



आर्थिक विद्ययक २०७८

नगरसभामा पेश भएको मिति २०७८/०३/१०
नगरसभा वाट स्वीकृत भएको मिति : २०७८/०३/१३

४.१ रामधुनी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७८

४.२ प्रस्तावना :

रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७८/२०७९ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) वमोजिम तेस्रो नगर सभाले यो ऐन बनाएकोछ ।

(१) . सक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७८” रहेकोछ ।

(२) यो ऐन २०७८ साल श्रावण १ गते देखि रामधुनी नगर क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (१) वमोजिम सम्पत्ति कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भूमिकर (मालपोत) : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (२) वमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. घर बहाल कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा सस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा दिएको अनुसुचि (३) वमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

५. व्यवसाय कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसुचि (४) वमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुका हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत अनुसुचि (५) वमोजिमको कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसुचि (६) वमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि वमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुचि (७) वमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि वमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरन्जन कर : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यवसायमा अनुसुचि (८) वमोजिम मनोरन्जन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि वमोजिम हुनेछ ।

१०. बहाल विटोरी शुल्क : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको अनुसुचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसुचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटोरी शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्क : रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसुचि (१०) वमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : रामधुनी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको अनुसुचि ११ मा उल्लिखित स्थायी पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राही वाट सोही अनुसुचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. प्राकृतिक श्रोत तथा बिक्रि कर: रामधुनी नगरपालिका भित्र अनुसुची १२ मा उल्लेखित ढङ्गा, गिटि, बालुवा, भरौट माटो, दहतर बहतरको बिक्रिमा शुल्क लगाइने असुल उपर गरिनेछ ।
१४. कर छुट : यस ऐन वमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि रामधुनी नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसुचि १

(दफा २ सँग सम्बन्धीत)

- १ सम्पत्ति कर असुलिको लागि जग्गा, संरचना र हास कटि तथा दररेटको विवरण :
- १.१ जग्गाको क्षेत्र विभाजन तथा न्यूनतम मूल्यांकन दर निर्धारण विवरण
वडा नं. १

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		स्थान	दर निर्धारण -प्रति कठा)		
			क्षेत्र	उपक्षेत्र		भएका	संसोधित	
१.०१	१	रामधुनीभासि २	मध्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको परेका जग्गा	सडकमा	लगुना चौक देखि शिवचोक सम्म	८००००००	१०००००००
१.०२	१	रामधुनीभासि २	मध्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको नपरेका जग्गा	सडकमा	लगुना चौक देखि शिवचोक सम्म	५००००००	६२५००००
१.०३	१	रामधुनीभासि १	बजार क्षेत्र	लोकमार्गको परेका जग्गा	सडकमा	शिव चौक देखि दक्षिण	६०००००	२००००००
१.०४	१	रामधुनीभासि १	बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरू	सडकमा	शिव चौक देखि दक्षिण	२५०००००	१००००००
१.०५	१	रामधुनीभासि २	बजार क्षेत्र	लोकमार्गको परेका जग्गा	सडकमा	लगुना चौक देखि उतर लायन्स चोक सम्म	६००००००	७५०००००
१.०६	१	रामधुनीभासि २	बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरू	सडकमा	लगुना चौक देखि उतर लायन्स चोक सम्म	२५०००००	३१२५०००
१.०७	१	रामधुनीभासि १ र २	बजार क्षेत्र	भित्री पक्की परेका जग्गा	सडकमा	वडा नं. १ को सवै क्षेत्र	३००००००	३७५००००
१.०८	१	रामधुनीभासि १ र २	बजार क्षेत्र	भित्री पक्की नपरेका जग्गा	सडकमा	वडा नं. १ को सवै क्षेत्र	२००००००	२५०००००
१.०९	१	रामधुनीभासि १ र २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	सडकमा	वडा नं. १ को सवै क्षेत्र	१५०००००	१८७५०००
१.१०	१	रामधुनीभासि १ र २	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	सडकमा	वडा नं. १ को सवै क्षेत्र	१००००००	१२५००००
१.११	१	रामधुनीभासि १ र २	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	सडकमा	वडा नं. १ को सवै क्षेत्र	१००००००	१२५००००
१.१२	१	रामधुनीभासि १ र २	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	सडकमा	वडा नं. १ को सवै क्षेत्र	४००००००	५००००००

१.१३	१	रामधुनीभासि १ र २	कृषि क्षेत्र	गाभेल सडक पुगेको जग्गा	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	६०००००	७५००००
१.१४	१	रामधुनीभासि १ र २	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	१२५०००	१५६२५०
१.१५	१	रामधुनीभासि १ र २	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	०	२००००००
१.१६	१	रामधुनीभासि १ र २	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	वडा नं. १ को सबै क्षेत्र	०	१०००००

वडा नं. २

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण (पति कठा)	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	भएका	संसोधित
२.०१	२	रामधुनी भासि ४	बजार क्षेत्र	लोकमार्गमा परेका जग्गाहरू	३००००००	३७५००००
२.०२	२	रामधुनी भासि ४	बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरू	१५०००००	१८७५०००
२.०३	२	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	भित्री पक्की सडकले छोएका जग्गाहरू	०	२००००००
२.०४	२	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	भित्री पक्की सडकले नछोएका जग्गाहरू	०	१००००००
२.०५	४	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	गाभेल सडक पुगेको जग्गा	१२०००००	१५०००००
२.०६	४	रामधुनी भासि ४	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	६०००००	७५००००
२.०७	४	रामधुनी भासि ४	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	५०००००	६२५०००
२.०८	४	रामधुनी भासि ४	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०००००	२५००००
२.०९	४	रामधुनी भासि ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	४०००००	५०००००
२.१०	४	रामधुनी भासि ८	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०००००	२५००००
२.११	४	रामधुनी भासि ८	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	२५००००	३१२५००
२.१२	४	रामधुनी भासि ८	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१०००००	१२५०००
२.१३	४	रामधुनी भासि ४ र ८	वन तथा बगर	सडक पुगेको	०	२०००००
२.१४	४	रामधुनी भासि ४ र ८	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	०	१०००००

वडा नं. ३

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण (पति कठा)	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	भएका	संसोधित
३.०१	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	लोकमार्गमा परेका जग्गाहरू	६००००००	७५०००००
३.०२	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरू	३००००००	३७५००००
३.०३	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	पक्की सडक छोएको जग्गाहरू	०	५००००००

३.०४	३	रामधुनी भासि ३	बजार क्षेत्र	पक्की सडक नछोएको जग्गाहरू	०	३००००००
३.०५	३	रामधुनी भासि ३	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	२००००००	२५०००००
३.०६	३	रामधुनी भासि ३	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	१००००००	१२५००००
३.०७	३	रामधुनी भासि ३	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	१००००००	१२५००००
३.०८	३	रामधुनी भासि ३	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	४००००००	५००००००
३.०९	३	रामधुनी भासि ७	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	१५०००००	१८७५०००
३.१०	३	रामधुनी भासि ७	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	७५०००००	९३७५००
३.११	३	रामधुनी भासि ७	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	१००००००	१२५००००
३.१२	३	रामधुनी भासि ७	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	५००००००	६२५००००
२.१३	३	रामधुनी भासि ७	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	५००००००	६२५००००
३.१४	३	रामधुनी भासि ७	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५००००	१५६२५०
३.१५	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक पुगेको	०	२००००००
३.१६	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	०	१००००००

वडा नं. ४

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण (पूति कठा)	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	भएका	संसोधित
४.०१	४	रामधुनी भासि ९	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	१७००००००	२१२५००००
४.०२	४	रामधुनी भासि ९	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	१०००००००	१२५०००००
४.०३	४	रामधुनी भासि ९	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	७००००००	८७५००००
४.०४	४	रामधुनी भासि ९	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	४००००००	५००००००
४.०५	४	रामधुनी भासि ९	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	२५०००००	३१२५००
४.०६	४	रामधुनी भासि ९	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५००००	१५६२५०
४.०७	४	रामधुनी भासि १०	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	५००००००	६२५००००
४.०८	४	रामधुनी भासि १०	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	३००००००	३७५००००
४.०९	४	रामधुनी भासि १०	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	२५०००००	३१२५००
४.१०	४	रामधुनी भासि १०	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१००००००	१२५००००
४.११	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक पुगेको	०	२००००००
४.१२	३	रामधुनी भासि ३ र ७	वन तथा बगर	सडक नपुगेको	०	१००००००

वडा नं. ५

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण (पूति कठा)	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	भएका	संसोधित
५.०१	५	भासि ५	मध्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा परेका जग्गा	८०००००००	१००००००००
५.०२	५	भासि ५	मध्य बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरू	५०००००००	६२५०००००
५.०३	५	भासि ५	मध्य बजार क्षेत्र	सडकमा परेका		८०००००००

५.०४	५	भासि ५	मध्य बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका		५००००००
५.०५	५	भासि ५	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	३००००००	३७५००००
५.०६	५	भासि ५	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	२००००००	२५०००००
५.०७	५	भासि ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	१५०००००	१८७५०००
५.०८	५	भासि ५	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	१००००००	१२५००००
५.०९	५	भासि ५	कृषी क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	०	७०००००
५.१०	५	भासि ५	कृषी क्षेत्र	सडक नपुगेको	०	४०००००

वडा नं. ६

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	चलनचलितको दर (पतिकठा)	कर योग्य मुल्याकन
६.०१	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको	४००००००	२००००००
६.०२	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको	२००००००	१००००००
६.०३	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको	१००००००	५०००००
६.०४	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	५०००००	२५००००
६.०५	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	२५००००	१२५०००
६.०६	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१५००००	७५०००
६.०७	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	२०००००	१०००००
६.०८	६	वक्लौरी ३, ५, ६, ७ र ९	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५०००	६२५००

वडा नं. ७

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	चलनचलितको दर (पतिकठा)	कर योग्य मुल्याकन
७.०१	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	बजार क्षेत्र	तरहरा चतरामार्ग तथा कान्छी चोक चतरा राजमार्गले छोएको	४००००००	२००००००
७.०२	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	बजार क्षेत्र	तरहरा चतरामार्ग तथा कान्छी चोक चतरा राजमार्गले नछोएको	२००००००	१००००००

७.०३	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको	१२०००००	६०००००
७.०४	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	५०००००	२५००००
७.०५	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	३०००००	१५००००
७.०६	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	१५००००	७५०००
७.०७	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	२०००००	१०००००
७.०८	७	वक्लौरी १, २, ४, ८	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	१२५०००	६२५००

वडा नं. ८

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	चलनचलितको दर (पूतिकठा)	कर योग्य मुल्याकन
८.०१	८	डुमाहा ३ र ४	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको		०
८.०२	८	डुमाहा ३ र ४	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको		०
८.०३	८	डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	मुल सडकले छोएको (पौडेल चोक देखि तिन कुने सम्म)	१२०००००	६०००००
८.०४			आवास क्षेत्र	मुल सडकले छोएको (बसहा देखि पौडेल चोक सम्म)	७०००००	३५००००
		डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	७०००००	३५००००
८.०५	८	डुमाहा ३ र ४	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	५०००००	२५००००
८.०६	८	डुमाहा ३ र ४	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	३०००००	१५००००
८.०७	८	डुमाहा ३ र ४	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०००००	१०००००
८.०८	८	डुमाहा ३ र ४	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	१५००००	७५०००
८.०९	८	डुमाहा ३ र ४	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	१०००००	५००००

वडा नं. ९

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण	
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	चलनचलितको दर (पूतिकठा)	२ कठा
९.०१	९	डुम्रहा १, ५ र ६	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको	२००००००	१००००००
९.०२	९	डुम्रहा १, ५ र ६	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको	१००००००	५०००००
९.०३	९	डुम्रहा १, ५ र ६	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको (डुमाहा छप्की सडक)	५०००००	२५००००
९.०४	९	डुम्रहा १, ५ र ६	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	३०००००	१५००००
९.०५	९	डुम्रहा १, ५ र ६	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	३०००००	१५००००
९.०६	९	डुम्रहा १, ५ र ६	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०००००	१०००००
९.०७	९	डुम्रहा १, ५ र ६	वन तथा बगर क्षेत्र	सडकले छोएको	१५००००	७५०००
९.०८	९	डुम्रहा १, ५ र ६	वन तथा बगर क्षेत्र	सडक नपुगेको	१०००००	५००००

२ भौतिक पुर्वाधार संरचनाको मुल्यांकन दर

सि.नं.	भौतिक संरचनाको बर्गिकरण	आयु (वर्ष)	मुल्यांकन दर (प्रति वर्गफिट)
१.	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	५०	२२००
२.	लोड ब्यारिङ्गस्ट्रक्चर (पिलर विनाको घर)	३०	२०००
३.	सिमेन्ट ईटा जोडाई भएको टिन टाईल छाना भएको घर	२४	१७००
४.	सेन्टरवेरा भएको टिन टाईल छाना भएको घर	१६	१४००
५.	सेन्टरवेरा भएको फुसको छाना भएको घर	१६	१२००
६.	काठको टाडे टिन टाईल छाना भएको घर	१६	१२००
७.	काठको भुई टिन टाईल छाना भएको घर	१५	१२००
८.	काठको टाडे फुसको छाना भएको घर	१४	१०००
९.	काठको भई घर फुसको छाना भएको	१२	८००
१०.	टाटीले बनेको टिन, टाईल तथा फुसको छाना भएको टहरा, गोठ, छाप्रो, गुहाली आदि	१०	५००

३ सम्पती करको दर

क्र.सं.	कर योग्य मूल्यांकन रू.		करको दर (रू)
	देखि (रू)	सम्म (रू)	
१	१।००	२००,०००।००	२५।००
२	२००,०००।०१	३००,०००।००	५०।००
३	३००,०००।०१	४००,०००।००	७५।००
४	४००,०००।०१	५००,०००।००	१००।००
५	५००,०००।०१	६००,०००।००	१२५।००
६	६००,०००।०१	७००,०००।००	१५०।००
७	७००,०००।०१	८००,०००।००	१७५।००
८	८००,०००।०१	९००,०००।००	१९०।००
९	९००,०००।०१	१,०००,०००।००	२००।००
१०	१,०००,०००।०१	१,२००,०००।००	२५०।००
११	१,२००,०००।०१	१,४००,०००।००	३००।००
१२	१,४००,०००।०१	१,६००,०००।००	३५०।००
१३	१,६००,०००।०१	१,८००,०००।००	३८०।००
१४	१,८००,०००।०१	२,०००,०००।००	४००।००
१५	२,०००,०००।०१	२,२००,०००।००	५००।००
१६	२,२००,०००।०१	२,४००,०००।००	५५०।००
१७	२,४००,०००।०१	२,६००,०००।००	६५०।००
१८	२,६००,०००।०१	२,८००,०००।००	८००।००
१९	२,८००,०००।००	३,०००,०००।००	१,०००।००
२०	३,०००,०००।००	३,४००,०००।००	१,२००।००

२१	३,४००,०००।०१	३,८००,०००।००	१,५००।००
२२	३,८००,०००।०१	४,२००,०००।००	२,०००।००
२३	४,२००,०००।०१	४,६००,०००।००	२,५००।००
२४	४,६००,०००।०१	५,०००,०००।००	३,०००।००
२५	५,०००,०००।०१	६,०००,०००।००	३,५००।००
२६	६,०००,०००।०१	७,०००,०००।००	४,५००।००
२७	७,०००,०००।०१	८,०००,०००।००	६,०००।००
२८	८,०००,०००।०१	९,०००,०००।००	८,०००।००
२९	९,०००,०००।०१	१०,०००,०००।००	१०,०००।००
३०	१०,०००,०००।०१	१२,०००,०००।००	१२,०००।००
३१	१२,०००,०००।०१	१६,०००,०००।००	१६,०००।००
३२	१६,०००,०००।०१	२०,०००,०००।००	२०,०००।००
३३	२०,०००,०००।०१	२२,०००,०००।००	२५,०००।००
३४	२२,०००,०००।०१	३३,०००,०००।००	४०,०००।००
३५	३३,०००,०००।०१	४०,०००,०००।००	५०,०००।००
३६	४०,०००,०००।०१	५०,०००,०००।००	६०,०००।००
३७	५०००००००।०१		रु. २ प्ति हजार

अनुसुचि २

(दफा ३ सँग सम्बन्धीत)

२.१ मालपोत संकलनको दर:

क्र.स.	विवरण	ईकाई	दर रु.	कैफियत
१	राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	प्रति कठ्ठा	५०	
३	अन्य सडक ले छोएको जग्गाहरुको	प्रति कठ्ठा	४०	
४	सडकले नछोएको जग्गाहरुको	प्रति कठ्ठा	२०	

अनुसुचि ३

(दफा ४ सँग सम्बन्धीत)

३.१ बहाल कर : घर बहालमा लगाएको बहालकरको मुल्यांकनको सयकडा १० प्रतिशतले लिने ।

अनुसुचि ४

(दफा ५ सँग सम्बन्धीत)

४.१ व्यवसाय कर : उद्योगहरुको बार्षिक कर

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
	प्लाई उद्योग	सि. द. रु. ५००।०० बा.कर रु. ५०००।००	सि. द. रु. ५००।०० बा.कर रु. ५०००।००
	सस उद्योग	सि. द. रु. ५००।०० बा.कर रु. ५०००।००	सि. द. रु. ५००।०० बा.कर रु. ५०००।००
	स मिल सहितको काष्ठ उद्योग	सि. द. रु. ५००।०० बा.कर रु. ५०००।००	सि. द. रु. ५००।०० बा.कर रु. ५०००।००

१	उद्योग दर्ता सिफारिस तथा वार्षिक कर	फर्निचर मात्र	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००
		ग्यारेज	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००
		पेट्रोल पम्प	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००
		मट्टि तेल डिलर	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००
		स्टेशनरी उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ५०००१००
		डिस्टीलरी उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २५०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २५०००१००
		हल्का पेय पदार्थ	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००
		भुजीया मिल	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २०००१००
		इट्टा उद्योग आधुनिक भट्टा जडित	सि. द. रु. १५००१०० बा.कर रु. १५०००१००	सि. द. रु. १५००१०० बा.कर रु. १५०००१००
		प्रिन्टीङ प्रेश	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ३०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. ३०००१००
		जुस उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २०००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २०००१००
		चुरोट बिडी	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. १००००१००
		बेतबास फर्निचर	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २५००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २५००१००
		लुब्रिकेन्ट उद्योग	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २००००१००	सि. द. रु. ५००१०० बा.कर रु. २००००१००
माथि उल्लेख नगरीएका उद्योगहरुको हकमा	लगानी पुंजी अनुसार सिफारिश दस्तुर रु. ५००१	लगानी पुंजी अनुसार र सिफारिश दस्तुर रु. ५००१		

निजि शिक्षण संस्था दर्ता एवं कामका लागि सिफारिस

सि.नं.	विषय विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	पूर्व प्राथमिक	१५००१००	१५००१००
२	प्राथमिक	२५००१००	२५००१००
३	निम्न माध्यमिक	३०००१००	३०००१००
४	माध्यमिक	४०००१००	४०००१००
५	उच्च मा.वि.	५०००१००	५०००१००
६	क्याम्पस	२०,०००१००	२०,०००१००
७	स्तर बृद्धी सिफारिस	३०००१००	३०००१००

४.२ पुजीको आधारमा व्यवसाय कर)

(क) चुरोट तथा रक्सी जन्य पदार्थ, हार्डवेयर र ज्वेलर्स संग सम्बन्धित बस्तुहरुको व्यापार व्यवसाय (मदिरा र कोल्ड ड्रिक्स सहितको किराना पसल समेत)

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	१ लाख देखि ५ लाख सम्म	२०००	२०००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	२५००
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	४०००	४०००

४	५० लाख १देखि १ करोड सम्म	६०००	६०००
५	१ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	७५००	७५००
६	५ करोड देखि माथि	९०००	९०००

(ख) क्यामेरा, टेलिभिजन, चस्मा लगायतका विद्युतिय समाग्री (सिडी प्लेयर्स, कम्प्युटर समाग्री समेतका व्यवसायहरु)

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्म	२५००	२५००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	३०००
३	२० लाख १देखि १ करोड सम्म	३५००	३५००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४५००	४५००
५	५ करोड १ देखि माथी	८०००	८०००

(ग) ट्याक्टर बिक्री, कार जीप, अटोमोवाइल्स, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी आदी(खरिद बिक्री ब्यबसाय सम्बन्धि)

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	१ लाख १ देखि २० लाख सम्म	५०००	५०००
२	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	७५००	७५००
३	५० लाख १देखि १ करोड सम्म	८५००	८५००
४	१ करोड देखि माथी	१०,०००	१०,०००

(घ) किताब, कापी तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित व्यवसाय

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	१०००	१०००
२	१ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	२०००	२०००
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२५००	२५००
४	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	३०००
५	२० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	४०००	४०००
६	२५ लाख १ देखि माथि	५०००	५०००

(ङ) कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषी फर्म,गाई पालन,सुंगुर पालन,बाख्रा माछा पालन व्यवसाय आदी (कृषी सामाग्री, औजार, मल बिउ, गाई दाना, चोकर, कुखुरा दाना, पशुपंक्षी आहार)

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	२०००	२०००
२	१ लाख देखि ३ लाख सम्म	२५००	२५००
३	३ लाख देखि ५ लाख सम्म	३०००	३०००
४	५ लाख देखि २० लाख सम्म	३५००	३५००
५	२० लाख देखि माथी	४०००	४०००

(च) शिसा, फ्रेमिड, कार्टपेट, सजावटका सामान र जनरल गुडस आदी

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	१०००	१०००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२०००	२०००
३	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	२५००	२५००
४	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	३०००
५	२० लाख देखि माथी	४०००	४०००

(छ) सुति कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	५ लाख सम्म	२०००	२०००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	२५००
३	२० लाख देखि ५० लाख सम्म	४०००	४०००
४	५० लाख १देखि १ करोड सम्म	६०००	६०००
५	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	८०००	८०००
६	५ करोड देखि माथि	१००००	१००००

(ज) टेलि चलचित्र, बृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता अनुवादक, छापाखाना, प्रेस, स्क्रिन प्रिन्टर्स आदी ।)

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	३ लाख सम्म	२०००	२०००
२	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	२५००	२५००
३	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	३०००
४	२० लाख १देखि १ करोड सम्म	३५००	३५००
५	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	४०००	४०००
६	५ करोड देखि माथि	७०००	७०००

(झ) कुटानी पिसानी व्यवसायहरुको हकमा

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	२०००	२०००
२	कुटानी पिसानी पेलानी	३०००	३०००
३	कुटानी पिसानी पेलानी चिउरा समेत	३०००	३०००
४	मसला बेसार	२०००	२०००
५	कुटानी पिसानी पेलानी तथा बिक्रि वितरण	३०००	५०००

(ञ) उत्पादन मूलक उद्योग

क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो: खेर गईरहेको प्लास्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानी हेरी रु.२००० देखि १०,००० लिन सकिनेछ ।

(ट) पर्यटन सेवा व्यवसाय

आवास लज, होटेल, फास्टफुड, रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल्स एजेन्सी, स्वमिड पुल, कन्फ्रेन्स, पार्टि प्यालेस आदि

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	५० हजार देखि ५ लाख सम्म	२०००।००	२०००।००
२	५ लाख देखि २० लाख सम्म	२५००।००	२५००।००
३	२० लाख भन्दा बढि	३०००।००	३०००।००
४	रिसोर्टहरुको हकमा	थप रु.३०००	थप रु.३०००
	साना चिया पसलको हकमा	रु. १०००।००	रु. १०००।००

(ठ) संचार सेवा(पत्र पत्रिका) :

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	१ लाख सम्म	२०००	२०००

२	१ लाख देखि २ लाख ५० हजार सम्म	२५००	२५००
३	२ लाख माथी	३०००	३०००
४	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	३०००	१००००१००

मोबाईल टावर ठूलो रु. १५०००१- (वार्षिक) सानोको हकमा रु. १००००१-

(ड) स्वास्थ्य सेवा

गैरसरकारी अस्पताल, नरसिंह होम, क्लिनिक(औषधी पसल) तथा ल्यावहरु लगायत स्वास्थ्य सेवासंग सम्बन्धित व्यवसायहरु

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	५ लाख सम्मको लागि	२०००	२०००	
२	५ लाख देखि २० लाख सम्म	२५००	२५००	
३	२० लाख देखि माथि	४०००	४०००	

(ढ) तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ, लगायत फोटो कपी समेत संचालन भई काम गर्नेहरुको हकमा, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण निजी क्षेत्र बाट दिइने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ सेन्टर आदि	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	

(ण) मर्मत सेवा

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	ट्रयाक्टर, बस, ट्रक हेवी इक्विपमेन्ट, कार, जीप, सवारी डेन्टिङ्ग	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
२	रेडियो, घडी, टिभी, इलेक्ट्रोनिक्स मर्मत, फ्रिज, हुटिसिट, मोटरसाइकल मर्मत	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. २००१००	
३	ग्यास चुल्हो सेल्स, डाइनोमाइट, गाडीको पम्प, टायरटयूब पम्चर, ग्यास वाल्विङ्ग, बक्सा मर्मत गर्ने साइकल, रिक्सा, लुगा सिउने मेशिन अन्य फोटोकपी, व्याग	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. २००१००	

(त) अन्य सेवा

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	कलर ल्याव	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
२	विज्ञापन सेवा, फोटो स्टुडियो	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
३	कस्मेटिक, व्यूटी पार्लर,केश श्रृंगार,साईनबोर्ड,पेन्टिङ,सैलुन, नर्सरी	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
४	मासु (खसी,कुखुरा,रागा,बंगुर आदी) खुद्रा विक्रेता	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
५	मासु(खसी,कुखुरा,रागा,बंगुर आदी) थोक विक्रेता	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
६	सित भण्डार	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
७	साईबर क्याफे	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	

८	एग्रोभेट	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
९	ढुवानी सेवा शाखा भएका	बा.क.रु. ३५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ३५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१०	ढुवानी सेवा शाखा नभएको	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
११	खाना चिया नास्ता समेतको होटल	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१२	केटरीड व्यवसाय(टेन्ट हाउस समेत)	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१३	मेसिन राखी कपडा सिलाई गर्ने	बा.क. रु २०००१०० (सि.द. रु. ५००१००)	बा.क. रु २०००१०० (सि.द. रु. ५००१००)	
१४	खाद्यान्न सम्बन्धि काँटा व्यवसाय	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१५	ग्यास बिक्रि डिलर	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१६	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल खुद्रा बिक्रेता	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१७	भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल थोक बिक्रेता	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१८	डिपार्टमेन्ट स्टोर रेष्टुरेन्ट बेकरी सहितको	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
१९	डिपार्टमेन्ट स्टोर	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	

(थ) साना उद्योग

चक उद्योग, दाना उद्योग, फिनेल उद्योग, निर उद्योग, औषधी उद्योग, उत्पादनमूलक उद्योगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री, चकलेट उद्योग, पापड चिप्स उद्योग, पाउरोटी उद्योग, बरफ उत्पादन, भुल तथा पर्दा उत्पादन, धान, गहुँ, चिउरा, मसला, तेल, कुटानी पिसानी पेलानी उद्योग, घरेलु कपडा बनाउने उद्योग, डेरी उत्पाद, चिनी उद्योग, डोरी, डब्बा, वाल्टीन, आदी बनाउने उद्योग, निर्माण उद्योग, खनिज उद्योग, सेलर तथा उर्जा मूलक उद्योग ।

नोट : यस रामधुनी नगरपालिकाले संचालन गरेको गरिबी निवारणका लागि लघु उधम विकास कार्यक्रम (मेडपा) अन्तरगत सृजना भएका साना उद्यमीहरुकोलागि व्यवसाय दर्ता निशुल्क गरिनेछ र दुई वर्ष सम्म नबिकरण निशुल्क गरिनेछ ।

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	५ लाख सम्म	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. २०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
२	५ लाख देखि २० लाख सम्म	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ३०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
३	२० लाख देखि माथि	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
४	१ करोड देखि ५ करोड सम्म	बा.क.रु. ६०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ६०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
५	५ करोड देखि माथि	बा.क.रु. १००००१००	बा.क.रु. १००००१००	

		सि.द. रु. ५००१००	सि.द. रु. ५००१००	
--	--	------------------	------------------	--

(द) ग्रिल उद्योग

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
२	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	बा.क.रु. ६०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. ६०००१०० सि.द. रु. ५००१००	
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	बा.क.रु. १००००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १००००१०० सि.द. रु. ५००१००	
४	२० लाख १ देखि माथि	बा.क.रु. १५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १५०००१०० सि.द. रु. ५००१००	

(ध) अन्य वर्गीकरण नखुलेको व्यावसाय

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१	आलु प्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक बिक्रि	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १५००१०० सि.द. रु. ५००१००	
२	खुद्रा तरकारी, फलफुल, पानपसल	बा.क.रु. १०००१०० सि.द. रु. ५००१००	बा.क.रु. १०००१०० सि.द. रु. ५००१००	

(न) संचार सेवा :

निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा, टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपि, आइएस टिडि, एसटिडि, कुरियर सेवा, इन्टरनेट कम्प्युटरसेवा आदि

सि.न.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१.	१ लाख देखि ५लाख सम्म	२०००१००	२०००१००
२.	५ लाख देखि १० लाख सम्म	३०००१००	३०००१००
३.	१० लाख देखि माथी	४५००१००	४५००१००
४.	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	५०००	१००००

.प).वित्तीय सेवा:

सि.न.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१.	वाणिज्य बैंक,विदेशी विमा कम्पनी	२०,०००१००	२०,०००१००
२.	विकास बैंक,	१५,०००१००	१५,०००१००
३.	वित्तीयकम्पनीको मुख्य कार्यालयलाइ	१०,०००१००	१०,०००१००
४.	शाखा कार्यालय वित्तीय,स्वदेशी विमा कम्पनीलाइ	५,०००१००	५,०००१००
५.	विदेशी मुद्रा सटही, धीतो पत्र	१५००	१५००
६.	सहकारी बैंक	१०००	१०००

नोट : बचत तथा ऋणको कारोबार नगरी पूर्णतया कृषिमा आधारित सहकारीको हकमा बार्षिक शुल्क लिईने छैन । माथी उल्लेखित सहकारीहरूको सम्बन्धमा कुनै सिफारिश गर्नु पर्ने भएमा प्रति सिफारिश रु. २५००१००

(फ) निजी क्याम्पस, विश्वविद्यालय, कलेज, ईन्जिनियरिङ्ग आदी ।

सि.न.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	क्याम्पस,विश्वविद्यालय,मेडिकल कलेज,इन्जिनियरीङ्ग, अन्य	५,०००१००	५,०००१००	
	१०+२ भएको निजी विद्यालयलाई	४०००	४०००	
२.	१० कक्षा सम्म भएको विद्यालयलाई	३,०००१००	३,०००१००	
३.	७ कक्षा सम्म भएको विद्यालयलाई	२,०००१००	२,०००१००	
४.	प्रा.वि.तह सम्म भएको विद्यालयलाई	१,५००१००	१,५००१००	

६. पर्यटन सेवा:

सि.न.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	२ लाखसम्म	१०००	१५००	
२.	२ लाख देखि ५ लाख सम्म	१५००	२०००	
३.	५ लाख देखि २० लाख सम्म	२५००	३०००	
४.	२० लाख भन्दा माथिको	१०,०००।००	१५०००	
५.	क्यासिनो	७५०००	१०००००	

७. अन्य सेवा

सि.न.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
१.	वैदेशिक रोजगार, घरजग्गा खरिद विक्री, हाउजिङ्ग कम्पनी	५०००	७५००	
२.	उद्योग,संघसस्था,कलकारखाना आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाईगर्ने	२५००	५०००	
३.	कलरल्याव	२५००	५०००	
४.	विज्ञापन सेवा,डाईक्लिनर्स, फोटोस्टूडियो	१०००	१५००	
५.	मासु प्याकेजिङ (खसी, देखि कुखुरा,रांगा वा अन्य)	२५००	३०००	
६.	वैण्ड वाजा	१५००	२०००	
७.	सितभण्डार	७०००	१००००	
८.	साईवर क्याफे	१५००	२०००	
९.	रेडिमेड निर्माण फर्निचर सामग्री विक्री	२५००।००	३०००।००	

(म) खानेपानी सेवा

सि.नं.	विवरण	दरता शुल्क	नविकरण	कैफियत
१	खानेपानी उपभोक्ता समिति	२५००।००	१५००।००	

अनुसुचि ५

(दफा ६ सँग सम्बन्धीत)

५.१ जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर :

रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुका हाड, सिङ्ग, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत कर लगाईने र असुल उपर नगरकार्यपालिकाको बैठक निर्णयले तय गरे वमोजिम हुनेछ ।

जडिबुटि बन्य जन्तु तथा कवाडी निकासी कर

१. बेसार रु ५ प्रति केजी
२. सुगन्धा रु. १ प्रति ग्राम
३. कुरीलो रु. १० प्रति केजी
४. हर्रो बर्रो रु. ५० प्रति केजी
५. अमला रु. ५ प्रति केजी
६. जावो झार रु. १० प्रति केजी
७. सखुवा दाना/भलायो रु. ००१ पैशा प्रति गोटा
८. बियर वोटल, टुक्रा टुक्रा फलाम आदि रु. १० प्रति केजी
९. मसला रूखको पात रु. १०० प्रति ट्याक्टर

अनुसुचि ६

(दफा ७ सँग सम्बन्धीत)

६.१ सवारी साधन कर :

(क) ठेलागाडा तथा रिक्सामा

रु. ५०।०० ५०।००.

(ख) सिटी सफारी ई रिक्सा

रु. २०००।०० २०००।००

दृष्टव्य:-१. रिक्सा ठेलाको दर्ता तथा नामसारी शुल्क रु. १००।०० र विलम्ब शुल्क पहिलो वर्ष १० %, तेस्रो वर्ष २५ %, चौथो वर्ष ५० %, छैठौ वर्ष ७५ % र सातौ वर्ष देखि सतप्रतिशत लागने छ ।

२. एक नगरपालिकाले सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर लिएपछि अर्को नगरपालिकाले त्यस्तो सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर लिन पाउने छैन ।

६.२ पटके सवारी कर :

नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा आफूलाई हस्तान्तरण भइआएको सडकमा देहायबमोजिम पटके सवारी कर लगाउन सक्नेछ ।

	भएको	हुने
(क) निजी तथा भाडाका बस, ट्रक र ट्रैक्टरमा	रु. २०।००	रु. २०।००
(ख) मिनीबसमा	रु. १५।००	रु. १५।००
(ग) निजी तथा भाडाका कार, टेम्पो र सिटी सफारि आदि	रु. १०।००	रु. १०।००
(घ) अन्य सवारी साधनमा	रु. १०।००	रु.१०।००

अनुसुचि ७

(दफा १८ संग सम्बन्धीत)

७.१ विज्ञापन कर :

सि. न.	विवरण	चालू आ.ब.कोदर		प्रस्तावित दर	
		सार्वजनिक स्थान	निजी स्थान	सार्वजनिक स्थान	निजी स्थान
१	होडिंग बोर्ड मेनरोड, लोकमार्गमा प्रति वर्ग फिट	५०	२५	५०	२५
२	साखा रोड प्रति वर्ग फिट	३०	२०	३०	२०
३	रामधनी मेनरोड प्रति वर्ग फिट	४०	२०	४०	२०
४	शाखा रोड प्रति वर्ग फिट न.पा.क्षेत्र भित्र	२५	१५	२५	१५
५	फ्ल्यास बोर्ड मेनरोड, धरान रोड प्रति वर्ग फिट	४५	२५	४५	२५
६	फ्ल्यास बोर्ड शाखा रोडमा प्रति वर्ग फिट नगर क्षेत्र भित्र	४०	२०	४०	२०
७	भित्तेलेखन प्रति वर्ग फिट	२	१	२	१
८	व्यानर प्रति २ हप्ता	१००	५०	१००	५०
९	बन्टीङ्ग व्यानर व्यापारीक प्रति गोटा	२०	१०	२०	१०
१०	गेट राख्न न.पा.को स्वीकृति लिएर मात्र प्रति हप्ता	६००	३००	६००	३००
११	न.पा.ले स्वीकृति दिएका र सम्भौता गरेकामा लिन पाईने छैन ।				
१३	प्रचार प्रसार रिक्साबाट माईकिंग प्रतिदिन	२००	१००	२००	१००
१४	प्रचार प्रसार गाडिबाट प्रति दिन	२००	१००	२००	१००

अनुसुचि ८

(दफा १९ संग सम्बन्धीत)

८.१ मनोरञ्जन कर : नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुचि ९
(दफा १० सँग सम्बन्धीत)

९.१ बहाल विटोरी कर

१.हाट बजार पसल तर्फ :

क्र.स.	शुको विवरण	चालु आ.ब.को दर	प्रस्तावित दर	मेलाकर
१	डा पसल	७५।	७५।	तथा गृहिकरको दोद्वबर
२	मिड तयारी पोशाक पसल	५०।	५०।	"
३	आई पसल— क) ठूलो पसल	३०	३०	"
	सानो पसल	२५	२५	"
४	ना पसल— क) ठूलो	३०	३०	"
	सानो	२५	२५	"
५	ला पसल	२०	२०	"
६	फुल तरकारी पसल—			"
	रिक्सा, ठेलाभा ल्याएको	२५	२५	"
	साईकलमा ल्याएको	२०	२०	"
	ढाकिमा ल्याएको	१०	१०	"
७	ग. मासु काटी विक्री गर्ने			"
	रांगा काटी विक्री	१००	१००	"
	बदेल, बंगुर, सुगुर	७५	७५	"
	खसी	७५	७५	"
	कुखुरा, हाँस	५०	५०	"
	माछा विक्रिसि .	५०	५०	"
	माछा लोकल	५०	५०	"
	सिनुवा.	२०	२०	"
	सिद्रा आदि	१५	१५	"
८	हार पसल	२५	२५	"
९	ड तमाखु	२०	२०	"
१०	चप्पल विक्री	४०	४०	"
११	चप्पल मर्मत (मोचि)	१५	१५	"
१२	लाईट मर्मत	१५	१५	"
१३	रा भुजा पसल बोरामा	३०	३०	"
१४	रा भुजा पसल ढाकिमा	१५	१५	"
१५	विडी, चुरोट पसल	२०	२०	"
१६	पसल	२५	२५	"
१७	नरि किताब पसल	२०	२०	"
१८	कपडा पसल	३०	३०	"
१९	बुटी आयुर्वेद पसल	२०	२०	"
२०	वर्तन पसल(ठूलो)	५०	५०	"
२१	वर्तन पसल(सानो)	४०	४०	"
२२	पसल मर्मत	१५	१५	"
२३	म पसल	१५	१५	"
२४	आई गर्ने प्रति मेशिन	२५	२५	"
२५	क्र. जादु, सर्कस आदि	६०	६०	"
२६	दही, घिउ विक्री	१५	१५	"
२७	कूट, पाउरोटी विक्री	२०	२०	"
२८	एको मासु तथा मदिरा	३०	३०	"
२९	रा मात्र	३५	३५	"

३०	ग्री, पापड	१५	१५	"
३१	चाउमिन, अण्डा, मम, सिंगरा र चाट पसल	३५	३५	"
३२	मिठी, चना, बदाम, मोमफली	२०	२०	"
३३	पिपेय पदार्थ	३०	३०	"
३४	ला, डालो, गुन्द्र	२५	२५	"
३५	सामाग्री	१०	१०	"
३६	साना सामान	२०	२०	"
३७	पिङ्ग		१५०	"

२. अन्य तर्फ :

न.पा.को स्वामित्वमा रहेको संरचनाहरू (सेड, पसलहरू) को भाडा तथा जग्गा जमिन, पोखरी एलानी पर्ति प्रयोग गरे वापतको वहाल विटोरी करको दर नगरकार्यपालिकाले तय गरे बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूचि १० (दफा ११ सँग सम्बन्धीत)

१०.१ पार्किङ शुल्क

सि.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
१	स्वदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पार्किङ शुल्क : प्रति घण्टा		
	क.बस,ट्रक,लरी अन्य हेभी गाडी	१५	१५
	ख.माईक्रो,कार अन्य साना गाडी	१०	१०
	ग.विदेशी बस,ट्रक,लरी अन्य हेभी गाडी	४०	४०
	घ. विदेशी माईक्रो,कार अन्य साना गाडी	३०	३०
	ड. ठेला,रिक्सा,रिक्सा भ्यान पटके	५	५
२	विदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पटके सवारी कर:		
	क. ६ चक्के बस, ट्रक,लहरी अन्य हेभी गाडी	१५०	१५०
	ख. १० चक्के बस, ट्रक,लरी अन्य हेभी गाडी	१७५	१७५
	ग. १०चक्काभन्दा बढी, टेलर,डम्पर,एक्साभेटर,कन्टेनर लामो	२००	२००
	घ. मिनिबस	७५	७५
	ड. कार अन्य साना गाडी	७५	७५
	च. आयलटंकी लरी ६ चक्के	१००	१००
	छ. आयलटंकी लरी ८ चक्के,बस	१३०	१३०

अनुसूचि ११ (दफा १२ सँग सम्बन्धीत)

११.१ सेवा शुल्क, दस्तुर :

दस्तुरको क्षेत्र	सिफारिसको विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर	कैफियत
घर र जग्गा सम्बन्धि सिफारिस	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारिस	६००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	६००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	
	मोही लागत कट्टा सिफारिस	६००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	६००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	

	अपुताली सिफारिस दस्तुर	२०००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु ५०० थप)	२०००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १००० थप)	
	चार किल्ला सिफारिस	५००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	५००।०० - एक कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा रु १०० थप)	
	न्यायिक सम्बन्धि दस्तुर र दण्डजरिवना			
	साधारण निवेदन दस्तुर	१०।००	१०।००	
	मुद्दाको निवेदन दस्तुर		५०।००	
	दण्ड जरिवना		५०	
	पक्की घर प्रमाणीत सिफारिस	१५००।००	१५००।००	
	कच्ची घर प्रमाणीत सिफारिस	७५०।००	७५०।००	
	बसोबास प्रमाणित सिफारिस	३००।००	३००।००	
	नक्सा पास किताव दस्तुर	६००।००	६००।००	
	संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्ने ।	१५०।०० (रु. ३ लाख सम्ममा रु. ५० सो भन्दा माथि १०००००० सम्ममा रु. २०० सो भन्दा बढी रु. ३००)	१५०।०० (रु. ३ लाख सम्ममा रु. ५० सो भन्दा माथि १०००००० सम्ममा रु. २०० सो भन्दा बढी रु. ३००)	
	रिक्सा ठेलाको ब्लु बुक दस्तुर	१५०।००	१५०।००	
	नाम, उमेर थर लगायत फरक परेको सिफारिस	२५०।००	२५०।००	
	व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	५०।००	५०।००	नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्व देखि बक्यौता हुने र न.पा.ले जारी गरेको प्रमाण पत्र नलिनेको हकमा रु. ५०० जरिवना
	व्यवसाय दर्ता	२००।००	२००।००	
	व्यवसाय बन्द सिफारिस	५००।००	५००।००	
	नामसारी सम्बन्धि सिफारिस	५००।००		
सर्जमिन	सर्जमिन	५००।००	७००।००	सर्जमिन गर्न फिल्डमा जाने कर्मचारीलाई रु. २०० समेत
	जग्गा सम्बन्धि सर्जमिन		७००।००	
	प्रमाणित सिफारिस (जन्म, मृत्यू, विवाह, बसाई सराई, नाम फरक आदि) को सर्जमिन		७००।००	
	कृषी तथा पशु संग सम्बन्धित सर्जमिन		३००।००	
नागरिकता संग सम्बन्धित सिफारिस	नागरीकता प्रमाण पत्र सिफारिस	१५०।००	१५०।००	
	नागरीकताको प्रतिलिपी	१५०।००	१५०।००	
	अंगीकृत नागरीकता	७५०।००	१५००।००	
	बैवाहिक अंगीकृत नागरीकता सिफारिस	७५०।००	५००।००	

पंजिकरणसंग सम्बन्धित प्रमाणित सिफारिस	विवाह प्रमाणित	६००।००	३००।००	
	जन्म प्रमाणित	६००।००	३००।००	
	मृत्यु प्रमाणित	६००।००	३००।००	
	बसाईसराई प्रमाणित	६००।००	३००।००	
	अविवाहित प्रमाणित	६००।००	३००।००	
व्यक्ति संग सम्बन्धित सिफारिस	चारित्रिक एवं सूचीकृत वर्ग सिफारिस स्थायी बसोबास भएका लागि	३००।००	३००।००	उल्लेखित सिफारिसमा सर्जमिन गर्न परेमा सो को दस्तुर पुन लाग्ने छ ।
	चारित्रिक एवं सूचीकृत वर्ग सिफारिस रामधुनी न.पा.मा अस्थायी	६००।००	६००।००	
	बसोबास नभएको हकमा	१०००।००	१०००।००	
	नेपाली पेन्सन पट्ट बाहेकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारिस	५००।००	५००।००	
	भारतीय पेन्सन बाहेकका लागि जुनसुकै सिफारिस	६००।००	७५०।००	
	अन्य देशका पेन्सन बहाकको हकमा	२०००।००	२०००।००	
	कृषि संग सम्बन्धित सिफारिसको हकमा बोरीड गर्न समेत कृषि संग सम्बन्धित व्यवसाय लगायत	३००।००	३००।००	कृषी पशु समुह को हकमा निशुल्क
	वैदेशिक रोजकारीमा मृत्यु हुनेको सिफारिस	निशुल्क :	निशुल्क :	
	नाता प्रमाणित नेपालीमा	६००।००	५००।००	
	नाता प्रमाणित अंग्रेजीमा	६००।००	१०००।००	
	सबै प्रकारका अंग्रेजी सिफारिस	६००।००	१०००।००	
	नम्बरी जग्गाको रुख काटने सिफारिस	१५००।०० (चार फिट माथि गोलाई रुख भए प्रति रुख २०० र कम भए १०० को दरले थप दस्तुर लिने)	५००।०० (चार फिट माथि गोलाई रुख भए प्रति रुख २०० र कम भए १०० को दरले थप दस्तुर लिने)	एक रुख काटेमा कम्तीमा २ वटा रुख रोप्नु पर्ने ।
	सहलीयत काठको सिफारिस	रु. ५०० दाउराको प्रयोजन भए प्रति टयाक्टर रु.२५०	रु. ५०० दाउराको प्रयोजन भए प्रति टयाक्टर रु.२५०	
विधुत मिटर सिफारिस		२००		
सिचाई मिटरको सिफारिस		३००		
अन्य माथि उल्लेख नभएका सिफारिस	६००	३००		
	लिखत प्रमाणित	प्रति लिखत रु. २००।००	प्रति लिखत रु. २००।००	

११.२ अन्य विविध सेवाहरु

सि.नं.	विषय	विवरण	साविकको	प्रस्तावित	कैफियत
१	माग निवेदको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१५ धुर सम्मको	१०००।००	१०००।००	घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनु परेमा थप रु. ५००
		१५ धुर देखि माथी ५ कट्टा सम्म	२०००।००	२०००।००	
		५ कट्टा माथी १ विघा सम्म	२५००।००	२५००।००	
		१ विघा माथि २ विघा सम्म	३०००।००	३०००।००	
		२ विघा देखि माथी	५०००।००	५०००।००	
२	दुरी प्रमाणित लगायतका अन्य अमिन संग जोडिएका सिफारिसहरु	बैकिङ प्रयोजनका लागि	५००।००	५००।००	
		सर्व साधारण संग जोडिएका सिफारिस	२५०।००	२५०।००	
		किचलो परी आएको हकमा	१०००।००	१०००।००	
		माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००।००	५००।००	
१	सम्पती मुल्यांकन	बैदेशिक प्रयोजनका लागि प्रति लाख	२००।००	२००।००	
		विद्यार्थी सहूलियतका लागि प्रति लाख	१००।००	१००।००	

नोट : जग्गा सिमांकन गरे वापत अमिन प्राविधिकलाई ५० प्रतिशत फिल्ड भता उपलब्ध गराउने ।

११.३ घरबाटो प्रमाणित सिफारस दस्तूर

क) अंशवण्डा, हकछाडने, परिवार भित्र नामसारी, बक्स दाईजो, सार्वजनिक अनुदान बैकिङ प्रयोजनका यस्तै प्रकारका घर बाटो प्रमाणितमा ।

वा.नं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
४, ६, ७, ८ र ९	घर बाटो नभएको	१ कठा सम्मको २००।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.५० ले थप	१ कठा सम्मको ३००।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.५० ले थप
१, २, ३ र ५	घर बाटो नभएका	१ कठा सम्मको २५०।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.५०ले थप	१ कठा सम्मको ४५०।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.६०ले थप
४, ६, ७, ८ र ९	बाटो भएको	१ कठा सम्मको ३००।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.६० ले थप	१ कठा सम्मको ५००।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु. ७५ ले थप
१, २, ३ र ५	बाटो भएको	१ कठा सम्मको ३५०।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.७० ले थप	१ कठा सम्मको ५५०।- सो भन्दा माथि प्रति कट्टा रु.८० ले थप
४, ६, ७, ८ र ९	घर बाटो दुवै भएको	घर जग्गाको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रु १.५० को दरले	घर जग्गाको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रु १.५० को दरले
१, २, ३ र ५	घर बाटो दुवै भएको	घरको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रु २ को दरले	घरको मुल्याङ्गनको प्रति हजार रु २ को दरले
१, २, ३, ४ र ५	लोकमार्गले छोएको	प्रतिधुर रु.५०।- पचास मात्र ।	प्रतिधुर रु.५०।- पचास मात्र ।
६, ७,	चतरा राजमार्गले छोएको	प्रतिधुर रु.४०।- चालिस मात्र ।	प्रतिधुर रु.४०।- चालिस मात्र ।

ख) बिक्री प्रयोजनकोलागि घर बाटो सिफारिसमा ।

क्र.सं.	विवरण	चालु आ.ब. को दर	प्रस्तावित दर
---------	-------	-----------------	---------------

			• सो कितामा घर भएमा घरको मुल्याँनको प्रति हजार रु.१.०० को दरले लिने ।
--	--	--	---

ग) घर नक्सापासको विविध दस्तुर देहाय अनुसार लिईने छ ।

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
क)	निरिक्षण तथा विविध दस्तुर		
१.	घर नक्सा निरिक्षण दस्तुर	रु. १५,०००।००	
२.	ले आउट दस्तुर	रु. १५००।००	
३.	धरौटी रकम	५० प्रतिशत	
४.	पूर्वाधार मर्मत तथा सेवा शुल्क नक्सापास दस्तुरको		
५.	सचेतना शुल्क	५००।००	
ख)	नामसारी दस्तुर		
१)	१०० बर्ग फिट सम्म	रु. ५,०००।००	
२)	१००० देखि २००० ब.फि.	रु. ६०००।००	
३)	२००० देखि ३००० ब.फि.	रु. ७,५००।००	
४)	३००० देखि ४००० ब.फि.	रु. ९,५००।००	
५)	४००० देखि ५००० ब.फि.	रु. १०,०००।००	
६)	५,०००।०० भन्दा माथी	प्रति बर्ग फिट बराबर रु. १०००।००	
७)	घर जग्गाधनीको मृत्यु भई एकाघरका परिवारको नाममा नासारी गर्नु पर्दा	१०००।०० बर्ग फिट सम्मको रु. १,०००।०० र सो भन्दा माथी रु. २,०००।००	

घ) घर नक्सा पास दस्तुर देहाय अनुसार लिईने छ ।

क्र.सं.	विवरण	दर	कैफियत
१)	आर.सि.सि.पब्लिक भवन		
२)	१०००। बर्ग फिट सम्म	रु. ६।००	
३)	१५००। बर्ग फिट सम्म	रु. ७।००	
४)	२५००। बर्ग फिट सम्म	रु. ८।५०	
५)	२५०१ बर्ग फिट भन्दा माथी	रु. १०।५०	
६)	वेसमेन्ट	रु. ११।५०	
७)	वाउन्ड्री वाल	रु. ७।००	
८)	टिनको छाना भएका सबै घरको	रु. ४।५०	

अनुसुची-१२

(दफा १३ सँग सम्बन्धीत)

प्राकृतिक श्रोत विक्रि कर

सि.नं.	विवरण	ईकाइ	दर (विक्रि शुल्क)	कैफियत
१	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा, ग्राभेल, चट्टान, स्लेट आदी	प्रति क्यूबिक फिट	४।००	