



## स्थानीय राजपत्र

खण्ड : ४

संख्या : १

मिति : २०७७/०३/२८

### भाग - १

### रामधुनी नगरपालिका

### रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

रामधुनी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७७

प्रस्तावना :

रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/२०७८ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम सातौं नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- सक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।  
(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गते देखि रामधुनी नगर क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।
- सम्पति कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पति कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
- भूमि कर (मालपोत) : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (२) बमोजिम भूमिकर ( मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
- घर बहाल कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा सस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा दिएको अनुसुचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
- व्यवसाय कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसुचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
- जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुका हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसुचि (५) बमोजिमको कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
- सवारी साधन कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसुचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

२.०४	२	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	भित्री पक्की सडकले नछोएका जग्गाहरू	१००००००
२.०५	४	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	गाभेल सडक पुगेको जग्गा	१५०००००
२.०६	४	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	७५००००
२.०७	४	रामधुनी भासि ४	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	६२५०००
२.०८	४	रामधुनी भासि ४	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	२५००००
२.०९	४	रामधुनी भासि ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	५०००००
२.१०	४	रामधुनी भासि ८	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२५००००
२.११	४	रामधुनी भासि ८	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	३१२५००
२.१२	४	रामधुनी भासि ८	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५०००
२.१३	४	रामधुनी भासि ४ र ८	वन तथा बगर	सडक पुगेको	२०००००
२.१४	४	रामधुनी भासि ४ र ८	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	१०००००

### वडा नं. ३

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
३.०१	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	लोक मार्गमा परेका जग्गाहरू	७५०००००
३.०२	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	लोक मार्ग क्षेत्रका तर लोक मार्गले नछोएका जग्गाहरू	३७५००००
३.०३	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	पक्की सडक छोएको जग्गाहरू	५००००००
३.०४	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	पक्की सडक नछोएको जग्गाहरू	३००००००
३.०५	३	रामधुनी भासि ३	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	२५०००००
३.०६	३	रामधुनी भासि ३	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५००००
३.०७	३	रामधुनी भासि ३	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	१२५००००
३.०८	३	रामधुनी भासि ३	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	५०००००
३.०९	३	रामधुनी भासि ७	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	१८७५०००
३.१०	३	रामधुनी भासि ७	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	९३७५००
३.११	३	रामधुनी भासि ७	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	१२५००००
३.१२	३	रामधुनी भासि ७	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	६२५०००
३.१३	३	रामधुनी भासि ७	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	६२५०००

८. विज्ञापन कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. मनोरञ्जन कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसुचि (८) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. बहाल विटोरी शुल्क : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको अनुसुचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसुचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटोरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
११. पार्किङ्ग शुल्क : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुचि (१०) बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : रामधुनी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको अनुसुचि ११ मा उल्लिखित स्थायि पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवा ग्राही बाट सोही अनुसुचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. कर छुट्ट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै किसिमको कर छुट्ट दिईने छैन ।
१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि रामधुनी नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

### अनुसुचि १

एकिकृत सम्पत्ति कर असुलको लागि जग्गा, संरचना र हास कट्टि तथा दररेटको विवरण :

वडा नं. १

संकेत नं.	हाल को वडा	साविक गा.वि.स . र वडा	जग्गाको क्षेत्र		स्थान	दर (प्रति कट्ट)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र		
१.०१	१	रामधुनी भासि २	मध्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा परेका जग्गा	लगुना चौक देखि शिव चौक सम्म	१०००००००
१.०२	१	रामधुनी भासि २	मध्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा नपरेका जग्गा	लगुना चौक देखि शिव चौक सम्म	६२५००००
१.०३	१	रामधुनी भासि १	बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा परेका जग्गा	शिव चौक देखि दक्षिण	२००००००
१.०४	१	रामधुनी भासि १	बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरु	शिव चौक देखि दक्षिण	१००००००
१.०५	१	रामधुनी भासि २	बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा परेका जग्गा	लगुना चौक देखि उतर लायन्स चौक सम्म	७५०००००

१.०६	१	रामधुनी भासि २	बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरु	लगुना चौक देखि उतर लायन्स चौक सम्म	३१२५०००
१.०७	१	रामधुनी भासि १ र २	बजार क्षेत्र	भित्री पक्की सडकमा परेका जग्गा	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	३७५००००
१.०८	१	रामधुनी भासि १ र २	बजार क्षेत्र	भित्री पक्की सडकमा नपरेका जग्गा	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	२५०००००
१.०९	१	रामधुनी भासि १ र २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	१८७५०००
१.१०	१	रामधुनी भासि १ र २	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	१२५००००
१.११	१	रामधुनी भासि १ र २	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	१२५००००
१.१२	१	रामधुनी भासि १ र २	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	५०००००
१.१३	१	रामधुनी भासि १ र २	कृषि क्षेत्र	गाभेल सडक पुगेको जग्गा	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	७५००००
१.१४	१	रामधुनी भासि १ र २	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	१५६२५०
१.१५	१	रामधुनी भासि १ र २	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	२००००००
१.१६	१	रामधुनी भासि १ र २	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	१००००००

वडा नं. २

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कट्ट)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
२.०१	२	रामधुनी भासि ४	बजार क्षेत्र	लोक मार्गमा परेका जग्गाहरु	३७५००००
२.०२	२	रामधुनी भासि ४	बजार क्षेत्र	लोक मार्ग क्षेत्रका तर लोक मार्गले नछोएका जग्गाहरु	१८७५०००
२.०३	२	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	२००००००

वडा नं. ९

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
९.०१	९	डुम्राहा १, ५ र ६	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको	१००००००
९.०२	९	डुम्राहा १, ५ र ६	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको	५०००००
९.०३	९	डुम्राहा १, ५ र ६	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको (डुम्राहा छुप्की सडक)	२५००००
९.०४	९	डुम्राहा १, ५ र ६	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	१५००००
९.०५	९	डुम्राहा १, ५ र ६	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	१५००००
९.०६	९	डुम्राहा १, ५ र ६	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१०००००
९.०७	९	डुम्राहा १, ५ र ६	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	७५०००
९.०८	९	डुम्राहा १, ५ र ६	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	५००००

२.४.५ संरचनाको मुल्यांकन

सि.नं.	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	आयु (वर्ष)	प्रति वर्गफिट मुल्यांकन दर
१.	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	५०	२२००
२.	लोड व्या-रि स्ट्रक्चर (पिलर विनाको घर)	३०	२०००
३.	सिमेन्ट ईटा जोडाई भएको टिन टाईल छाना भएको घर	२४	१७००
४.	सेन्टरवेरा भएको टिन टाईल छाना भएको घर	१६	१४००
५.	सेन्टरवेरा भएको फुसको छाना भएको घर	१६	१२००
६.	काठको टाडे टिन टाईल छाना भएको घर	१६	१२००
७.	काठको भुई टिन टाईल छाना भएको घर	१५	१२००
८.	काठको टाडे फुसको छाना भएको घर	१४	१०००
९.	काठको भई घर फुसको छाना भएको	१२	८००
१०.	टाटीले बनेको टिन, टाईल तथा फुसको छाना भएको टहरा, गोठ, छाप्रो, गुहाली आदि	१०	५००

--	--	--	--

३.१४	३	रामधुनी भासि ७	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१५६२५०
३.१५	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक पुगेको	२०००००
३.१६	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	१०००००

वडा नं. ४

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
४.०१	४	रामधुनी भासि ९	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	२१२५०००
४.०२	४	रामधुनी भासि ९	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	१२५००००
४.०३	४	रामधुनी भासि ९	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	८७५०००
४.०४	४	रामधुनी भासि ९	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	५०००००
४.०५	४	रामधुनी भासि ९	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	३१२५००
४.०६	४	रामधुनी भासि ९	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१५६२५०
४.०७	४	रामधुनी भासि १०	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	६२५०००
४.०८	४	रामधुनी भासि १०	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	३७५०००
४.०९	४	रामधुनी भासि १०	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	३१२५००
४.१०	४	रामधुनी भासि १०	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५०००
४.११	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक पुगेको	२०००००
४.१२	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	१०००००

## वडा नं. ५

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
५.०१	५	भासि ५	मख्य बजार क्षेत्र	लोक मार्गको सडकमा परेका जग्गा	१०००००००
५.०२	५	भासि ५	मख्य बजार क्षेत्र	लोक मार्ग क्षेत्रका तर लोक मार्गले नछोएका जग्गाहरू	६२५००००
५.०३	५	भासि ५	मख्य बजार क्षेत्र	सडकमा परेका	८००००००
५.०४	५	भासि ५	मख्य बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका	५००००००
५.०५	५	भासि ५	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	३७५००००
५.०६	५	भासि ५	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	२५०००००
५.०७	५	भासि ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	१८७५०००
५.०८	५	भासि ५	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५००००
५.०९	५	भासि ५	कृषी क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	७०००००
५.१०	५	भासि ५	कृषी क्षेत्र	सडक नपुगेको	४०००००

## वडा नं. ६

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
६.०१	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको	२००००००
६.०२	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको	१००००००
६.०३	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको	५०००००
६.०४	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२५००००
६.०५	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	१२५०००
६.०६	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	७५०००
६.०७	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	१०००००
६.०८	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	६२५००

## वडा नं. ७

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
७.०१	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	बजार क्षेत्र	तरहरा चतरामार्ग तथा कान्छी चोक चतरा राजमार्गले छोएको	२००००००
७.०२	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	बजार क्षेत्र	तरहरा चतरामार्ग तथा कान्छी चोक चतरा राजमार्गले नछोएको	१००००००
७.०३	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको	६०००००
७.०४	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२५००००
७.०५	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	१५००००
७.०६	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	७५०००
७.०७	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	१०००००
७.०८	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	६२५००

## वडा नं. ८

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर (प्रति कठ)
			क्षेत्र	उप क्षेत्र	
८.०१	८	डुमाहा ३ र ४	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको	०
८.०२	८	डुमाहा ३ र ४	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको	०
८.०३	८	डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	मुल सडकले छोएको (पौडेल चोक देखि तिन कुने सम्म)	६०००००
८.०४	८	डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	मुल सडकले छोएको (बसहा देखि पौडेल चोक सम्म)	३५००००
८.०५	८	डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	३५००००
८.०६	८	डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२५००००
८.०७	८	डुमाहा ३ र ४	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	१५००००
८.०८	८	डुमाहा ३ र ४	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१०००००
८.०९	८	डुमाहा ३ र ४	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	७५०००
८.१०	८	डुमाहा ३ र ४	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	५००००

(ग) ट्रयाक्टर विक्रि, कार जीप, अटोमोबाइल्स, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी आदी ।

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	१ लाख १ देखि २० लाख सम्म	५०००	
२	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	७५००	
३	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	८५००	
४	१ करोड देखि माथी	१००००	

(घ) किताब, कापी तथा स्टेशनरी सँग सम्बन्धित व्यवसाय (औषधी पसल र किराना व्यवसाय समेतको हकमा)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	१ लाख सम्म	१०००	
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	२०००	
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२५००	
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	
५	२० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	४०००	
६	२५ लाख १ देखि माथि	५०००	

(ङ) कृषिसँग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषी फर्म, गाई पालन, सुँगुर पालन, बाखा, माछा पालन व्यवसाय आदी । कृषी सामाग्री, औजार, मल बिउ, गाई दाना, चोकर, कुखुरा दाना, पशुपंक्षी आहार)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	१ लाख सम्म	२०००	
२	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	२५००	
३	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	३०००	
४	५ लाख देखि २० लाख सम्म	३५००	
५	२० लाख देखि माथी	४०००	

(च) शिसा, फ्रेमिड, कार्टपेट, सजावटका सामान र जनरल गुडस आदी ।

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	१ लाख सम्म	१०००	
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२०००	
३	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२५००	
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	
५	२० लाख देखि माथी	४०००	

२.४.६ एकिकृत सम्पती करको दर

क्र.सं.	कर योग्य मुल्याङ्कन रु.		करको दर (रु.)
	देखि (रु.)	सम्म (रु.)	
१	११००	२००,०००।००	२५।००
२	२००,०००।०१	३००,०००।००	५०।००
३	३००,०००।०१	४००,०००।००	७५।००
४	४००,०००।०१	५००,०००।००	१००।००
५	५००,०००।०१	६००,०००।००	१२५।००
६	६००,०००।०१	७००,०००।००	१५०।००
७	७००,०००।०१	८००,०००।००	१७५।००
८	८००,०००।०१	९००,०००।००	१९०।००
९	९००,०००।०१	१,०००,०००।००	२००।००
१०	१,०००,०००।०१	१,२००,०००।००	२५०।००
११	१,२००,०००।०१	१,४००,०००।००	३००।००
१२	१,४००,०००।०१	१,६००,०००।००	३५०।००
१३	१,६००,०००।०१	१,८००,०००।००	३८०।००
१४	१,८००,०००।०१	२,०००,०००।००	४००।००
१५	२,०००,०००।०१	२,२००,०००।००	५००।००
१६	२,२००,०००।०१	२,४००,०००।००	५५०।००
१७	२,४००,०००।०१	२,६००,०००।००	६५०।००
१८	२,६००,०००।०१	२,८००,०००।००	८००।००
१९	२,८००,०००।००	३,०००,०००।००	१,०००।००
२०	३,०००,०००।००	३,४००,०००।००	१,२००।००
२१	३,४००,०००।०१	३,८००,०००।००	१,५००।००
२२	३,८००,०००।०१	४,२००,०००।००	२,०००।००
२३	४,२००,०००।०१	४,६००,०००।००	२,५००।००
२४	४,६००,०००।०१	५,०००,०००।००	३,०००।००
२५	५,०००,०००।०१	६,०००,०००।००	३,५००।००
२६	६,०००,०००।०१	७,०००,०००।००	४,५००।००
२७	७,०००,०००।०१	८,०००,०००।००	६,०००।००
२८	८,०००,०००।०१	९,०००,०००।००	८,०००।००
२९	९,०००,०००।०१	१०,०००,०००।००	१०,०००।००
३०	१०,०००,०००।०१	१२,०००,०००।००	१२,०००।००
३१	१२,०००,०००।०१	१६,०००,०००।००	१६,०००।००
३२	१६,०००,०००।०१	२०,०००,०००।००	२०,०००।००
३३	२०,०००,०००।०१	२२,०००,०००।००	२५,०००।००
३४	२२,०००,०००।०१	३३,०००,०००।००	४०,०००।००
३५	३३,०००,०००।०१	४०,०००,०००।००	५०,०००।००
३६	४०,०००,०००।०१	५०,०००,०००।००	६०,०००।००
३७	५०,०००,०००।०१		रु. २ प्रति हजार

अनुसूची.-२

२.४.७ मालपोत: (यो कर बक्यौदा असुलिको लागिब मात्र प्रयोग हुनेछ ।)

क्र.सं.	विवरण	ईकाई	दर रु.	कैफियत
१.	राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	प्रति कठ्ठा	५०	
२.	अन्य सडकले छोएको जग्गाहरुको	प्रति कठ्ठा	४०	
३.	सडकले नछोएको जग्गाहरुको	प्रति कठ्ठा	२०	

अनुसूची.-३

२.४.८ बहाल कर : बहालको भएको मुल्याङ्कनको सयकडा १० प्रतिशतले लिने ।

अनुसूची.-४

२.४.९ व्यवसाय कर :

उद्योग लगायतका वार्षिक कर

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	प्लाई उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	सस उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	स मिल सहितको काष्ठ उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	फर्निचर मात्र	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	ग्यारेज	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	पेट्रोल पम्प	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००	
	मट्टि तेल डिलर	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	स्टेशनरी उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	
	डिस्टीलरी उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २५०००१००	
	हल्का पेय पदार्थ	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००	
भुजीया मिल	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २०००१००		

	इट्टा उद्योग आधुनिक भट्टा जडित	सि. द. रु. १५००१०० बा.कर रु. १५०००१००	
	प्रिन्टीङ प्रेश	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ३०००१००	
	जुस उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २०००१००	
	चुरोट विडी	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००	
	बेतवास फर्निचर	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २५००१००	
	लुब्रिकेन्ट उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २००००१००	
	माथि उल्लेख नगरीएका उद्योगहरुको हकमा	लगानी पुजी अनुसार र सिफारिश दस्तुर रु. ५००१	

(पुँजीको आधारमा व्यवसाय कर)

(क) चुरोट तथा रक्सी जन्य पदार्थ, हार्डवेयर र ज्वेलर्स सँग सम्बन्धित वस्तुहरुको व्यापार व्यवसाय (मदिरा र कोल्ड ड्रिक्स सहितको किराना पसल समेत)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	१ लाख सम्मको	१५००	
२	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	२०००	
३	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	
४	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	
५	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	६०००	
६	१ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	७५००	
७	५ करोड देखि माथि	९०००	

(ख) क्यामेरा, टेलिभिजन, चस्मा लगायतका विद्युतिय सामग्री (सिडी प्लेयर्स, कम्प्युटर सामग्री समेतका व्यवसायहरु)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	५ लाख सम्म	२५००	
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	
३	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४५००	
५	५ करोड १ देखि माथि	८०००	

१२	ढुवानी सेवा शाखा नभएको	बा.क.रु. २५००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१३	खाना चिया नास्ता समेतको होटेल	बा.क.रु. २०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१४	केटरीङ व्यवसाय	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१५	मेसिन राखी कपडा सिलाई गर्ने	बा.क.रु. २०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१६	खाद्यान्न सम्बन्धि काँटा व्यवसाय	बा.क.रु. २०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१७	ग्यास बिक्रि डिलर	बा.क.रु. २५००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१८	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना खुद्रा बिक्रेता	बा.क.रु. २५००१०० सि.द.रु. ५००१००	
१९	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना थोक बिक्रेता	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
२०	डिपार्टमेन्ट स्टोर रेष्टुरेन्ट बेकरी सहितको	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
२१	डिपार्टमेन्ट स्टोर	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द.रु. ५००१००	

### साना उद्योग

चक उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधी उद्योग, उत्पादनमूलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री, चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी उद्योग, बरफ उत्पादन, भुल तथा पर्दा उत्पादन, धान, गहुँ, चिउरा, मसला, तेल, कुटानी पिसानी पेलानी उद्योग, घरेलु कपडा बनाउने उद्योग, डेरी उत्पाद, चिनी उद्योग, डोरी, डब्बा, वाल्टीन, आदी बनाउने उद्योग, निर्माण उद्योग, खनिज उद्योग, सेलर तथा उर्जा मूलक उद्योग

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	५ लाख सम्म	बा.क.रु. २०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
२	५ लाख देखि २० लाख सम्म	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
३	२० लाख देखि माथि	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
४	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	बा.क.रु. ६०००१०० सि.द.रु. ५००१००	
५	५ करोड देखि माथि	बा.क.रु. १००००१०० सि.द.रु. ५००१००	

(छ)	सुति कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय		
सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	५ लाख सम्म	२०००	
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	
३	२० लाख देखि ५० लाख सम्म	४०००	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	६०००	
५	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	८०००	
६	५ करोड देखि माथि	१००००	

(ज) टेलि चलचित्र, वृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता अनुवादक, छापाखाना, प्रेस, स्क्रिन प्रिन्टर्स आदी ।)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	३ लाख सम्म	२०००	
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२५००	
३	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	
४	२० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
५	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	४०००	
६	५ करोड देखि माथि	७०००	

(झ) कुटानी पिसानी व्यवसायहरुको हकमा

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	२०००	
२	कुटानी पिसानी पेलानी	३०००	
३	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा समेत	३०००	
४	मसला बेसार	२०००	
५	कुटानी पिसानी पेलानी तथा बिक्रि वितरण	५०००	

### उत्पादन मूलक उद्योग

(क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो खेर गईरहेको प्लाष्टिक बाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोर बाट माल मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानी हेरी रु.२००० देखि १०००० लिन सकिनेछ ।

### पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास लज, होटेल, फास्टफुड, रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्रभल्स एजेन्सी, स्वमिङ्ग पुल, पार्टि प्यालेस आदी ।

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	सानो ग्रामीण स्तरको चिया पसल वा ५० हजार सम्म लगानी भएको होटल	१०००	
२	५० हजार देखि १ लाख सम्म	१०००	
३	१ लाख देखि २ लाख सम्मको	१५००	
४	२ लाख देखि ५ लाख सम्मको	१०००	
५	५ लाख देखि २० लाख सम्म	२०००	
६	२० लाख भन्दा बढि	३०००	
७	रिसोर्टहरुको हकमा	३०००	

संचार सेवा (पत्र पत्रिका र एफ. एम. समेत)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	१ लाख सम्म	२०००	
२	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म	२५००	
३	२ लाख माथी	३०००	
४	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	१००००।००	

मोवाईल टावर ठुलो रु.१५,००० बार्षिक र सानोको हकमा रु.१०,०००

### स्वास्थ्य सेवा

गैरसरकारी अस्पताल, नरसिंह होम, क्लिनिक तथा ल्याबहरु लगायत स्वास्थ्य सेवा सँग सम्बन्धित व्यवसायहरु

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	५ लाख सम्मको लागि	२०००	
२	५ लाख देखि २० लाख सम्म	२५००	
३	२० लाख देखि माथि	४०००	

तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्र

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्यूटर टाईपिङ, लगायत फोटो कपी समेत संचालन भई काम गर्नेहरुको हकमा, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण निजी क्षेत्र बाट दिइने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ सेन्टर आदि	बा.क.रु.२०००।०० सि.द.रु.५००।००	

मर्मत सेवा

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	टेक्टर, बस, ट्रक हेवी इक्विवमेन्ट, कार, जीप, सवारी डेन्टिङ्ग	बा.क.रु.२०००।०० सि.द.रु.५००।००	
२	रेडियो, घडी, टिभी, इलेक्ट्रोनिक्स मर्मत, फ्रिज, हुटसिट, मोटरसाईकल मर्मत	बा.क.रु.१५००।०० सि.द.रु. २००।००	
३	ग्यास चुल्हो सेल्स, डाइनोमाइट, गाडीको पम्प, टायरटयूव पम्चर, ग्यास वाल्विङ्ग, बक्सा मर्मत गर्ने साइकल, रिक्सा, लुगा सिउने मेथिन अन्य फोटोकपी, व्याग	बा.क.रु.१५००।०० सि.द.रु. २००।००	

अन्य सेवा

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	कलर ल्याव	बा.क.रु.३०००।०० सि.द.रु. ५००।००	
२	विज्ञापन सेवा, फोटो स्टुडियो	बा.क.रु.१५००।०० सि.द.रु. २००।००	
३	व्यूटी पार्लर, केश श्रृगार, साईनबोर्ड, पेन्टिङ्ग, सैलुन, नर्सरी	बा.क.रु.२०००।०० सि.द.रु. ५००।००	

४	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदी) खुद्रा विक्रेता	बा.क.रु.२०००।०० सि.द.रु. ५००।००	
५	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदी) थोक विक्रेता	बा.क.रु.२५००।०० सि.द.रु. २००।००	
६	सित भण्डार	बा.क.रु.५०००।०० सि.द.रु. ५००।००	
७	टेण्ड हाउस	बा.क.रु.३०००।०० सि.द.रु. ५००।००	
८	हाफ क्याटरीड	बा.क.रु.१५००।०० सि.द.रु. २००।००	
९	साईबर क्याफे	बा.क.रु.२०००।०० सि.द.रु. ५००।००	
१०	एग्रोभेट	बा.क.रु.२०००।०० सि.द.रु. ५००।००	
११	दुवानी सेवा शाखा भएका	बा.क.रु.३५००।०० सि.द.रु. ५००।००	



अन्य

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	खानेपानी उपभोक्ता समुह	रु. २५००१००	

अनुसुचि ५

२.४.१० जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर :

**जडिबुटि बन्य जन्तु तथा कवाडी निकासी कर**

१. बेसार रु ५ प्रति केजी
२. सुगन्धा रु. १ प्रति ग्राम
३. कुरीलो रु. १० प्रति केजी
४. हर्रो बर्रो रु. ५० प्रति केजी
५. अमला रु. ५ प्रति केजी
६. जावो भ्रार रु. १० प्रति केजी
७. सखुवा दाना/भलायो रु. ००१ पैशा प्रति गोटा
८. बियर वोतल, टुक्रा टुकी फलाम आदि रु. १० प्रति केजी
९. मसला रखको पात रु. १०० प्रति ट्याक्टर

अनुसुचि ६

२.४.११ सवारी साधन कर :

- (क) ठेलागाडा तथा रिक्सामा रु. ५०१०० ५०१००.  
 (ख) सिटि सफारी ई रिक्सा रु. २०००१०० २०००१००  
 द्रष्टव्य:-१. रिक्सा ठेलाको दर्ता तथा नामसारी शुल्क रु. १०००१०० र विलम्ब शुल्क पहिलो वर्ष १० %, तेस्रो वर्ष २५ %, चौथो वर्ष ५० %, छैठौ वर्ष ७५ % र सातौ वर्ष देखि सतप्रतिशत लाग्ने छ ।  
 २. एक नगरपालिकाले सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर लिएपछि अर्को नगरपालिकाले त्यस्तो सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर लिन पाउने छैन ।

**पटके सवारी कर :**

नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा आफूलाई हस्तान्तरण भइआएको सडकमा देहायबमोजिम पटके सवारी कर लगाउन सक्नेछ ।

- भएको हुने
- (क) निजी तथा भाडाका बस, ट्रक र ट्रैक्टरमा रु. २०१००  
 रु. २०१००  
 (ख) मिनीबसमा रु. १५१००  
 रु. १५१००  
 (ग) निजी तथा भाडाका कार, टेम्पो र सिटी सफारि आदि रु. १०१०० रु.  
 १०१००  
 (घ) अन्य सवारी साधनमा रु. १०१०  
 रु. १०१०

ग्रिल उद्योग

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	१ लाख देखि २ लाख सम्म	वा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
२	२ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	वा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	वा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
४	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	वा.क.रु. ६०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
५	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	वा.क.रु. १००००१०० सि.द. रु. ५००१००	
६	२० लाख १ देखि माथि	वा.क.रु. १५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	

अन्य वर्गीकरण नखुलेको व्यावसाय

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	आलु प्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक बिक्रि	वा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. २००१००	
२	खुद्रा तरकारी, फलफुल, पानपसल	वा.क.रु. १०००१०० सि.द. रु. १५०१००	

**घ. संचार सेवा :**

निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा, टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपि, आइएस टिडि, एसटिडि, कुरियर सेवा, इन्टरनेट कम्प्युटरसेवा आदि

सि.न.	विवरण	प्रस्तावित दर
१.	१ लाखसम्म	१५००
२.	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म	२०००
३.	२ लाख ५० हजार भन्दा माथी	२५००
४.	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	१००००

**४.वित्तीय सेवा:**

सि.न.	विवरण	प्रस्तावित दर
१.	वाणिज्य बैक,विदेशी विमा कम्पनी	२०,०००१००
२.	विकास बैक,	१५,०००१००
३.	वित्तीयकम्पनीको मुख्य कार्यालयलाइ	१०,०००१००

४.	शाखा कार्यालय वित्तीय,स्वदेशी विमा कम्पनीलाई	५,०००।००
५.	विदेशी मुद्रा सटही, धीतो पत्र	१५००
६.	सहकारी बैंक	१०००

#### ५. शिक्षा सेवा :

(क) निजी विद्यालय, क्याम्पस, विश्वविद्यालय, कलेज, ईन्जिनियरिङ्ग आदी ।

सि.न.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	क्याम्पस, विश्वविद्यालय, मेडिकल कलेज, ईन्जिनियरिङ्ग, अन्य	५,०००।००	
	१०+२ भएको निजी विद्यालयलाई	४०००	
२.	१० कक्षा सम्म भएको विद्यालयलाई	३,०००।००	
३.	७ कक्षा सम्म भएको विद्यालयलाई	२,०००।००	
४.	प्रा.वि.तह सम्म भएको विद्यालयलाई	१,५००।००	

#### (ख)

सि.न.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	तालिम तथा अनुसन्धान, टाइपिङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण, अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था वाट दिइने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ्ग सेन्टर आदि	१०००	

निजी शिक्षण संस्था दर्ता एवं कामका लागि सिफारिस

सि. नं.	विषय विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	पूर्व प्राथमिक	१५००।००	
२	प्राथमिक	२५००।००	
३	निम्न माध्यमिक	३०००।००	
४	माध्यमिक	४०००।००	
५	उच्च मा.वि.	५०००।००	
६	क्याम्पस	२०,०००।००	
७	स्तर बृद्धी सिफारिस	३०००।००	

#### ६. पर्यटन सेवा:

आवास, लज, होटेल, फास्टफुड, रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी, स्नुकर पूल, स्वीमिङ्गपूल, कन्फेन्सहल, क्यासिनो आदि

सि.न.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	२ लाखसम्म	१५००	
२.	२ लाख देखि ५ लाख सम्म	२०००	

३.	५ लाख देखि २० लाख सम्म	३०००	
४.	२० लाख भन्दा माथिको	१५०००	
५.	क्यासिनो	१०००००	
७. अन्य सेवा			
सि.न.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	वैदेशिक रोजगार, घरजग्गा खरिद विक्री, हाउजिङ्ग कम्पनी	७५००	
२.	उद्योग, संघसस्था, कलकारखाना आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	५०००	
३.	कलरल्याव	५०००	
४.	विज्ञापन सेवा, ड्राईक्लिनर्स, फोटोस्टूडियो	१५००	
५.	कस्मेटिक, व्यूटीपार्लर, केशश्रृंगार, साईनबोर्ड पेन्टीङ्ग, सैलुन, नर्सरी	२५००	
६.	मासु प्याकेजिङ (खसी, देखि कुखुरा, रांगा वा अन्य)	३०००	
७.	मासु (खसी, कुखुरा, रांगा वा अन्य) विक्रेता	२५००	
८.	वैण्ड वाजा	२०००	
९.	सितभण्डार	१००००	
१०.	क्याटरीङ्ग सेवा समेत भएको टेण्ड हाउस	३०००	
११.	हाफ क्याटरीङ्ग	२५००	
१२.	साईवर क्याफे	२०००	
१३.	खाजा जाना तथा सामाजिक समारोहको प्रयोजन गर्ने	५०००	
१४.	टेण्ड हाउस मात्र	२५००	
१५.	कवाडी पसल थोक	७५००	
१६.	कवाडी पसल खुद्रा	३०००	
१७.	ढुवानी सेवा शाखा	५०००	
१८.	होटल रेस्टोरेन्ट	५०००	
१९.	१ मेसिन राखी कपडा सिलाई गर्ने रु १०००। थप १मेसिन बराबर रु १००।	१५००	
२१.	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प	७५००	
२२.	ग्यासविक्री डिलर	३०००	
२३.	भाडावर्तन, जूताचप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना खुद्रा विक्रेता	२०००	
२४.	भाडावर्तन, जूताचप्पल, कस्मेटिक, मनिहारी, हेल्थ केयर, कृतिमगहना थोक विक्रेता	२५००	
२५.	डिपार्टमेन्ट स्टोर	५०००	
२६.	रेडिमेन्ट (निर्माण) फर्निचर सामाग्री विक्री	३०००	

२४.	सिलाई गर्ने प्रति मेशिन	२५	"	
२५.	चटक, जादु, सर्कस आदि	६०	"	
२६.	दूध, दही, घिउ विक्री	१५	"	
२७.	बिस्कुट, पाउरोटी विक्री	२०	"	
२८.	पकाएको मासु तथा मदिरा	३५	"	
२९.	कचौरी, पापड	१५	"	

३०.	चाउमिन, अण्डा, म:म:, सिंगरा र चाट पसल	३५		
३१.	चटपटी, चना, बदाम, मोमफली	२०		
३२.	चिसो पेय पदार्थ	३०		
३३.	नाङ्गला, डालो, गुन्द्रि	२५		
३४.	पुजा सामाग्री	१०		
३५.	खेलौना सामान	२०		
३६.	रोटे पिङ्ग	१५०		

### अनूसूचि १०

#### २.४.१४ पार्किङ्ग शुल्क

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	स्वदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पार्किङ्ग शुल्क : प्रति घण्टा		
	क. बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१५	
	ख. माईक्रो, कार अन्य साना गाडी	१०	
	ग. विदेशी बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	४०	
	घ. विदेशी माईक्रो, कार अन्य साना गाडी	३०	
	ड. ठेला, रिक्सा, रिक्सा भ्यान पटके	५	

### अनूसूचि ७

#### २.४.१२ विज्ञापन कर :

सि न.	विवरण	प्रस्तावित दर	
		सार्वजनिक स्थान	निजि स्थान
१	होडिंग बोर्ड मेनरोड, लोकमार्गमा प्रति वर्ग फिट	५०	२५
२	साखा रोड प्रति वर्ग फिट	३०	२०
३	रामधनी मेनरोड प्रति वर्ग फिट	४०	२०
४	शाखा रोड प्रति वर्ग फिट न.पा.क्षेत्र भित्र	२५	१५

५	फ्ल्यास बोर्ड मेनरोड, धरान रोड प्रति वर्ग फिट	४५	२५
६	फ्ल्यास बोर्ड शाखा रोडमा प्रति वर्ग फिट नगर क्षेत्र भित्र	४०	२०
७	भित्तेलेखन प्रति वर्ग फिट	२	१
८	व्यानर प्रति २ हप्ता	१००	५०
९	वन्टीङ्ग व्यानर व्यापारीक प्रति गोटा	२०	१०
१०	गेट राख्न न.पा.को स्वीकृति लिएर मात्र प्रति हप्ता	६००	३००
११	न.पा.ले स्वीकृति दिएका र सम्झौता गरेकामा लिन पाईने छैन ।		
१२	न.पा. को उल्लेखित क्षेत्रमा मात्र लिन पाईने छ, अन्य क्षेत्रमा लिन न.पा.को स्वीकृति लिई उठाउन पाईने छ ।		
१३	प्रचार प्रसार रिक्साबाट माईकिंग प्रतिदिन (राजनैतिक दल र सार्वजनिक सुचनामा लिइने छैन ।)	२००	१००
१४	प्रचार प्रसार गाडिबाट प्रति दिन (राजनैतिक दल र सार्वजनिक सुचनामा लिइने छैन ।)	२००	१००

**अनुसूचि ८**  
**मनोरञ्जन कर : नगर कार्यपालिकाले तोके वमोजिम**  
**हुनेछ ।**  
**अनुसूची - ९**

बहाल बिटोरी कर

१. हाट बजार पसल तर्फ :

क्र.सं	पसलको विवरण	दर	मेला कर	कैफियत
१.	कपडा पसल	७५	हाट तथा गुद्रिकरको दोब्बर	
२.	रेडिमेड तयारी पोशाक पसल	५०	"	
३.	मिठाई पसल क) ठूलो पसल	३०	"	
	ख) सानो पसल	२५	"	
४.	किराना पसल क) ठूलो	३०	"	
	ख) सानो	२५	"	

५.	मसला पसल	२०	हाट तथा गुद्रिकरको दोब्बर	
६.	फलफुल तरकारी पसल		"	
	क) रिक्सा, ठेलामा ल्याएको	२५	"	
	ख) साईकलमा ल्याएको	२०	"	
	ग) ढाकिमा ल्याएको	१०	"	
७.	माछा, मासु काटी विक्री गर्ने		"	
	क) रांगा काटी विक्री	१००	"	प्रति टाउको

	खं) बदेल्, बंगुर,सगुर	७५	"	"
	ग) खसी	७५	"	"
	घ) कुखुरा, हाँस	५०	"	प्रति टेवल
	ड) माछा विक्रासि	५०	"	प्रति टेवल
	च) माछा लोकल	४०	"	प्रति टेवल
	६)घाङ्गी, सतुवा.	२०	"	प्रति टेवल
	ज) सिद्रा आदि	१५	"	प्रति टेवल
८.	मनिहार पसल	२५	"	
९.	कंकड तमाखु	२०	"	
१०	जुत्ता चप्पल विक्री	४०	"	
११	जुत्ता चप्पल मर्मत (मोचि)	१५	"	
१२	छाता लाईट मर्मत	१५	"	
१३	चिउरा भुजा पसल बोरामा	३०	"	
१४	चिउरा भुजा पसल ढाकिमा	१५	"	
१५	पान, विडी,चुरोट पसल	२०	"	
१६	चिया पसल	२५	"	
१७	स्टेसनरि किताब पसल	२०	"	
१८	फाटा कपडा पसल	३०	"	
१९	जडीबुटी आयुर्वेद पसल	२०	"	
२०	भाडा वर्तन पसल(ठूलो)	५०	"	
२१	भाडा वर्तन पसल(सानो)	४०	"	
२२	घडी पसल मर्मत	१५	"	
२३	हजाम पसल	१५	"	

**अमिन बाट गरीने सबै प्रकारका सिफारिसहरु**

सि. नं.	विषय	विवरण	प्रस्तावित	कैफियत
१	माग निवेदको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१५ धुर सम्मको	१००० १००	घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनु परेमा थप रु. ५००
		१५ धुर देखि माथी	२०००	
		५ कट्टा सम्म	१००	
		५ कट्टा माथी १ विघा सम्म	२५०० १००	
		१ विघा माथि २ विघा सम्म	३००० १००	
		२ विघा देखि माथी	५००० १००	
२	दुरी प्रमाणित लगायत का अन्य अमिन संग जोडिएका सिफारिस हरु	बैंकिङ प्रयोजनका लागि	५००१ ००	
		सर्व साधारण संग जोडिएका सिफारिस	२५०१ ००	
		किचलो परी आएको हकमा	१००० १००	
		माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००१ ००	
१	सम्पती मुल्यांकन	बैदेशिक प्रयोजनका लागि प्रति लाख	२००१ ००	
		विद्यार्थी सहूलियतका लागि प्रति लाख	१००१ ००	

नोट : जग्गा सिमांकन गरे वापत अमिन प्राविधिकलाई ५० प्रतिशत फिल्ड भता उपलब्ध गराउने ।

२	विदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पटक सवारी करः		
	क. ६ चक्के बस, ट्रक, लहरी अन्य हेभी गाडी	१५०	
	ख. १० चक्के बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१७५	
	ग. १० चक्का भन्दा बढी, टेलर, डम्पर, एक्साभेटर, कन्टेनर लामो	२००	
	घ. मिनिबस	७५	
	ड. कार अन्य साना गाडी	७५	
	च. आयलटंकी लरी ६ चक्के	१००	
छ. आयलटंकी लरी ८ चक्के, बस	१३०		

**अनुसुचि ११**

**सेवा शुल्क, दस्तुर :**

दस्तुरको क्षेत्र	सिफारिसको विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
घर र जग्गा सम्बन्धि सिफारिस	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारिस	६००१०० ( एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	
	मोही लागत कट्टा सिफारिस	६००१०० ( एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	
	अपुताली सिफारिस दस्तुर	२०००१०० ( एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १००० थप)	
	चार किल्ला सिफारिस	५००१०० ( एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	
	निवेदन दस्तुर	१०१००	
	पक्की घर प्रमाणीत	१५००१००	
	कच्ची घर प्रमाणीत	७५०१००	
	बसोबास प्रमाणित	३००१००	
	नक्सा पास किताव दस्तुर	६००१००	
	संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्ने ।	१५०१०० (रु. ३ लाख सम्ममा रु. ५० सो भन्दा माथि	

	१०००००० सम्ममा रु. २०० सो भन्दा बढी रु. ३००)	
रिक्सा ठेलाको ब्लु बुक दस्तुर	१५०१००	
नाम,उमेर थर लगायत संसोधन		
व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर व्यवसाय दर्ता व्यवसाय बन्द सिफारिस नामसारी सम्बन्धि सिफारिश	५०१०० ०० ५००१००	नगरपालिका शेषा हुनु पूर्व देखि बक्यौता हुने र न.पा.ले जारी गरेको प्रमाण पत्र नलिनेको हकमा रु. छुण
नागरीकता प्रमाण पत्र सिफारिस	१५०१००	
सर्जमिन	७००१००	सर्जमिन गर्न फिल्डमा जाने कर्मचारीलाई रु. दृण समेत
नागरीकताको प्रतिलिपी	१५०१००	
अंगीकृत नागरीकता	७५०१००	
बैवाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	७५०१००	
विवाह प्रमाणित	६००१००	
जन्म प्रमाणित	६००१००	
मृत्यु प्रमाणित	६००१००	
बसाईसराई प्रमाणित	६००१००	
अविवाहित प्रमाणित	६००१००	
चारित्रिक एवं सूचीकृत वर्ग सिफारिस स्थायी बसोबास भएका लागि	३००१००	उल्लेखित सिफारिसमा सर्जमिन गर्न परेमा सो को दस्तुर पुन लाग्ने ५ ।

चारित्रिक एवं सूचीकृत वर्ग सिफारिस रामधुनी न.पा.मा स्थायी	६००१००	
बसोबास नभएको हकमा	१०००१००	
नेपाली पेन्सन पट्ट बाहेकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारिस	५००१००	
भारतीय पेन्सन बाहकका लागि जुनसुकै सिफारिस	७५०१००	
अन्य देशका पेन्सन बहाकको हकमा	२०००१००	
कृषि संग सम्बन्धित सिफारिसको हकमा बोरीड गर्न समेत कृषि संग सम्बन्धित व्यवसाय लगायत	३००१००	कृषी पशु समुह को हकमा निशुल्क
बैदेशिक रोजकारीमा मृत्यु हुनेको सिफारिस	निशुल्क :	
नाता प्रमाणित नेपालीमा	६००१००	
नाता प्रमाणित अंग्रेजीमा	७५०१००	
सबै प्रकारका अंग्रेजी सिफारिस	७५०१००	
नम्बरी जग्गाको रुख काटने सिफारिस		एक रुख काट्नेमा कम्तीमा २ वटा रुख रोप्नु पर्ने ।
सहलीयत काठको सिफारिस	रु. छुण दाउराको प्रयोजन भए प्रति टयाक्टर रु.२५०	
विधुत मिटर सिफारिस	दृण	
अन्य माथि उल्लेख नभएका सिफारिस	टण	
लिखत प्रमाणित		
संसोधन सिफारिस दस्तुर		

**घरबाटो प्रमाणित सिफारस दस्तुर**

क) अंशवण्डा, हकछाडने, परिवार भित्र नामसारी, बक्स दाईजो सार्वजनिक अनुदान बैकिङ्ग प्रयोजनवा यस्तै प्रकारका घर बाटो प्रमाणितमा ।

वा.नं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
४, ६, ७, ८ र ९	घर बाटो नभएको	१ कठा सम्मको २००।— सो भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रू.५० ले थप	
१, २, ३ र ५	घर बाटो नभएका	१ कठा सम्मको २५०।— सो भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रू.५०ले थप	
४, ६, ७, ८ र ९	बाटो भएको	१ कठा सम्मको ३००।— सो भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रू.६० ले थप	
१, २, ३ र ५	बाटो भएको	१ कठा सम्मको ३५०।— सो भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रू.७० ले थप	

४, ६, ७, ८ र ९	घर बाटो दुवै भएको	घर जग्गाको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रू १.५० को दरले	
१, २, ३ र ५	घर बाटो दुवै भएको	घरको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रू २ को दरले	
१, २, ३, ४ र ५	लोकमार्गले छोएको	प्रतिधुर रू.५०।— पचास मात्र ।	
६, ७,	चतरा राजमार्गले छोएको	प्रतिधुर रू.४०।— पचास मात्र ।	

ख) बिक्री प्रयोजनकोलागि घर बाटो सिफारिसमा ।

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	जग्गाको मुल्य प्रति कठा तिस लाख भन्दा माथि निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ५०००।०० र घरभएमा घरको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रू २ को दरले	
२	जग्गाको मुल्य प्रति कठा बिस लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ४५००।०० र घर भएमा घरको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रू १.९० को दरले	
३	जग्गाको मुल्य प्रति कठा १५ लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ४०००।०० र घर भएमा घरको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रू १.८० को दरले	

४	जग्गाको मुल्य प्रति कठा दश लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ३५००१०० र घर भएमा घरको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.७० को दरले	
५	जग्गाको मुल्य प्रति कठा आठ लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ३०००१०० र घर भएमा घरको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.६० को दरले	
६	जग्गाको मुल्य प्रति कठा छ लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. २५००१०० र ३र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.५० को दरले	
७	जग्गाको मुल्य प्रति कठा चार लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. २०००१०० र ३र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.४० को दरले	
८	जग्गाको मुल्य प्रति कठा तिन लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. १५००१०० र ३र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.३० को दरले	
९	जग्गाको मुल्य प्रति कठा दुई लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ११००१०० र ३र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.२५ को दरले	
१०	जग्गाको मुल्य प्रति कठा एक लाख ५० हजार निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ८०००१०० र ३र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.२० को दरले	
११	जग्गाको मुल्य प्रति कठा एक लाख निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ५०००१०० र ३र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १.१० को दरले	
१२	जग्गाको मुल्य प्रति कठा एक लाख भन्दा कम निर्धारण भएको हकमा	प्रति कठा रू. ३०००१०० र ३ र भएमा ३रको मुल्याङ्कनको प्रति हजार रू १ को दरले	

४)	३००० देखि ४००० ब.फि.	रू. ९,५०००१००	
५)	४००० देखि ५००० ब.फि.	रू. १०,००००१००	
६)	५,०००१०० भन्दा माथी	प्रति बर्ग फिट बराबर रू. १०००१००	
७)	घर जग्गाधनीको मृत्यु भई एकाघरका परिवारको नाममा नासारी गर्नु पर्दा	१०००१०० बर्ग फिट सम्मको रू. १,०००१०० र सो भन्दा माथी रू. २,०००१००	

घ) घर नक्सा पास दस्तुर देहाय अनुसार लिईने छ ।

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१)	आर.सि.सि.पक्क भवन		
२)	१०००१ बर्ग फिट सम्म	रू. ६१००	
३)	१५००१ बर्ग फिट सम्म	रू. ७१००	
४)	२५००१ बर्ग फिट सम्म	रू. ८१५०	
५)	२५०१ बर्ग फिट भन्दा माथी	रू. १०१५०	
६)	वेसमेन्ट	रू. १११५०	
७)	वाउन्डी वाल	रू. ७१००	
८)	टिनको छाना भएका सबै घरको	रू. ४१५०	

ग) घर नक्सापासको विविध दस्तुर देहाय अनुसार लिईने छ ।

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
क)	निरिक्षण तथा विविध दस्तुर		
१.	घर नक्सा निरिक्षण दस्तुर	रू. १५,०००१००	
२.	ले आउट दस्तुर	रू. १५००१००	
३.	धरौटी रकम	५० प्रतिशत	
४.	पूर्वाधार मर्मत तथा सेवा शुल्क नक्सापास दस्तुरको		
५.	सचेतना शुल्क	५००१००	
ख)	नामसारी दस्तुर		
१)	१०० बर्ग फिट सम्म	रू. ५,०००१००	
२)	१००० देखि २००० ब.फि.	रू. ६०००१००	
३)	२००० देखि ३००० ब.फि.	रू. ७,५००१००	

आज्ञाले,  
ओमकार प्रसाद न्यौपाने  
प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत  
रामधुनी नगरपालिका