	यातायात सेवा प्रदायक — अन्तरप्रदेशिक	५०००/-
२४	परामर्शदाता (कन्सल्टयान्ट) फर्म — व्यक्तिगत	२३००/-
२५	लेखापरिक्षण फर्म — ग वर्ग	२३००/-
२६	लेखापरिक्षण फर्म — घ वर्ग	१५००/-
२७	यातायात सेवा प्रदायक — कम्पनी वा प्रा.लि.	५०००/-
२८	खानेपानी उपभोक्ता समिति	२५००/-
२९	भवन निर्माण इजाजत	३०००/-
ध	निजी विद्यालय तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु	
१.	प्राविधिक शिक्षा प्रदान गर्ने विद्यालय	११०००/-
२.	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. २५० सम्म)	४०००/-
३.	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. २५१ देखि ५०० सम्म)	७०००/-
४.	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. ५०१ देखि ७५० सम्म)	८०००/-
५.	नृत्य तथा संगीत प्रशिक्षण	३०००/-
६.	निजी स्तरमा खोलिएका ट्यूसन सेन्टर, ल्याङ्गवेज इन्स्टिच्यूट	५५००/-
७.	कम्प्यूटर प्रशिक्षण केन्द्र	२५००/-
८.	नृत्य तथा संगीत तथा अभिनय प्रशिक्षण	४०००/-
९.	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. ७५१ देखि १००० सम्म)	१००००/-
१०	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. १००१ देखि माथि)	१५०००/-
११	सलाइ, बुनाइ, कटिङ्ग, पेन्टिङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	१५००/-

५८/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

१२	अन्य प्रशिक्षण केन्द्र	२३००/-
१३	रेडियो, टि.भी. मर्मत प्रशिक्षण	१७००/-
१४	ड्राइभिङ्ग प्रशिक्षण	३३००/-
१५	इन्टरनेट सेवा प्रदायक आइ.एस.पि. अनलाइन सेवा आदी	११०००/-
१६	सफ्टवेयर डेभलपर, आइ.टि. सेवा प्रदायक, सफ्टवेयर विक्रेता	५५००/-
१७	इन्टरनेट तथा साइबर क्याफे	३३००/-
१८	इन्टरनेट सेवा प्रदायक आइ.एस.पि.नेट टि.भि. सहित	१६५००/-
१९	निजि विद्यालय — आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं.२५० सम्म)	४०००/-
२०	निजि विद्यालय — आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं.२५१ देखि ५०० सम्म)	७०००/-
२१	निजि विद्यालय — आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं.५०१ देखि ७५० सम्म)	८०००/-
२२	निजि विद्यालय — आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं.७५० देखि माथी)	१००००/-
२३	निजि विद्यालय — मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि. (विद्यार्थी सं.१५० सम्म)	४०००/-
२४	निजि विद्यालय — मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि. (विद्यार्थी सं.१५१ देखि माथि)	५०००/-
न	विज्ञापन तथा सञ्चार	
१.	पेन्टर तथा आर्ट-सु कन्सर्ट केन्द्र	३०००/-
२.	एड्भरटाइजिङ्ग एजेन्सी	४५००/-
३.	सिम कार्ड, रिचार्ज कार्ड थोक तथा खुद्रा बिक्रेता	४०००/-
४.	सिम कार्ड, रिचार्ज कार्ड खुद्रा बिक्रेता	१५००/-
५.	केवल टेलिभिजन नेटवर्क	८०००/-
६.	दैनिक पत्रिका	२५००/-
७.	साप्ताहिक पत्रिका	२०००/-
८.	मासिक पत्रिका	१५००/-
९.	अन्य पत्रिका	१०००/-
१०	एफ.एम. रेडियो	२५००/-

५९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

११	सिनेमा हल	१६५००/-
१२	अनलाइन न्यूज पोर्टल	१५००
प	वर्कसप सम्बन्धी कार्य	
१.	भारी सवारी साधनको इन्जिन मर्मत	८५००/-
२.	हभि मेकानिक	६०००/-
३.	हलुका सवारी साधन मर्मत	६०००/-
४.	बडि मेकर तथा लाइट मेकानिक	५०००/-
५.	डेन्टिङ्ग पेन्टिङ्ग गर्ने	२५००/-
६.	रिसोलिङ्ग गर्ने वा कलेक्सन गर्ने	२३००/-
७.	टायरमा हावा भर्ने र मर्मत गर्ने	१५००/-
८.	मोटरसाइकल र स्कुटर मर्मत	३५००/-
९.	ई-रिक्सा वा टेम्पो मर्मत गर्ने	५०००/-
१०	साइकल मर्मत गरी भाडामा लगाउने	२०००/-
११	साइकल वा रिक्सा मर्मत गर्ने	१५००/-
१२	रेडिवाटर विक्री तथा व्याट्री मर्मत गर्ने	१५००/-
१३	डाइनामा मर्मत	१०००/-
१४	स्प्रिङ्ग पत्ति मर्मत गर्ने	१५००/-
१५	पम्प मर्मत गर्ने	१५००/-
१६	व्याट्री विक्री डिलर	५०००/-
१७	ग्यास वाइल्डिङ्ग	१५००/-
१८	गाडी धुने तथा गाडी ग्रिज हाल्ने कार्य गर्ने	१५००/-
फ	जडिबुटी	
१.	अलैची तथा अन्य जडिबुटी विक्री गर्ने	५५००/-
२.	घरेलु जडिबुटी, सिम्रिक, धुप, छुर्पी आदी विक्री गर्ने	१०००/-
ब	अन्य विविध	
१.	टेण्ट हाउस	६५००/-
२.	क्याटरिङ्ग	६०००/-
३.	टेण्ट तथा क्याटरिङ्ग	९०००/-
४.	पशुपक्षीको आहार विक्री	२०००/-

६०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

५.	योग सम्बन्धी	१५००/-
६.	जिम खाना	५५००/-
७.	बाँस विक्री पसल	१५००/-
८.	चियापत्ती थोक तथा खुद्रा विक्रेता	२५००/-
९.	ज्योतिस, रुद्राक्ष, पत्थर आदी विविधको पसल	२०००/-
१०	अचार, पाउ, गुदपाक जस्ता सामाग्री पसल	२७००/-
११	पान पसल	१५००/-
१२	ड्राइ क्लिनर्स	३०००/-
१३	परम्परागत धोबी	१५००/-
१४	माटाको भाडाकुँडा पसल	१०००/-
१५	बेन्ड बाजा	१५००/-
१६	नर्सरी तथा फूलका विरुवा वा फूल विक्री पसल	१३००/-
१७	स्नुकर तथा पुल हाउस	२३००/-
१८	रबर स्टाम बनाउने	११००/-
१९	स्विमिङ्ग पुल	३०००/-
२०	बुटिक तथा इम्ब्रोइडरी	४५००/-
२१	हस्तकला सामाग्री उत्पादन गर्ने	२०००/-
२२	हस्तकला सामाग्री थोक विक्रेता	४०००/-
२३	हस्तकला सामाग्री खुद्रा विक्रेता	२०००/-
२४	ट्याटु गर्ने, ट्याटु तथा सम्बन्धित सामाग्री पसल	२०००/-
२५	भिडियो गेम	२५००/-
२६	सःशुल्क फुटसल वा व्यवाडमिन्टन वा अन्य खेल सञ्चालन	६५००/-
२७	चिप्स उत्पादन (हाते)	१५००/-
२८	चिप्स उत्पादन (इलेक्टिकल)	२५००/-
२९	आल्मुनियमको झ्याल, ढोका फिटिङ्ग गर्ने	४०००/-
३०	मसलाको थोक तथा खुद्रा विक्री	३४००/-
३१	धर्मकाँटा	४०००/-
३२	कत्था उद्योग	११०००/-

६१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

३३	टेलिसपिङ्ग, स्काइ सप, हर्वल सामाग्रीहरु विक्री वितरण गर्ने, कण्डम हाउस, सेक्स टोयज	४६००/-
३४	खानेपानी विक्री सेवा १ ट्याङ्कर भएको	४५००/-
३५	खानेपानी विक्री सेवा २ ट्याङ्कर भएको	७४००/-
३६	खानेपानी विक्री सेवा ३ ट्याङ्कर भएको	९५००/-
३७	खानेपानी विक्री सेवा ४ वा सो भन्दा बढी ट्याङ्कर भएको	११५००/-
३८	शेयर ब्रोकर	३४००/-
३९	सटही काउण्टर	२८००/-
४०	सुरक्षा गार्ड सेवा प्रदायक	५७००/-
४१	बहुउद्देश्य प्रशिक्षण प्रदायक, उधान तथा मनोरञ्जन स्थल सञ्चालन	५५००/-
४२	ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी, इट्टा डिपो, केन्द्र डिलर, सप्लायर्स	९०००/-
४३	ढुङ्गा, बालुवा, गिट्टी, इट्टाको खुद्रा व्यवसाय गर्ने	५७००/-
४४	न्यापिटङ्ग व्यवसाय	३०००/-
४५	क्युरियो तथा पुरातात्विक महत्वका बस्तुहरु संकलन तथा विक्री वितरण गर्ने	७०००/-
४६	प्याराग्लाइडिङ्ग व्यवसाय	३०००/-
४७	रोलर भाडामा लगाउने	३३००/-
४८	एक्साभेटर र ग्रेडर भाडामा लगाउने चक्कावाला	८०००/-
४९	एक्साभेटर र ग्रेडर भाडामा लगाउने चैन वाला	११०००/-
५०	मिक्स्चर मेसिन भाडामा लगाउने मसला बनाउने	२०००/-
५१	मिक्स्चर मेसिन भाडामा लगाउने अलकत्रा आदी	८३००/-
५२	संगीत सम्बन्धी सामानको विक्री पसल	३३००/-
५३	अन्य हरेक मालसामानहरुको खुद्रा विक्री	३४००/-
५४	रियल स्टेट	१००००/-
भ	फर्निचर	
१.	काठ चिरानी मिल (स-मिल), प्लाइ उद्योग	८०००/-
२.	बेन सो र फर्निचर तथा काठका सामान विक्रेता	४५००/-
३.	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर उद्योग	४०००/-

६२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

४.	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर पसल	३०००/-
५.	बेत तथा फर्निचर उद्योग	२०००/-
६.	स्टिलको फर्निचर उद्योग	४०००/-
म	सैलुन तथा व्यूटी पार्लर	
१.	व्यूटी पार्लर एवम् व्यूटी पार्लर प्रशिक्षण सेन्टर	३८००/-
२.	स्तरीय व्यूटी पार्लर	२८००/-
३.	मध्यम स्तरको व्यूटी पार्लर	२५००/-
४.	निम्न स्तरको व्यूटी पार्लर	१९००/-
५.	साधारण सैलुन	१५००/-
६.	जेन्स पार्लर	२३००/-
य	कृषि तथा पशुपंक्षी	
१.	कृषि तथा पशुपंक्षी पालन व्यवसाय	१५००/-
२.	व्यवसायिक निजी बजार	५५००/-
३.	च्याउ उत्पादन	१७००/-
४.	कृषि सामाग्री खुद्रा बिक्री	१७००/-
५.	कम्पोष्ट मल उत्पादन	१७००/-
६.	सुपारीको थोक कारोबार	५५००/-
७.	सुपारीको खुद्रा व्यापार गर्ने	२८००/-
८.	पशुपंक्षीको छाला खरिद बिक्री	३०००/-
र	सुपर मार्केट तथा डिपार्टमेन्ट स्टोर	
१.	सुपर मार्केट वा डिपार्टमेन्ट स्टोर	२६०००/-
२.	मिनि मार्ट वा साना डिपार्टमेन्ट स्टोर	११०००/-

नोट: माथि उल्लेख भएका व्यवसाय बाहेकको हकमा दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु.३०००/- कायम रहेको छ । एक करोड देखि माथि ५ करोड भन्दा कमका पुँजी भएका व्यवसाय तथा उद्योगको हकमा दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु.१५०००/- र रु ५ करोड देखि माथिका उद्योगको दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु.३००००/- कायम रहेको छ । माथि उल्लेखित व्यवसायहरूको नामसारीको हकमा बार्षिक नविकरण शुल्कको ५० प्रतिशत लाग्नेछ ।

६३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

अनुसूची ८
दफा (६) को उपदफा (३) संग सम्बन्धित
सवारी साधन सम्बन्धी करको दर
आ.ब. २०८१/०८२

ई-रिक्सा विभिन्न दस्तुर तालिका

क्र.सं.	शुल्कको विवरण	दस्तुर (रुपैयामा)
१.	दर्ता	१०००/-
२.	परिवर्तन, हेरफेर	५००/-
३.	दर्ताको प्रमाणपत्र नविकरण	३००/-
४.	नामसारी	१०००/-
५.	दर्ताको प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	१००/-
६.	बाटो इजाजत पत्र	५००/-
७.	बाटो इजाजत पत्र नविकरण	५००/-
८.	बाटो इजाजत पत्र नामसारी	५००/-
९.	बाटो इजाजत पत्र प्रतिलिपी	२००/-
१०.	ई-रिक्साको जाँचपास प्रमाणपत्र	३००/-
११.	ई-रिक्साको जाँचपास प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	२००/-
१२.	अस्थायी रुट पर्मिट (पटके/दैनिक)	५०/-

अनुसूची ९
दफा (८) को उपदफा (२) संग सम्बन्धित
विज्ञापन करको दर

- व्यवसायिक परिचयको लागि बढीमा ३० बर्गफिट सम्मको बोर्ड मात्र राख्न पाइने छ । सो भन्दा ठुलो आकार प्रकारको बोर्ड राख्नु परेमा स्वीकृती लिई नियमानुसार तोकिएको कर लाग्नेछ ।
- विदेशी तथा मल्टिनेशनल कम्पनीहरुको विज्ञापन सामाग्रीहरुमा करको दरको दोब्बर विज्ञापन कर लिइने छ ।

६४/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

३. विज्ञापन सामाग्रीहरुलाई डिजिटल प्रणालिमा रुपान्तरण गर्दै लाने निती अवलम्बन गरिनेछ ।
४. विज्ञापन प्रयोजनले घर, पसल, होटल, मल, कम्प्लेक्स, रेष्टुरेण्ट, शोरुम, पेट्रोल पम्प, सिनेमा हल, अस्पताल, मेला/महोत्सव, बैंक तथा वित्तिय संस्था भित्र वा बाहिर राखिने विज्ञापनजन्य बोर्ड, पोस्टर, पम्प्लेट, बन्टिङ्ग, झण्डा, सटर पेन्टिङ्ग, भ्याकुम, स्टिकर जस्ता सबै सामाग्रीहरुको कर संकलन गरिनेछ । कुनै फर्म तथा कम्पनीले आफ्नो व्यापार प्रवर्धनका लागि आफ्नो ब्राण्ड कलर तथा विज्ञापन सामाग्रीहरु नगर क्षेत्रभित्रका व्यवसायिक स्थानहरुमा जहाँ राखेपनि त्यसको सम्पूर्ण कर लाग्नेछ ।
५. शाखा कार्यालय भएका सम्पूर्ण फर्म/कम्पनी, बैंक वित्तिय संस्थालाई करको दायरामा ल्याउन कर असुल गरिनेछ ।

नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थानहरुका होर्डिङ्ग बोर्डहरुमा प्रति वर्ग फिट बार्षिक	रु.१००/-
निजी स्थानका होर्डिङ्ग बोर्ड, फलेक्स बोर्डहरुमा प्रति वर्ग फिट बार्षिक	रु.८०/-
व्यवसायीक भित्ते लेखन तथा सटर पेन्टिङ्ग प्रति वर्गफिट बार्षिक	रु.२५/-
पोल बोर्ड प्रति बोर्ड प्रति एक साइड	रु.७५०/-
स्टिकर, व्यानर, हस्त लिखित वा प्रिन्ट सार्वजनिक स्थानमा प्रति गोटामा प्रति हप्ता	रु.१००/-
स्टिकर, व्यानर, हस्त लिखित वा प्रिन्ट निजी स्थानमा प्रति गोटामा प्रति हप्ता	रु.७०/-
व्यवसायिक विज्ञापनका लागि माइकिङ्ग गाडी तथा रिक्साबाट प्रतिदिन (राजनैतिक दल र सार्वजनिक सूचनामा लिइने छैन ।)	रु.३००/-
मादक पदार्थका विज्ञापनमा प्रति स्वायर फिट थप	रु.१००/-
स्टल तथा घुम्ती प्रचार प्रसार प्रति गोटा प्रतिदिन	रु.१०००/-
सार्वजनिक तथा निजी स्थानमा गेट, स्वागतद्वारा विज्ञापन प्रयोजनका लागि मात्र प्रतिहप्ता	रु.१०००/-
भिज्वल बोर्ड, डिजीटल डिस्प्ले बोर्ड, स्क्रिन बोर्ड, एलसिडी बोर्ड प्रति विज्ञापन प्रति स्वायर फिट	रु.५००/-
२डि बोर्ड, ३ डि बोर्ड, ग्लो बोर्ड र अन्य यस्तै प्रकारका बोर्डहरु बार्षिक	रु.४००/-
रोडक्रस व्यानर, ओभरहेड व्यानर, तुल व्यानर, पोल व्यानर, बन्टिङ्ग व्यानर, स्टिकर लगायतका प्रतिदिन	रु.७०/-

छाता, बेलुन, डमी, भ्याकुम, फेन्जर, झण्डा र अन्य यस्तै प्रकृतिका विज्ञापन प्रति गोटा प्रतिदिन	रु.१२५/-
साना किसिमका व्यवसायिक पोस्टर, पम्प्लेट ४ बर्गफिटसम्म प्रतिगोटा प्रति दिन	रु.५/-
साना किसिमका व्यवसायिक पोस्टर, पम्प्लेट ४ बर्गफिट भन्दा ठुलो प्रतिगोटा प्रति दिन	रु.१०/-

१. चूरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थको विज्ञापनलाई निजी तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृति दिइने छैन ।
२. राजनैतिक, धार्मिक र सामाजिक व्यानर ३ हप्तासम्म निःशुल्क राख्न दिइनेछ ।
३. नगरपालिका कार्यालयसँग अनुमति लिएर मात्र विज्ञापन सामग्री टाँस गर्नुपर्नेछ ।
४. अनुमति नलिइ राखिएका प्रचार सामग्रीहरूमा दोब्बर दस्तुर लिइ हटाउनेछ ।

अनुसूची १०

दफा (९) को उपदफा (६) सँग सम्बन्धित
जडिबुटि, कबाडी तथा जीवजन्तु करको दर

क्र.सं.	करको किसिम	करको दर (रकम रु.)	कैफियत
क.	ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस	—	
१.	ऊन-प्राकृतिक, कृत्रिम, जगर प्रति के.जी.	२५ पैसा	
२.	खोटो प्रति के.जी.	५० पैसा	
३.	जडिबुटीहरू प्रति के.जी.	—	
४.	वनकस (खर), बाबियो, मलहन पत्ता, छवाली, पराल, वगास, निगालो, लोकता, पटेर, अम्लिसो-कुच्चो प्रति के.जी	—	
५.	अलैंची, टिमुर, प्रति के.जी.	१ रुपैया	
६.	बाँस प्रति गोटा	१ रुपैया	
७.	काठ, दाउरा, चट्टा चिरान, प्लाइवोड, भेनियर पत्ता प्रति ट्रक	३०० रुपैया	

६६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

८.	तेजपत्ता, लसुन, वनप्याज, अदुवा, खयर प्रति के.जी.	५० पैसा	
९.	अदुवाको तेल प्रति लिटर	१० पैसा	
१०.	तारापिन तेल प्रति लिटर	१० पैसा	
११.	नरिवाल प्रति के.जी.	१० पैसा	
१२.	रुद्राक्ष दाना प्रति के.जी.	५ रुपैया	
ख.	कवाडी मालसामान	—	
१.	खाली सीसी-वियर बोतलको प्रति गोटा	२५ पैसा	
२.	खाली सीसी-मदिरा र अन्य ५०० एम.एल. भन्दा माथि प्रति गोटा	२५ पैसा	
३.	खाली सीसी-मदिरा र अन्य ५०० एम.एल. भन्दा तल प्रति गोटा	२५ पैसा	
४.	प्लाष्टिक-बोतल, भाडाकुडा, पुराना जुत्ता, चप्पल, ग्यालन, जर्किन आदी प्रति के.जी.	२ रुपैया	
५.	खाली बोरा:		
	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिक बोरा प्रति गोटा	२५ पैसा	
	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा प्रति गोटा	५० पैसा	
	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा प्रति गोटा	१ रुपैया	
६.	तेलको टिन:		
	१० लिटरभन्दा बढी अट्ने ठुलो प्रति गोटा	१ रुपैया	
	१० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो प्रति गोटा	१ रुपैया	
७.	पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने झिण्डु-प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा प्रति के.जी	२ रुपैया	
	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	२ रुपैया	
	जलेका मोविल प्रति लिटर	२ रुपैया	
	जुट र प्लाष्टिकका बोरा प्रति के.जी.	५० पैसा	
	कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी.	१ रुपैया	
	टायरट्युब प्रति के.जी.	२ रुपैया	

६७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

	थोत्रो टिन प्रति के.जी.	१ रुपैया	
	पुरानो ड्रम प्रति के.जी.	५ रुपैया	
	पुरानो कागज (अखबार, न्युजप्रिन्ट) प्रति के.जी.	१ रुपैया ५० पैसा	
	पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत) प्रति के.जी.	१ रुपैया ५० पैसा	
	धातुका टुक्राहरु र पत्रुभइ काम नलाग्ने भएका धातु सामानहरु:		
	क) फलाम प्रति के.जी.	२ रुपैया	
	ख) अन्य धातु-पित्तल, तामा, आलुमिनियम आदी प्रति के.जी.	५ रुपैया	
	ग) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार प्रति के.जी.	२ रुपैया	
	घ) पोलिथिन पाइपका टुक्राहरु प्रति के.जी.	१ रुपैया	
	ड) सिसा-लिडको धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी.	३ रुपैया	
	च) काँचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	३ रुपैया	
८.	प्रचलित कानुनले निषेध गरिएका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला		
	१) हाँस, कुखुरा जस्ता पंछीहरुको प्वाँख प्रति के.जी.	१० रुपैया	
	२) हाड प्रति के.जी.	१० रुपैया	
	३) सिङ प्रति के.जी.	५ रुपैया	
	४) खुर प्रति के.जी.	५ रुपैया	
	५) छाला (ठूलो) प्रति गोटा	५० रुपैया	
	६) छाला (सानो) प्रति गोटा	३० रुपैया	
	७) चल्ला कुखुरा प्रति गोटा	१० पैसा	

अनुसूची ११

दफा (१०) को उपदफा (२) संग सम्बन्धित
सवारी पार्किङ्ग शुल्क

६८/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

सि.नं.	विवरण	आ.ब. २०८१/०८२ को दर	कैफियत
१.	स्वदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पार्किङ्ग शुल्क: प्रति घण्टा		
	क) बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१५	
	ख) माइक्रो, कार लगायत अन्य साना गाडी	१०	
	ग) विदेशी बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	४०	
	घ) विदेशी माइक्रो, कार, अन्य साना गाडी	३०	
	ड) ठेला रिक्सा, रिक्सा, भ्यान पटके	५	
२.	विदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पटके सवारी कर:		
	क. ६ चक्के बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१५०	
	ख. १० चक्के बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१७५	
	ग. १० चक्के भन्दा बढी टेलर, डम्पर, एक्साभेटर, कन्टेनर लामो	२००	
	घ. मिनिबस	७५	
	ड. कार अन्य साना गाडी	७५	
	च. आयल टंकी लरी ६ चक्के	१००	
	छ. आयल टंकी लरी ८ चक्के, बस	१३०	

अनुसूची १२

दफा (११) को उपदफा (२) संग सम्बन्धित

बहाल बिटौली शुल्क

क्र.सं.	पसलको विवरण	आ.ब.२०८०/०८१ को दर	आ.ब.२०८१/०८२ को स्तीकृत दर	मेलाकर	कैफियत
---------	-------------	--------------------	----------------------------	--------	--------

६९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१.	कपडापसल	१००/-	१००/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२.	रेडिमेड तयारी पोशाक पसल	७५/-	७५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३.	मिठाइ पसल				
	क. ठुलो पसल	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	ख. सानो पसल	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
४.	किराना पसल				
	क. ठुलो पसल	३५/-	३५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	ख. सानो पसल	२५/-	२५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
५.	मसला पसल	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
६.	फलफूल तरकारी पसल			हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	क. रिक्सा, ठेलामा ल्याएको	३५/-	३५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	ख. साइकलमा ल्याएको	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	ग. ढाकिमा ल्याएको	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
७.	माछा, मासु काटी विक्री गर्ने			हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	क. रांगा काटी विक्री	१२५/-	१२५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	प्रति गोटा

७०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

	ख. बदेर, बंगुर, सुगुर	१००/-	१००/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	प्रति गोटा
	ग. खसी	१२५/-	१२५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	प्रति गोटा
	घ. कुखुरा, हास	७५/-	७५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	प्रति गोटा
	ड. माछा विकासी	७५/-	७५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	च. माछा लोकल	७५/-	७५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	छ. घोङ्गि/सिपि	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
	ज. सिद्रा आदी	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
८.	मनिहार पसल	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
९.	कंकड तमाखु	४०/-	४०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१०	जुत्ता चप्पल विक्री	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
११	जुत्ता चप्पल मर्मत (मोची)	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१२	छाता लाइट मर्मत	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१३	चिउरा भुजा पसल (बोरामा)	४०/-	४०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१४	चिउरा भुजा पसल (ढाकियामा)	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	

७१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

१५	पान, विडी, चुरोट पसल	३५/-	३५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१६	चिया पसल	३५/-	३५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१७	स्टेसनरी किताब पसल	४०/-	४०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१८	फाटा कपडा पसल	४०/-	४०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
१९	जडीबुटी आयूर्वेदी	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२०	भाडा वर्तन पसल (ठूलो)	७५/-	७५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२१	भाडा वर्तन पसल (सानो)	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२२	घडी पसल मर्मत	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२३	हजाम पसल	२५/-	२५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२४	सिलाइ गर्ने प्रति मेशिन	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२५	चटक, जादु, सर्कस आदी	७०/-	७०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२६	दूध, दही, घिउ विक्री	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२७	बिस्कुट, पाउरोटी विक्री	२५/-	२५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
२८	पकाएको मासु तथा मदिरा	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	

७२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

२९	मदिरा मात्र	४०/-	४०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३०	कचौरी, पापड	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३१	चाउमिन, अण्डा, मःमः, सिंगारा र चाट पसल	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३२	चटपटे, चना, बदाम, मोमफली	५०/-	५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३३	चिसो पेय पदार्थ	३५/-	३५/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३४	नाडला, डालो, गुन्द्रि	४०/-	४०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३५	पुजा सामग्री	२०/-	२०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३६	खेलौना सामान	३०/-	३०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	
३७	रोटे पिङ्ग		२५०/-	हटिया र गुद्रिकरको दोब्बर	

अनुसूची १३

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित
सटरहरुको भाडादर
झुम्का तरकारी बजार

सि.नं.	स्टल नं.	आ.व. २०८०।८१ अनुसार प्रति महिना भाडा दर रु.	आ.व. २०८१।८२ अनुसार प्रति महिना भाडा कृषि व्यवसाय	आ.व. २०८१।८२ अनुसार प्रति महिना भाडा कृषि व्यवसाय बाहेक अन्य
--------	----------	---	--	---

७३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

			संचालनका लागि दर रु.	व्यवसाय संचालनका दर रु.
१.	०१	३५००/-	४०००	४५००/-
२.	०२	३५००/-	४०००	४५००/-
३.	०३	३५००/-	४०००	४५००/-
४.	०४	३५००/-	४०००	४५००/-
५.	०५	२५००/-	३०००	३५००/-
६.	०६	२५००/-	३०००	३५००/-
७.	०७	२५००/-	३०००	३५००/-
८.	०८	३०००/-	३५००	४०००/-
९.	०९	३०००/-	३५००	४०००/-
१०.	१०	३०००/-	३५००	४०००/-
११.	११	३०००/-	३५००	४०००/-
१२.	१२	३०००/-	३५००	४०००/-
१३.	१३	२५००/-	३०००	३५००/-
१४.	१४	३०००/-	३५००	३५००/-
१५.	१५	२५००/-	३०००	३५००/-
१६.	१६	३०००/-	३५००	४०००/-
१७.	१७	२५००/-	३०००	३५००/-
१८.	१८	२५००/-	३०००	३५००/-
१९.	१९	२५००/-	३०००	३५००/-
२०.	२०	२५००/-	३०००	३५००/-
२१.	२१	३०००/-	३५००	४०००/-
२२.	२२	३०००/-	३५००	४०००/-
२३.	२३	२५००/-	३०००	३५००/-
२४.	२४	२५००/-	३०००	३५००/-
२५.	२५	३०००/-	३५००	४०००/-
२६.	२६	३०००/-	३५००	४०००/-
२७.	२७	३०००/-	३५००	४०००/-

७४/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

२८.	२८	२५००/-	३०००	३५००/-
२९.	२९	२५००/-	३०००	३५००/-
३०.	३०	२५००/-	३०००	३५००/-
३१.	३१	२५००/-	३०००	३५००/-
३२.	३२	२५००/-	३०००	३५००/-
३३.	३३	२५००/-	३०००	३५००/-
३४.	३४	२५००/-	३०००	३५००/-
३५.	३५	२५००/-	३०००	३५००/-
३६.	३६	२५००/-	३०००	३५००/-
३७.	३७	२०००/-	२०००	२०००/-
३८.	३८	३०००/-	३५००	४०००/-
३९.	३९	२५००/-	३०००	३५००/-
४०.	४०	३०००/-	३५००	४०००/-
४१.	४१	३०००/-	३५००	४०००/-
४२.	४२	२०००/-	२०००	२०००/-

साथै रामधुनी नगरपालिकाका सरकारी, ऐलानी जग्गामा निर्मित संरचनाहरुको बहाल विटौली कर निर्मित संरचनाको बाषिक प्रति वर्ग फिट रु.१०/- का दरले असुल गरिनेछ ।

अनुसूची १४

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

सरसफाइ सेवा शुल्कको दर

कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।

अनुसूची १५

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

न्यायिक दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२ को दर (रु.)
१.	उजुरी दर्ता दस्तुर	१००/-

७५/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

२.	प्रतिउत्तर दस्तुर	१००/-
३.	सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्धि निवेदन दर्ता दस्तुर	५००/-
४.	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस दस्तुर	१५००/-
५.	सहमति एवम् मिलापत्र गराइदिए बापतको दस्तुर (दुवै पक्षबाट एकमुष्ट)	निःशुल्क
६.	कोठा खाली गराइदिए बापत	निःशुल्क
७.	न्यायिक समितिसंग सम्बन्धित कागजातको प्रतिलिपी प्रति पाना	५/-
८.	लिखित प्रमाणित दस्तुर	२००/-

अनुसूची १६

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित
निवेदन दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२ को दर रु.
१.	निवेदन दस्तुर	निःशुल्क
२.	मौजसदा सूचीमा सूचिकृत	१०००/-
३.	रामधुनी नगरपालिकामा दर्ता भएको हकमा मौजसदा सूचीमा सूचिकृत	५००/-

अनुसूची १७

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

क) नक्सा पास दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२ को दर, प्रति वर्ग फिट	कैफियत
	आर.सि.सि. पक्की भवन		
१.	१००० वर्ग फिट सम्म	रु.६.००/-	
२.	१५०० वर्ग फिट सम्म	रु.७.००/-	
३.	२५०० वर्ग फिट सम्म	रु.८.५०/-	

७६/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

४.	२५०१ वर्ग फिट भन्दा माथी	रु.१०.५०/-	
५.	वेसमेन्ट	रु.११.५०/-	
६.	वाउन्ड्री वाला	रु.७.००/-	
७.	टिनको छाना भएका सबो घरको तथा स्टील स्ट्रक्चर भवन	रु.४.५०/-	

ख) घर नक्सा पासको विविध दस्तुर देहाय अनुसार लिइने छ ।

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२ को दर	कैफियत
क)	निरिक्षण तथा विविध दस्तुर		
१.	घर नक्सा निरिक्षण दस्तुर	रु.१५००.००/-	
२.	ले आउट दस्तुर	रु.१५००.००/-	
३.	धरौटी रकम	५० प्रतिशत	
४.	पुर्वाधार मर्मत तथा सेवा शुल्क नक्सापास दस्तुरको		
५.	सचेतना शुल्क	रु.५००/-	
ख)	नामसारी दस्तुर		
१.	१००० वर्ग फिट सम्म	रु.५०००.००/-	
२.	१००० देखि २००० ब.फि.	रु.६०००.००/-	
३.	२००० देखि ३००० ब.फि.	रु.७५००.००/-	
४.	३००० देखि ४००० ब.फि.	रु.९५००.००/-	
५.	४००० देखि ५००० ब.फि.	रु.१००००.००/-	
६.	५००० ब.फि. भन्दा माथी	प्रति वर्ग फिट बराबर रु.१०.००/-	
७.	घर जग्गाधनीको मृत्यु भइ एकाघरका परिवारका नाममा नामसारी गर्नु पर्दा	१००० वर्ग फिट सम्मको रु.१०००.००/- र सो भन्दा माथी रु.२०००.००/-	

अमिनबाट गरिने सबै प्रकारका सिफारिसहरु:

७७/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

क्र.सं.	विषय	विवरण	साविकको	आ.ब. २०८१/०८२	कैफियत
१.	माग निवेदनको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१५ धुर सम्मको	१०००.००/-	१०००.००/-	घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनु परेमा थप रु.५००/-
		१५ धुर देखि माथी २ कठ्ठा सम्म	२०००.००/-	२०००.००/-	
		२ कठ्ठा माथी ५ कठ्ठासम्म	२५००.००/-	२५००.००/-	
		५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठासम्म	३०००.००/-	३०००.००/-	
		१० कठ्ठा देखि २ विघासम्म	४०००.००/-	४०००.००/-	
		२ विघा देखि माथी	५०००.००/-	५०००.००/-	
२.	दुरी प्रमाणित लगायतका अन्य अमिन संग जोडिएका सिफारिसहरु	बैंकिङ्ग प्रायोजनका लागि	५००.००/-	५००.००/-	
		सर्व साधारणसंग जोडिएका सिफारिस	२५०.००/-	२५०.००/-	
		किचलो परी आएको हकमा	१०००/-	१०००/-	
		माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००.००/-	५००.००/-	

अनुसूची १८

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

चार किल्ला, आय/हैसियत प्रमाणित तथा अचल सम्पत्तिको मुल्याङ्कन दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२ को दर रु.
१.	चार किल्ला प्रमाणित	५००, प्रति कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रु.१००/- थप
२.	आय स्रोत प्रमाणित/हैसियत प्रमाणित सिफारिस	प्रति लाख रु.२००/-, विद्यार्थी प्रायोजन प्रति लाख रु.१००/-
३.	घरजग्गा मुल्याङ्कन दस्तुर	०.०५ प्रतिशत
४.	घरजग्गा मुल्याङ्कन दस्तुर (वैदेशिक प्रयोजन, विद्यार्थी सहूलियत)	०.०४ प्रतिशत

७८/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

अनुसूची १९
दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित
सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	विषय	आ.ब.२०८१/०८२ को दर	कैफियत
१.	नागरिकता सिफारिस दस्तुर	रु.१५०/-	
२.	नागरिकताको प्रतिलिपी	रु.१५०/-	
३.	अंगिकृत नागरिकता	रु.७५०/-	
४.	घर कायम सिफारिस	रु.१५००/-	
५.	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस विक्री प्रयोजन	घरजग्गा मुल्याङ्कनको ०.१० प्रतिशत	
६.	घरबाटो प्रमाणित सिफारिस अन्य प्रयोजन	घरजग्गा मुल्याङ्कनको ०.१० प्रतिशत	
७.	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाड	६०० (एक कठ्ठाभन्दा माथि प्रति कठ्ठा १००)	
८.	मोही लगत कठ्ठा	६०० (एक कठ्ठाभन्दा माथि प्रति कठ्ठा १००)	
९.	अपुताली सिफारिस	२००० (एक कठ्ठाभन्दा माथि प्रति कठ्ठा १०००)	
१०.	पक्की घर प्रमाणित	रु.१५००/-	
११.	कच्ची घर प्रमाणित	रु.७५०/-	
१२.	बसोबास प्रमाणित	रु.७५०/-	
१३.	संघ/संस्था दर्ता सिफारिस	रु.१०००/-	
१४.	संघ/संस्था नविकरण	रु.५००/-	
१५.	सनाखतको सिफारिस	रु.५००/-	
१६.	सर्जमिन दस्तुर (सर्जमिन गर्न फिल्डमा खटिएका कर्मचारीलाई दिइने रु.२०० समेत गरी)	रु.७००/-	
१७.	बाटो प्रमाणित दस्तुर	रु.६००/-	

७९/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख

१८.	सामाजिक सुरक्षा प्रायोजन अविवाहित प्रमाणित	निःशुल्क	
१९.	अविवाहित सिफारिस	रु.६००/-	
२०.	घटना प्रमाणित	रु.६००/-	
२१.	व्यवसाय ठाउसारी दस्तुर	रु.५००/-	
२२.	व्यवसायको नाम किसिम आदी परिवर्तन तथा लगत कट्टा	रु.५००/-	
२३.	व्यवसाय नामसारी दस्तुर	करको ५० प्रतिशत	
२४.	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	रु.५००/-	
२५.	प्रतिलिपी (व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र)	रु.१००/-	
२६.	प्रतिलिपी (सम्पत्ति कर, मालपोत रसिदको)	रु.१००/-	
२७.	काठको लागि सिफारिस	रु.१०००/-	
२८.	धर्म पुत्र वा पुत्री सिफारिस	रु.१०००/-	
२९.	हक वाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस	रु.५५०/-	
३०.	चारित्रिक प्रमाणपत्र	रु.५००/-	
३१.	दुइ नामथर एकै भएको सिफारिस दस्तुर	रु.५५०/-	
३२.	बैंक खाता खोल्न सिफारिस	रु.२००/-	
३३.	कृषिसंग सम्बन्धित सिफारिस (बोरिङ्ग समेत)	रु.५००/-	समुह, समितिलाइ निःशुल्क
३४.	बैदेशिक रोजगारीमा मृत्यु भएको प्रयोजनका लागि गरिने सबै सिफारिस	निःशुल्क	
३५.	नम्बरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारिस	रु.१०००/-	एक भन्दा बढी रुख भएमा प्रति रुख रु.२५/- थप
३६.	सहुलियत काठको सिफारिस	रु.५००/-	दाउरा प्रयोजन प्रति ट्याकटर रु.२५०/-
३७.	साधमिलना प्रति धुर	रु.५००/-	
३८.	जग्गा धनी पुर्जाको फोटो टाँस सिफारिस	रु.६००/-	
३९.	नम्बरी जग्गाको माटो कटान सिफारिस	प्रति वर्ग मि. रु.१०/-	
४०.	विधुत मिटर घरयासी	२००	
४१.	विधुत मिटर सिचाई	निःशुल्क	
४२.	विधुत मिटर व्यवसायिक, औधोगिक	रु.५००/-	

८०/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

४३.	पारिवारिक विवरण	रु.६००/-	
४४.	लिखित प्रमाणित	रु.२००/-	
४५.	संशोधन सिफारिस	रु.५००/-	
४६.	स्थायी बसोबास सिफारिस	रु.६००/-	
४७.	अस्थायी बसोबास सिफारिस	रु.१०००/-	
४८.	सबै विमा सिफारिस	निःशुल्क	
४९.	नगरपालिका र वडा भित्रको सिफारिस	निःशुल्क	
५०.	उपभोक्ता समितिसंग सम्बन्धित सबै सिफारिस	निःशुल्क	
५१.	संस्था बैंक खाता सिफारिस	२००/-	
५२.	विपन्न नागरिक उपचार सिफारिस	निःशुल्क	
५३.	छात्रवृत्ति सिफारिस	निःशुल्क	
५४.	कृषि मल, विउ सिफारिस	निःशुल्क	
५५.	सामाजिक सुरक्षा भत्ता प्रयोजन बैंक सिफारिस	निःशुल्क	
५६.	मुआब्जा सिफारिस	प्रति धुर रु.५०/-	
५७.	आगलागी तथा जोखिमपूर्ण घटना सिफारिस	निःशुल्क	
५८.	खानेपानी, धारा मिटर जडान सिफारिस	रु.२००/-	
५९.	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	रु.२००/-	
६०.	कर चुक्ता सिफारिस	रु.२००/-	
६१.	अपाङ्गता सिफारिस	निःशुल्क	
६२.	व्यवसाय दर्ता तथा खारेजी प्रयोजनको सिफारिस	रु.५००/-	
६३.	जग्गा वर्गिकरण सिफारिस	रु.६००/-	
६४.	उल्लेख नभएका अन्य सिफारिस	रु.६००/-	

अनुसूची २०

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

व्यक्तिगत घटनादर्ता दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२को दर	कैफियत
१.	व्यक्तिगत घटना दर्ता	निःशुल्क	३५ दिन भित्र

८१/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

२.	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	रु.२००/-	३५ दिन कटेको हकमा
३.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी प्रमाणित	रु.५००/-	
४.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणिकरण दस्तुर	रु.३००/-	
५.	व्यक्तिगत घटना दर्ता संसोधन दस्तुर	रु.५००/-	
६.	परिचयपत्रको विलम्ब दस्तुर	रु.२००/-	
७.	परिचयपत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	रु.५००/-	

अनुसूची २१

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

नाता प्रमाणित दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०८१/०८२ को दर (रु.)
१.	नाता प्रमाणित (मृतकसंग नाता जोडिएको)	रु.२००/-
२.	नाता प्रमाणित (अन्य)	रु.६००/-
३.	नाता प्रमाणित दस्तुर (अंग्रेजी)	रु.१०००/-
४.	नाता प्रमाणितको प्रतिलिपी	रु.५००/-

अनुसूची २२

दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित

अन्य दस्तुर (फारम, प्रमाणपत्र, बुक आदिको दस्तुर)

क्र.सं.	विवरण	आ.व.२०८१/०८२ को दर (रु.)
१.	निवेदन फारम (साधारण)	निःशुल्क
२.	निवेदन वा नागरिकता अनुसूची फारम	निःशुल्क
३.	भवन निर्माण दरखास्त फारम प्रति बुक	रु.१०००/-
४.	प्लटिङ्ग जग्गाका फारम दस्तुर	रु.३०००/-
५.	व्यवसाय प्रमाणपत्र दस्तुर	रु.१००/-

८२/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी

नगर प्रमुख

अनुसूची २३
दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित
संस्थागत (निजी) विद्यालयसंग सम्बन्धित शुल्क

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.२०८१/०८२ को दर (रु.)
१.	विद्यालय स्तर बृद्धी, कक्षा थपको लागि आवेदन दस्तुर	रु.५०००/-
२.	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: पुर्व प्रा.वि वा मन्टेश्वरी	रु.५०००/-
३.	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: आधारभूत	रु.५०००/-
४.	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: ९ र १०	रु.१००००/-
५.	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: ११ र १२	रु.१५०००/-
६.	विद्यालय प्रोपाइटर नामसारी दस्तुर	रु.५०००/-
७.	विद्यालयको नाम परिवर्तन दस्तुर	रु.५०००/-
८.	विद्यालयको ठाउँसारी दस्तुर	रु.५०००/-
९.	विद्यालयको ठाउँसारी सहमति दस्तुर	रु.१००००/-
१०.	विद्यालयसंग सम्बन्धी अन्य सिफारिस दस्तुर	रु.१०००/-
११.	शैक्षिक प्रमाणपत्रमा नाम, थर, जन्म मिति संशोधन दस्तुर	रु.१००/-

अनुसूची २४
दफा (१२) को उपदफा (४) संग सम्बन्धित
प्राकृतिक श्रोत विक्री शुल्क

सि.नं.	विवरण	ईकाइ	दर (विक्री शुल्क)	कैफियत
१.	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा, ग्राभेल, चट्टान, स्लेट आदी	प्रति क्यूबिक मिटर	रु.४.००/-	

८३/८३

प्रमाणिकरण मिति: २०८१।०३।१०

.....
शंकरलाल चौधरी
नगर प्रमुख