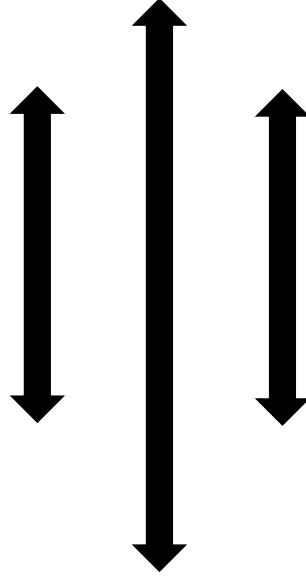




# रामधुनी नगरपालिका

रामधुनी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न  
बनेको ऐन, २०८०



रामधुनी नगरपालिका  
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय  
भुम्का, सुनसरी  
कोशी प्रदेश, नेपाल

.....  
शंकर लाल चौधरी  
नगर प्रमुख  
रामधुनी नगरपालिका  
प्रमाणिकरण मिति : २०८०/०३/१०

## रामधुनी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०८०

### **प्रस्तावना :**

रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/२०८१ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम रामधुनी नगरपालिकाको चौधौं नगर सभाले यो ऐन बनाई लागु गरेको छ ।

### **१. सक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :**

(१) यस ऐनको नाम “रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गते देखि रामधुनी नगर क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।

### **२. सम्पत्ति कर :** (१) रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र बनेका भौतिक संरचना र सोले चर्चेको जग्गाको सम्पत्ति कर रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ७ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाईने सम्पत्ती तथा मालपोत कर प्रयोजनको लागि जग्गाको मूल्यांकन दर अनुसूची (१) बमोजिम र भौतिक संरचनाको मूल्यांकन दर अनुसूची (२) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) अनुसूची (२) बमोजिमको भौतिक संरचनाको मूल्यांकनका लागि मुख्य क्षेत्र अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(४) सम्पत्ती करको दर अनुसूची (४) बमोजिम हुनेछ ।

### **३. भूमिकर (मालपोत):** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा (९) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाईने छैन ।

(३) भूमिकर (मालपोत) को दर अनुसूची (५) बमोजिम हुनेछ ।

### **४. घरजग्गा बहाल कर :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा १० बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) बहाल करको दर अनुसूची (६) बमोजिम हुनेछ ।

(३) घरजग्गा बहाल रकम स्वयं घोषणा विधिलाई आधार मानी निर्धारण गरिनेछ ।

(४) बहालको न्यूनतम प्रयोगको प्रयोजन र क्षेत्रमा आधारित भई निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

(५) चालु वा गत आर्थिक वर्षमा लाग्ने बहाल कर बुझाए पछि बहाल रकम र आर्थिक वर्ष उल्लेख गरि बहाल कर चुक्ता प्रमाणपत्र दिईनेछ ।

### **५. व्यवसाय कर :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा (११) बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) व्यवसाय करको दर अनुसूची (७) बमोजिम हुनेछ ।

### **६. सवारी साधन कर :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा १२ बमोजिम सवारी साधन कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकावाट अनुमति लिई नगर क्षेत्रमा संचालनमा रहेका ई रिक्साको कार्यविधि तयार गरी दर्ता गरिनेछ ।

(३) सवारी साधन सम्बन्धी करको दर अनुसूची (८) बमोजिम हुनेछ ।

७. **मनोरञ्जन कर :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा १३ बमोजिम नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका स्वीकृत चलचित्र घर, हाटवजार, मेला, मनोरञ्जन प्रदर्शनस्थल, जादू, सर्कस जस्ता मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

(२) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै किसिमको विशेष उत्सव, महोत्सव, मेला आदिको अनुमति दिँदा लिइने दस्तुर कार्यपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ । अनुमति दस्तुर वापतको रकम नगरपालिकाको संचित कोषमा जम्मा हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा १४ बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) विज्ञापन करको दर अनुसूची (९) बमोजिम हुनेछ ।

९. **जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर :** (१) रामधुनी नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुका हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत जडिबुटि, कवाडी र जीवजन्तु कर रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ४८ बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ ।

**स्पष्टीकरण:** यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोवार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल वा विजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्भन्नु पर्दछ र नगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोवार भएको परिमाणको आधारमा तोकिएको दर बमोजिम लगाउने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले फर्म व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधिसमेत तोकिएको इजाजत दिईनेछ ।

(३) सम्बन्धित व्यवसायीले उपदफा (१) बमोजिमको कर चुक्ता गरेपछि वा छुट पूर्जा दिए पछि मात्र कारोवार स्थलबाट सामान वाहिर लैजान पाउनेछ । अन्यथा गरेको पाईएमा दण्डनीय हुनेछ ।

(४) यस दफा बमोजिम लगाईएको कर निजी क्षेत्र मार्फत संकलन गर्न सकिने छ ।

(५) कवाडी संकलन तथा विक्रि वितरण गर्ने व्यवसाय छिमेकी तथा सँधियारलाई असर पर्ने गरी सञ्चालन गर्न पाईने छैन । यस सम्बन्धमा उजुरी वा गुनासो आएमा नगरपालिकाले बन्द गर्ने निर्णय गरी कारोवार बन्द गर्न निर्देशन दिन सक्नेछ र त्यसरी दिएको समयसिमा भित्र बन्द गर्नु पर्नेछ ।

(६) जडिबुटि, कवाडी तथा जीवजन्तु करको दर अनुसूची (१०) बमोजिम हुनेछ ।

१०. **सवारी पार्किङ शुल्क :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ४४ बमोजिम सवारी पार्किङ शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) सवारी पार्किङ शुल्कको दर अनुसूची (११) बमोजिम हुनेछ ।

११. **बहाल विटौरी शुल्क :** (१) रामधुनी नगरपालिकाको राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ४७ बमोजिम बहाल विटौरी शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) बहाल विटौरी शुल्कको दर अनुसूची (१२) बमोजिम हुनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : (१) नगरपालिकाको आफ्नो क्षेत्र भित्र रहेका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन वा व्यवसायमा सरसफाई सेवा शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।

तर सीमा, नदी वा अर्को स्थानीय तहको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित स्थानीय तहसँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरेवापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राही सेवाशुल्क, दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

क) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढलनिकास, सडकबत्ती जस्ता सुविधा,

ख) पर्यटकिय स्थल, हाटवजार, पशु वधशाला र त्यस्तै अन्य सुविधा,

ग) सडक, बसपार्क, ढल, पुलजस्ता सेवा, अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्यांकन सम्बन्धी सेवा,

घ) रामधुनी नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,

ड) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवम धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ( नेपाली नागरिक बाहेकलाई ) ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, घ वर्गका निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, स्तर बृद्धि र स्थानान्तरण, ट्युसन तथा कोचिंग सेन्टर, स्वास्थ्य सेवा संग सम्बन्धित व्यवसाय, व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदिमा सेवा शुल्क दस्तुर तोकी लगाउने र उठाउने छ ।

(४) माथिका (१), (२), र (३) उपदफा बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर निम्नानुसारको अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

१	अनुसूची १३	सटरहरुको भाडादर
२	अनुसूची १४	सरसफाइ सेवा शुल्कको दर
३	अनुसूची १५	न्यायीक दस्तुर
४	अनुसूची १६	निवेदन दस्तुर
५	अनुसूची १७	नक्सा पास दस्तुर
६	अनुसूची १८	चार किल्ला, आय/हैसियत प्रमाणित तथा अचल सम्पत्तिको मूल्यांकन दस्तुर
७	अनुसूची १९	सिफारिस दस्तुर
८	अनुसूची २०	व्यक्तिगत घटनादर्ता दस्तुर
९	अनुसूची २१	नाता प्रमाणित दस्तुर
१०	अनुसूची २२	अन्य दस्तुर (फारम, प्रमाणपत्र, बुक आदिको दस्तुर)
११	अनुसूची २३	संस्थागत (निजी) विद्यालयसँग सम्बन्धित शुल्क
१२	अनुसूची २४	प्राकृतिक श्रोत विक्री शुल्क

(५) अनुसूची १७ बमोजिमको दस्तुर लिई गरिने नक्सा पास सम्बन्धमा तपसिल अनुसारको थप व्यवस्था गरिएको छ ।

क) नगर क्षेत्रमा भवन वा कुनै संरचना निर्माण गर्दा अनिवार्य रूपमा नक्सा पास गरेर मात्र निर्माण गर्नु पर्नेछ ।

ख) नक्सा पास भई निर्माण ईजाजत लिएको मितिले २ वर्ष भित्र भवन वा संरचनाको निर्माण गरि सक्नु पर्नेछ ।

ग) निर्माण ईजाजत लिएको मितिले दुई वर्षभित्र निर्माण गरी नसकिने भएमा म्याद सकिनु अगावै म्याद थपको लागि नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा निवेदन दिनु पर्नेछ । यसरी निवेदन पेश गरेपछि नगरपालिकाले पाँच प्रतिशत दस्तुर लिई दुई वर्ष म्याद थप गर्न सक्नेछ ।

घ) थप गरिएको म्याद भित्र पनि निर्माणधिन भवन वा संरचनाको निर्माण सम्पन्न गरी नसकेमा बढिमा १ वर्षको लागि चालु आर्थिक वर्षमा लाग्ने दस्तुरको १५ प्रतिशत दस्तुर लिई म्याद थप गर्न सक्नेछ ।

(६) घरवाटोको सिफारिस सम्बन्धी दस्तुर अनुसूची १९ मा उल्लेख भए बमोजिम निर्धारण गरी देहाय बमोजिमको विशेष व्यवस्था गरिएको छ ।

(क) जग्गा विक्री प्रयोजनका लागि घरवाटो प्रमाणिकरण सिफारिसमा मुल्यांकनका आधारमा दस्तुर लिने व्यवस्था गरिएको छ । विक्री गरिने जग्गाको क्षेत्रफल सिफारिस पत्रमा नै कित्ताकाट र स्वामित्व हस्तान्तरणको कार्य गर्नु सम्बन्धित कार्यालय ( मालपोत कार्यालय र नापी कार्यालय ) को दायित्व हुनेछ । अन्यथा गरेको पाइएमा राजस्व छलीमा सम्बन्धित कर्मचारीलाई विभागीय कारवाहीका लागि प्रक्रिया अगाडी बढाइने छ ।

(ख) अंशवन्डा प्रयोजन, बकसपत्र पास तथा एकासगोल परिवारका सदस्यमा घरजग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर अधिकतम् एकमुष्ठ रु एक हजार निर्धारण गरिएको छ ।

(७) नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सटर तथा संरचनाहरुको भाडा विगत देखि व्यवसाय सञ्चालन गरी आएका व्यक्तिहरूसंग नयाँ सम्झौता गरी नगरपालिकाले सोझै रकम असुल गर्ने गरी भाडामा लगाईनेछ । भाडाको दर अनुसूची १३ बमोजिम हुनेछ । कोठा वा स्टल खाली रहेमा नियमानुसार प्रकृया पुरा गर्ने मात्र भाडामा लगाईनेछ ।

(८) नगरपालिकाको प्रागणमा रहेको क्यान्टिन भवनको क्यान्टिन कोठा बहालमा दिँदा खाना तथा खाजाको मेनुको आधारमा प्रतिस्पर्धा गराई ३ वर्षका लागि निशुल्क भाडामा बोलपत्र आह्वान गरी प्रतिस्पर्धा गराईनेछ ।

(१३) **विक्रि शुल्क:** (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन र प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणवाट तोकिएको परिमाणमा ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो आदि प्राकृतिक एवम खानीजन्य वस्तुहरुको विक्रि गर्न सक्नेछ ।

(२) नदिजन्य पदार्थको विक्रि शुल्क प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० का आधारमा अनुसूची २४ बमोजिम हुनेछ ।

(३) यस नगरपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरु लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

- (४) यस नगरपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरू छपाई सो मा र वा अन्य वस्तु तथा सेवामा सेवा शुल्क तोकी विक्री गन सक्नेछ ।
- (५) उपदफा (१) र (२) बमोजिमका वस्तुहरूको विक्री शुल्क असुलीका लागि विक्रीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी वोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाक बढावढका माध्यमबाट गरिनेछ ।
- (६) उपदफा (३), (४), र (५) बमोजिमको विक्रि राजश्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा ६१ बमोजिम गरिनेछ ।

- (१४) **सामुदायिक वनवाट प्राप्त हुने आय:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेको वन उपभोग गर्ने सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार विक्री तथा उपयोग सम्बन्धी आफ्नो वार्षिक कार्ययोजना बनाई रामधुनी नगरपालिकावाट स्वीकृत गराउनु पर्ने छ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम वन पैदावारको विक्री वापत प्राप्त हुने रकमको दश प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सचिंत कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।
- (१५) **घरजग्गा रजिस्ट्रेसन शुल्क:** (१) घरजग्गा रजिस्ट्रेसन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइनेछ ।
- (१६) **दण्ड, जरिवाना र प्रोत्सान:** (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको वार्षिक र मासिक रुपमा तोकिएको कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल र भाडा तोकिएको समयमा भूक्तानी नगरेमा यस ऐनमा तोकिएको हकमा यस ऐन बमोजिम र यस ऐनमा नतोकिएको हकमा राजस्व परिचालन ऐन, २०८० को दफा २८ बमोजिम जरिवाना लाग्नेछ ।
- (२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसुरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित संघिय तथा प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (३) कुनै व्यक्तिले तिर्नु पर्ने कर, दस्तुर, महशुल वा शुल्क छल्ने नियतले भुटा वा अधुरो विवरण देखिला गरेमा निजलाई एक हजार रुपैया देखि पाँच लाख रुपैयासम्म जरिवाना गर्न सकिनेछ ।
- (४) नगरपालिका अन्तर्गत भाडामा लगाएका कोठा वा सटरको भाडा एवम ठेक्का लगाईएका हटिया वाट प्राप्त हुने रकम तोकिएको समयमा नवुभाएमा मासिक १० प्रतिशतका दरले बुद्धि हुने गरी जरिवाना लाग्नेछ ।
- (१७) **छुटसम्बन्धी व्यवस्था :** (१) नगरपालिकाले लागु गरेको सम्पत्ति कर, मालपोत (भूमिकर), बहाल कर र व्यवसाय कर आ.व. २०८०।८१ को आश्विन मसान्तभित्र दाखिला गरेमा मात्र दश प्रतिशत छुट दिइनेछ । नगरपालिका घोषणा हुनु पूर्व देखि नगर क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन हुदै आए पनि नगर घोषणा पूर्व साविक गा.वि.समा व्यवसाय दर्ता नभएका हकमा आ.व. २०७२।०७३ को मिति लाई दर्ताको आधार मिति मानी तोकिएको दर र जरिवाना बमोजिम राजश्व असुल गरिनेछ ।
- (२) नगरपालिकाले लगाएको कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल वा ठेक्का विपदजन्य कारण वा अन्य कावु वाहिरका परिस्थितिका कारण संकलनमा बाधा परेकाले करछुट गरी पाउँ भनी सम्बन्धित पक्षले प्रमाणसहित निवेदन दिएमा स्थानीय राजस्व परामर्श समिति र नगर कार्यपालिकाको सिफारिस समेतका आधारमा नगरसभावाट निर्णय भए बमोजिमको रकम छुट दिन सकिनेछ ।

(३) कुनै घरधनीले बहालमा बस्दै आएको बहालवाला बहालमा बस्न छाडेको भनि अग्रिम जानकारी गराएमा सोको आधारमा बहालको अभिलेखवाट बहालमा बस्नेको विवरण हटाईने वा निस्कृय बनाईनेछ तर अग्रिम जानकारी नगराएको हकमा वडा कार्यालयवाट बहालमा बस्न छाडेको किटानी सिफारिसको आधारमा जुन आर्थिक वर्षमा भाडामा बस्नेले छाडेको हो सो आर्थिक वर्षको वाकि बहाल कर असुल गरी सो भन्दा पछिल्लो आर्थिक वर्ष देखिको घरजग्गा बहाल कर छुट दिइनेछ ।

(४) घरनक्सा पास गर्दा संधियार नभेटिएमा पत्रिककामा सूचना प्रकाशन गरीदिन पत्राचार गर्दा दस्तुर लिइने छैन ।

(५) सम्पत्ती कर, भूमिकर र व्यवसाय करको हकमा आर्थिक वर्ष २०७९/०८० सम्मको बक्यौतामा लाग्ने सबै जरिवाना रकम २०८० आश्विन मसान्त सम्मका लागि छुट दिईएकोछ ।

(६) कोठा वा सटर भाडा सम्भौता मितिको ७ दिन भित्र सबै भाडा एकमुष्ट बुझाएमा जम्मा भाडा रकमको दश प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(७) सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रम, आर्थिक सहायता, कार्यक्रम माग, स्वास्थ्य उपचारसंग सम्बन्धी तथा अपांगत प्रयोजनका लागि निवेदन दर्ता तथा सिफारिसमा कुनै दस्तुर लाग्ने छैन ।

(८) गत आ.व. को घर जग्गा बहाल कर चालु आ.व. को आश्विन मसान्त भित्र चुक्ता गरेमा जरिवाना छुट दिइनेछ ।

**१८. अन्य व्यवस्था:** (१) नगरपालिकाका शाखा, वडा कार्यालय तथा अन्य कार्यालयवाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले नगरपालिकालाई तिर्नु वा बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल तथा जरिवानालाई सेवासँग आवद्ध गरी अनिवार्य असुलउपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ । गलत मनसाय राखी कर चुक्ता नगराई सेवा प्रवाह गरेमा त्यस्तो कार्यमा संलग्न कर्मचारी तथा जनप्रतिनिधि कारवाहीको भागिदार हुनेछ ।

प्रष्टिकरण: कर चुक्ता भन्नाले चालु वर्षको आश्विन मसान्त सम्मको हकमा गत आर्थिक वर्षसम्मको कर बुझाएको र सो पश्चात चालू आर्थिक वर्षसम्म लाग्ने कर समेत बुझाएको भन्ने सम्झनु पर्दछ ।

तर नागरिकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा कर बुझाउने प्रतिवद्धतापत्र लिई सेवा प्रवाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन ।

**१९. प्रक्रिया सरलीकरण वा बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्ने:** प्रचलित कर सम्बन्धी कानून तथा यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कानूनले प्रदान गरेको कुनै सुविधा उपभोग गर्न नपाउने अवस्था सिर्जना भएमा, कुनै जटिलता देखिएमा वा कानून तथा ऐनको कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अड्काउ पर्न गएमा नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार अवधि थप गर्न, प्रक्रिया सरलीकरण गर्न वा कार्यान्वयनमा देखिएको बाधा अड्काउ फुकुवा गर्न सक्नेछ । त्यसरी फुकाइएको बाधा अड्काउ आगामी नगर सभाबाट अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।

**२०. नियम कार्यविधि वा निर्देशिका बनाउन सक्ने :** (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नका लागि कार्यपालिकाले आवश्यक राजस्व नियमन नियम, कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

२१. प्रचलित कानून बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा स्थानीय सरकार संचालन ऐन तथा प्रचलित संघीय, प्रदेश तथा अन्य स्थानीय कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

२२. खारेजी र बचाउ: (१) रामधुनी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९ खारेज गरिएको छ ।  
(२) यो ऐन जारी हुनुअघि भएका सम्पूर्ण कार्यहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

### अनुसूची १

#### दफा (२) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

(सम्पत्ति तथा मालपोत कर प्रयोजनका लागि जग्गाको मुल्यांकन दर)

रामधुनी न.पा.वडा नं. १

सि.नं	हालको वडा	साविकको गा.वि.स र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	वाटोको नाम काहा देखि कहा सम्म	बाटोको चौडाइ	हालको वाटोको अवस्था	आ.व.२०८०/०८१ का लागि दर निर्धारण प्रति कठ्ठाले
१.	रामधुनी १	भा.सि.२	मुख्य बजार	लोकमार्ग सडकमा परेको जग्गा	लगौना चोक देखि शिव चौक सम्म	८३ मि.	कालो पत्र लोकमार्ग	१,२०,००,०००।
२.	रामधुनी १	भा.सि.२	आवास	सडक पुगेको	लोकमार्ग छोएको सडक कालो पत्र एपेक्स कापी पसल देखि पूर्व इटहरीको सिमाना सम्म ।	३०फिट	कालो पत्र	४०,००,०००।
३.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	गोवन्द खड्काको घर हुदै पुनम चौधरी को घर जाने सडक	२०फिट	इन्टर लक	३५,००,०००।
४.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	श्याम कटुवालको घर देखि पूर्व जाने सडक वडा कार्यालय छेउ	१८फिट	इन्टर लक	३५,००,०००।
५.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	निकेश घिमिरेको घर देखि पूर्व जाने सडक वडा कार्यालय छेउ	१४फिट	इन्टर लक	३५,००,०००।
६.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	जस नारायण गेट देखि इश्वर आचार्य, पुष्कर कार्कीको घर जाने सडक	१८फिट	इन्टर लक	३५,००,०००।
७.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	विजुली अफिस दक्षिण हेमराज गुरागाई लगायतका साखा वाटोहरु ओमशान्ति टोलका वाटोहरु	१४फिट देखि १८फिट सम्म	ग्राभेल तथा पक्की नाला,एजिड	३२,००,०००।
८.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय देखि पूर्व राजेन्द्र वि.क.को घर जाने सडक	१६ फिट	सडक ग्राभेल	२५,००,०००।
९.	रामधुनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय पश्चिम	१२-१८ फिट	इन्टरलक राजमार्ग सँग जोडिएको सडक	५०,००,०००।



१०.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	वडा कार्यालय उत्तर	२० फिट	कालो पत्रे राजमार्ग संग जोडिएको सडक	५०,००,०००।
११.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	टावर टोल दुर्गा मन्दिर देखि हाकाहा सम्म	२० फिट	कालो पत्रे	३५,००,०००।
१२.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	उज्वल शान्ति टोल	१६ फिट	एजिड ग्रावेल	२०,००,०००।
१३.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	हटिया दक्षिण पुर्व जाने वाटो हरिवंश साहको घरछेउ	२० फिट	नाला तथा ढलान सडक	३५,००,०००।
१४.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	नवज्योति टोल	१६ फिट	एजिड ग्रावेल	१४,००,०००।
१५.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	मिट्टु चोक देखि ट्रान्सफरमर सम्म	२५ फिट	सडक ग्रावेल	१४,००,०००।
१६.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	भासि स्वास्थ्य चौकी जाने सडक	२० फिट	कालो पत्रे	४०,००,०००।
१७.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	मिलन टोल रमेश चौ.देखि बट्टी माभीको घरसम्म	१८ फिट	इन्टरलक	३०,००,०००।
१८.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सुर्योदय टोल	१२-१६ फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।
१९.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	मिलन टोल शाखा वाटोहरु	१२-१६ फिट	एजिड,नाला, ग्रावेल	२०,००,०००।
२०.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	नया भादगाँउ	१६ -२५ फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।
२१.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	लोकमार्ग देखि पुर्व हनुमान मन्दिर ठुलो नहरको बाटो	२५-३० फिट	कालो पत्रे	१७,००,०००।
२२.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	शिवचोक देखि भा.सि.मा.वि.	२५-३० फिट	कालो पत्रे	३५,००,०००।
२३.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी, बैठार, हुदै मोहनपुर, सिनुवारी, पुरानो भाँदगाउ,नयाँ भादगाउ हुलाकी सडक	२५-४० फिट	ग्रावेल ( कालो पत्र भइरहेको )	१८,००,०००।
२४.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	त्रिलियन्ट, उत्तर दक्षिण राजमार्ग संग जोडिएको वाटो ।	१५-२० फिट	एजिड नाला ग्रावेल	२५,००,०००।
२५.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	भा.सि.मा.वि.उत्तर भजन चौधरीको घर छेउ	१५-१८ फिट	एजिड नाला ग्रावेल	२०,००,०००।
२६.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी नहर देखि महेश चौधरीको घर सम्म	१५-२० फिट	कालो पत्र	२०,००,०००।
२७.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी शिव मन्दिर वैठार जाने सडक	१५-२५ फिट	सडक ग्रावेल	१५,००,०००।
२८.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सैनीमैनी देखि हाकाहा डुमरिया	१५-२५ फिट	कृषि सडक	१०,००,०००।
२९.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	त्रियापुर,सिंगापुर,	१५-२५ फिट	सडक ग्रावेल	१०,००,०००।
३०.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	एकला टोल, प्रशान्त टोल	१५-२० फिट	एजिड,नाला ,ग्रावेल	१८,००,०००।

३१.	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	शिवचोक, डुली होटल दक्षिण	१५-१८ फिट	एजिड,नाला ,ग्रावेल	२०,००,०००।
३२	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	सिनुवारी पुर्व टोल	१५-२० फिट	एजिड,नाला , ग्रावेल	१५,००,०००।
३३.	रामुधनी १	भा.सि.	कृषि	सडक पुगेको	कृषि वाटोले छोएको	१०-१२ फिट		८,००,०००।
३४	रामुधनी १	भा.सि.	कृषि	सडक नपुगेको	कृषि वाटोले नछोएको कृषि जग्गा डुमरिया र सैनीमैनी खण्ड			२,००,०००।
३५.	रामुधनी १	भा.सि.	कृषि	सडक नपुगेको	कृषि वाटोले छोएको कृषि जग्गा भाँदगाड सिनुवारी मोहनपुर, सिंगापुर,खण्ड			२,५०,०००।
३६	रामुधनी १	भा.सि.	आवास	सडक पुगेको	बजार एरिया आवास क्षेत्र			१८,००,०००।

### वडा नं.२

सि.न.	हालको वडा	साविक गाविस र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम कहा देखि कहा सम्म	बाटोको चौडाई	हालको बाटोको अवस्था	आ.व.२०८०।०८१ का लागि दर निधारण प्रति कठ्ठा
१	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	शंकरपुर नहर देखि शिव मन्दिर सम्म	३५फी.	कालो पत्रे	रु २००००००।
२	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	धमौराको रामेश्वरको घर देखि कुमयाहीको शिव नारायण चौधरी को घर सम्म		कालो पत्रे	रु १००००००।
३	२	साविक भा.सि. ४	औद्योगिक क्षेत्र	सडक पुगेका	लोक राजमार्ग कृषी तालीम केन्द्र देखि एभरेष्ट प्लाई फैक्ट्री सम्म	६०फिट	कालो पत्रे	३७५००००।
४	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	तित्रीवन सृजना टोल चरित्र बहादुरको घर देखि मधुवर्ण राईको घर सम्म ।	३०फिट	कालो पत्रे	रु २००००००।
५	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	हाइवे नया सडक देखि काशि लाल मोचीको जग्गा सम्म	३२फिट	कालो पत्रे	रु २००००००।
६	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सितारामको घर देखि (५नं.सिमाना) देखि फूलवरिया टोल को वैजु चौधरीको घर सम्म	३५फिट	कालो पत्रे	रु १८०००००।
७	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	चुडामणीको घर देखि उत्तर हुदै ३न.सिमाना जितेन्द्र सुवेदीको घर सम्म	३०फिट	कालो पत्रे	रु १८०००००।
८	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	प्रदिप पौदार(हाइवे)देखि पश्चिम कुसुम लाल सरदारको घर सम्म	३०फिट	ग्राभेल	रु २००००००।
९	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	तित्रीवन चौक देखि पश्चिम उस्मान को घर हुदै उत्तर सजन लालकोघर हुदै पुर्व शिव शंकर टोल को	३०फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।

					उत्तर हुदै काशी लाल मोचीको घर सम्म			
१०	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	तित्रीवन असिलाल को घर देखि तसलीमको घर सम्म	३०फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
११	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सजाकको घर देखि सलिमको घर सम्म	२८फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
१२	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	नसिरको जग्गा देखि पश्चिम डोमीको घर सम्म	२८फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
१३	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	राम जानकी प्रा.वि. देखि विचला टोलको पन्ना पण्डीत चौक सम्म ग्रावेल	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
१४.	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	पुहुप लाल चौधरीको जग्गा देखि करमैनिया टोल नगेन्द्र चौधरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
१५.	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	होही लाल को घर देखि सामुदायिक भवन सम्म	३०फिट	भित्री ग्राभेल	रु १२०००००।
१६.	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	विनोदको घर देखि भोला हरिजन को घर सम्म भित्री बाटो ग्रावेल	३२ फिट	भित्री ग्राभेल	रु १५०००००।
१७	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	महालक्ष्मी टोल डाकीन थान हुदै सुरेश कुमार साहको घर सम्म र किरण चौधरीको घर देखि अनन्त राम चौधरीको घर सम्म	४०फिट	भित्री बाटो ग्राभेल	रु १५०००००।
१८	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	आदीवासी जनजाती भवन देखि पल्टुको घर हुदै उत्तर नहर सम्म	३०फिट	ग्राभेल तथा नाला	रु १५०००००।
१९	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	शम्भु नारायणको घर देखि उत्तर विरेन्द्र प्रसाद चौधरीको घर सम्म -कामत टोल)	३२ फिट	ग्राभेल तथा नाला	रु १५०००००।
२०	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	पाकेट गाछी (दया कुमारी थापा) को घर देखि दक्षिण बुध नारायणको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
२१	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	दिनेश कुमार चौधरीको घर देखि शिव शक्ति टोल विकाश हुदै राधा कृष्ण मन्दिर हुदै पश्चिम संजिव चौधरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
२२	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	बैजु चौधरीको घर फूलवरिया टोल हुदै दक्षिण पनाई चौधरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
२३	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	हुकुम चौधरीको घर देखि शिवनगर खानेपानी सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।

२४	२	साविक भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सुगालाल चौधरी ( टुलो) को घर देखि पश्चिम सानो सुगालालको कृषी फर्म हुदै धन बहादुर नहर सम्म	३२फिट	ग्राभेल र माटो	रु ८०००००।
२५	२	साविक भा.सि.४२९	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	धनबहादुर नहर दक्षिण राम प्रसाद चौधरीको जग्गा हुदै उसमान को जग्गा सम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो माटोको बाटो	रु ८०००००
२६	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	दही नारायणको घर मालती आरा हुदै अनन्त लाल चौधरीको जग्गा सम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो माटोको बाटो	रु ८०००००।
२७	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	अनन्त राम चौधरीको जग्गा देखि दक्षिण सिताराम चौधरीको घर सम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो	रु १५०००००।
२८	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	नवज्योती बाल विकाश केन्द्र पूर्व भिखन मोची को घर सम्म	२०फिट	कच्ची बाटो - प्लटीड	रु १२०००००।
२९	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामदेव साहको घर देखि पश्चिम नहर हुदै असिलाल चौधरीको घर सम्म	३२ फिट	कच्ची बाटो	रु १५०००००।
३०	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	ईस्लामी टोलको नहर देखि नयाँ मदर्सो सम्म	३०फिट	कच्ची बाटो	रु १५०००००।
३१	२	साविक भा.सि.८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	शंकरपुर नहरको शाखाहुदै धन बहादुर नहर हुदै दत्तकिच्चा पुल सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
३२	२	साविक भा.सि. ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	शिव आदर्श टोल विरेन्द्र प्रसाद चौधरीको जग्गा देखि पूर्व खूशी लाल चौधरीको जग्गा सम्म	२०फिट	एजिड्ग कच्ची बाटो - प्लटीड	रु १५०००००।
३३	२	साविक भा.सि. ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	इदगाहको उत्तर बाट पूर्व कच्ची बाटो इन्तियाजको जग्गा सम्म	२०फिट	कच्ची बाटो	रु १५०००००।
३४	२	साविक सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	राम प्रसाद ओझाको घर देखि पूर्व फलामे पूल हुदै -शिव मन्दिर)सजिव चौधरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
३५	२	साविक सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	महानन्दको दोकान देखि दक्षिण लरवरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १५०००००।
३६	२	साविक सिगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	मुनीबाबा टोल श्री लालकोघर देखि रेडकस भवन हुदै चुडामणि कटुवालको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु १३०००००।

३७	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	मुनि बाबा टोलको घुरण ठाकुरको घर देखि पूर्व कालुरामको घर सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु १३०००००।
३८	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	धमौरा चुडामणि चौधरीको घर देखि रामप्रसाद चौधरीको घर हुदै दक्षिण धमौरा सिमाना सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु १३०००००।
३९	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	अनुप लाल दासको घर देखि पूर्व भोलुगे पुल शिवनगर खानेपानी सम्म	३०फिट	ग्राभेल	रु १३०००००।
४०	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	धमौरी विष्णु नारायणको घर देखि रामजनकी मन्दिर सम्म	३२ फिट	ग्राभेल तथा नाला	रु १००००००।
४१	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	अनन्त राम चौधरीको घर हुदै खुशीलाल ठाकुर र केदार कटुवालको घर सम्म र खुशी लाल चौधरीको घर देखि पूर्व संजिव चौधरीको घर सम्म	४०फिट	ग्राभेल	रु ७०००००
४२	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	प्रकाश अधिकारीको घर हुदै बडा कार्यालय हुदै राजेश्वरी आधारभुत विद्यालय सम्म	३०फिट	नाला, ग्राभेल	रु ७०००००।
४३	२	साविक सिंगिया ४	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	मिल टोल मदन बस्नेतको घर देखि ९ र २ को सिमाना बाट पूर्व हुदै धमौरा शंकरा चौधरीको घर सम्म	५०फिट	ग्राभेल तथा नाला	रु १००००००।
४४	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	कुम्याही ३ र २ सिमानाको काशिराम चौधरीको घर हुदै दुखी लाल चौधरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु ५०००००।
४५	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	कुम्याही पूर्वटोल कृष्ण चौधरीको घर देखि लक्ष्मण चौधरीको घर सम्म	३५फिट	ग्राभेल	रु ५०००००।
४६	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	कुम्याही पूर्व टोल शिव नारायण चौधरीको घर हुदै पश्चिम कालिभोडा सामुदायिक वन समिती भवन सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु ५०००००।
४७	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मन्दिर देखि पूर्व भरना खोला र अमाहा खोला सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	वन क्षेत्र
४८	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मन्दिर देखि पूर्व बाट तल्लो कालिभोडा चौक हुदै नहर बाट राम लाल	३२ फिट	ग्राभेल	रु ५०००००।

					उरावको घर हुँदै मानपूर चौधरीको घर सम्म			
४९	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	अर्जुनको घर देखि रैनीको घर सम्म	२५फिट	प्लटिङ्ग बाटो	रु ३०००००।
५०	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	पूर्णलाल मर्थिको घर देखि अनन्त राम चौधरीको घर सम्म	३०फिट	ग्राभेल एजिड	रु ५०००००।
५१	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सत्यनारायणको घर देखि मेघराजको घर सम्म	३०फिट	ग्राभेल	रु ५०००००।
५२	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	खुशीलाल चौधरीको घर देखि कालि प्रसादको घर सम्म	३०फिट	ग्राभेल एजिड	रु ५०००००।
५३	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	तेजनारायणको घर देखि जनक लाल चौधरीको घर सम्म	३०फिट	ग्राभेल	रु ५०००००।
५४	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	शंकर आधारभुत विद्यालय देखि दक्षिण ८न.को सिमाना सम्म	३२ फिट	ग्राभेल	रु ६०००००।
५५	२	साविक सिंगिया ८	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	नाथुरामको घर देखि उत्तर हरी नारायण चौधरीको जग्गा सम्म	२०फिट	कच्ची बाटो	रु ३०००००।
५६	२	सवै क्षेत्र	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	अन्य सवै सडक पुगेको जग्गा			रु ३०००००।
५७	२	सवै क्षेत्र	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको				रु २०००००।
५८	२	सवै क्षेत्र	कृषि क्षेत्र	सडक नगरेको				रु २०००००।

### वडा नं. ३

सि.न.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम (कहाँ देखि कहाँ सम्म)	बाटोको चौडाई	हालको बाटो अवस्था	आ.व.२०८०/ ८१ का लागि दर निर्धारण
१.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेको	प्रगती मार्ग	१४फिट	प्लटिङ्ग बाटो	५०,००,०००।
२.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	बुधनगर गाउँ प्रवेश गर्ने २ नं. जोड्ने बाटो	४०फिट	ग्राभेल बाटो कच्ची	८,००,०००।
३	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	प्रगती टोल मार्ग	१६ फिट	ग्राभेल बाटो कच्ची	६०,००,०००।
४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	पूर्व टोल वविन श्रेष्ठको घर देखि शिवनको घर सम्म	१६फिट	ग्राभेल बाटो कच्ची	६०,००,०००।
५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	चौतारी टोल उत्तर चौलागाईको घरसम्म	१६फिट	कृषि बाटो	६,००,०००।
६.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	चौतारी दक्षिण श्याम बास्कोटाको कुखुरा फर्मसम्म	१६ फिट	कृषि बाटो	६,००,०००।
७.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सयपत्री मार्ग कृष्ण प्र.धितालको घर देखि शारदा कोइरालाको घरसम्म	१६ फिट	प्लटिङ्ग बाटो	६,००,०००।

८.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सयपत्री मार्ग रामधुनी च्युरा मिलदेखि दक्षिण चारधाम मन्दिरसम्म	१२ फि.	प्लटिड बाटो	६,००,०००।
९.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	शम्भु दाहालको घरदेखि उत्तर खड्काको घरसम्म	१२ फि	प्लटिड बाटो	६,००,०००।
१०.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सिंगिया उपशाखा कोइरालाको घरदेखि पश्चिम उत्तर यादव न्यौपानेको घरसम्म	१२ फि	प्लटिड बाटो	५,००,०००।
११.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	आचार्यको घरदेखि श्रेष्ठको घरसम्म	१६ फि	प्लटिड बाटो	५,००,०००।
१२.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	मिया टोल देखि टंक राईको घरसम्म कृषि बाटो	१२ फि	प्लटिड बाटो	५,००,०००।
१३.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सिंगिया उपशाखा पूर्व रामु काफलेको घर देखि तुलसीराम सिग्देलको घरसम्म	२० फि.	प्लटिड बाटो	६,००,०००।
१४.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सिंगिया उपशाखा पूर्व कृष्ण कुमार श्रेष्ठको घर देखि पूर्व सुस्मिता श्रेष्ठको घरसम्म	१४ फि	प्लटिड बाटो	६,००,०००।
१५.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सिंगिया उपशाखा पूर्व शान्ती राईको घरदेखि तेज बहादुर बस्नेतको घरसम्म	१४ फि	प्लटिड बाटो	६,००,०००।
१६.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	हाटखोला दक्षिण धमौरा जाने मुल सडक मनोज कुमार चौधरीको घरदेखि दक्षिण जितेन्द्र सुवेदीको घरसम्म	२५ फिट	मुल सडक	१२,००,०००।
१७.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	हरेराम पराजुलीको घरदेखि ज.मा.वि.हुदै उत्तर नरनाथ कुवरको घर धनमाया मगर	१० फि		८,००,०००।
१८.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक दाया“ बाया“	४५ फि	कालोपत्रे	२५,००,०००।
१९.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	ज्ञानु राईको घरदेखि पानीटंकी दुवै वलपत्रको घरसम्म	३० फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
२०.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	रामचन्द्र चौधरीको घरदेखि उमा लालको घरसम्म	३० फिट	कालोपत्रे	२०,००,०००।
२१.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	वडा कार्यालय दक्षिण हुदै सिंगिया ग्रामथामसम्म	२०फिट	कृषि	५,००,०००।
२२.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	क्लबघर देखि उत्तर उमेश गौतमको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
२३.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	शिव मन्दिर देखि देवी लालको घरसम्म	१६ फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
२४.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	राजेश चौधरीको घरदेखि गोविन्द	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।

					बस्नेतको घर जाने बाटो			
२५.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	जीवन चौधरीको घरदेखि रामधुनी न.पा.को भवनसम्म	२०फिट	ईन्टरलक	२०,००,०००।
२६.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	नन्दलाल फुयलको घरदेखि भा.सि.क्याम्पससम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
२७.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	रामधुनी सडक मार्ग उत्तर देव नारायण चौधरीको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
२८.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	जुना सपिड देखि पानीटकीसम्म	१६ फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
२९.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	कुन्ती चौधरीको घरदेखि साना किसान जाने बाटो	१६ फिट	ग्राभेल	१०,००,०००।
३०.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	साइराम मन्दिर देखि मुल नहरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१२,००,०००।
३१.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	कदमचौक देखि पश्चिम दाताराम चौधरीको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	५,००,०००।
३२.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	राज कुमार चौधरीको फर्म हुदै कृषि बाटो	१६ फिट	कृषि	४,००,०००।
३३.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	जनजागृती स्कूल हुदै कृष्ण बहादुर थापाको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	८,००,०००।
३४.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	मनभरनको बोरी मुसहरी बस्तीसम्म	२०फिट	ग्राभेल	८,००,०००।
३५.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक दक्षिण कुमार विकको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
३६.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	दंगलको घरदेखि विन्दा थापको घरसम्म	२०फिट	ईन्टरलक	१०,००,०००।
३७.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	देवराज गुरागाईको घर देखि गोपीनाथ नेपालको घरसम्म	२०फिट	ईन्टरलक	४०,००,०००।
३८.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सरु बस्नेतको घरदेखि टिका श्रेष्ठ हुदै जाने बाटो	२०फिट	ईन्टरलक	४०,००,०००।
३९.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सुवास थापाको घर देखि दक्षिण मुल बाटो जोडिने	२०फिट	ईन्टरलक	४०,००,०००।
४०.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सुरेन्द्र आचार्यको घरदेखि लायन्स चौकको बाटो जोडिने	१६ फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
४१.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	लोकनाथ गुरागाईको घरदेखि कार्की दाईको घरसम्म	२०फिट	ईन्टरलक	५०,००,०००।
४२.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	कमल घिमिरेको घर देखि निर्मला राईको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
४३.	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	टिका श्रेष्ठको घरदेखि विवेक लामिछानेको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।



४४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	नेत्र दगालको घरदेखि जगन भण्डारीको लायन्सचौक महेन्द्रराज मार्गसंग जोडिएको		राजमार्ग	५०,००,०००।
४५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	दंगालको घरदेखि विन्दा थापाको घरसम्म डेन समेत	२०फिट	इन्टरलक	३०,००,०००।
४६	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	देवराज गुरागाईको देखि गोपीनथ नेपालको सम्म डेन समेत	२०फिट	ईन्टरलक	३०,००,०००।
४७	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सरु बस्नेतको देखि बस्नेतको घरसम्म	२०फिट	ईन्टरलक	३०,००,०००।
४८	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सुवास थापाको देखि दक्षिण मुल बाटो जोडिने	२०फिट	ईन्टरलक	३०,००,०००।
४९	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सुरेन्द्र आचार्यको घरदेखि लायन्स चौकको बाटो जोडिने	१६ फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
५०	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	लोकनाथ गुरागाईको देखि कार्की दाईको घरसम्म	३० फिटे		३०,००,०००।
५१	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	कमला घिमिरेको देखि विमला राईको घरसम्म डेन समेत	२०फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
५२	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	टिका श्रेष्ठको देखि विवेक लामिछानेको सम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
५३	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सुनिता परियारको देखि पूर्व सहिद मार्ग	२०फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
५४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	भवानी मार्ग भण्डा चौकदेखि ईटहरी १० जोडिने	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
५५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	ह्वेसी मार्ग	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
५६	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	गोपाल भट्टराईको देखि केशव आचार्यको सम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
५७	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	विशेष मार्ग रुपेश ओझाको देखि सेन्दुरीको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
५८	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सितल मार्ग लक्ष्मी श्रेष्ठको देखि लाल प्रसाद लिम्बुको सम्म	२०फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
५९	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	ज्योती मार्ग कोपीला कार्कीको घरदेखि उत्तर सुरेन्द्र आचार्यको सम्म	२०फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
६०	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	नव ज्योती मार्ग रेनु थापाको घरदेखि नाईटिगल बोर्डिङ स्कुल सम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
६१	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	धुव आचार्यको देखि उत्तर बौकाईको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।

६२	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	जगन भण्डारीको घरदेखि उत्तर	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
६३	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	फिसोर बस्नेतको घरदेखि पश्चिम नालासम्म	१६ फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
६४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	नेत्र दंगालको घरदेखि पश्चिम सुन्दरमार्ग	१४फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
६५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	भवानी मार्ग पक्की नाला बनेको बाटो		ग्राभेल	२०,००,०००।
६६	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	विशेषमार्ग आधा डेन बनेको बाटो	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
६७	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	विशेषमार्गबाट उत्तर रेवीका राईको घर अगाडी बाटो ईटहरी जोडिने	२०फिट	कच्ची बाटो	२०,००,०००।
६८	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	चिनारी मार्ग एण्डी राईको घरदेखि पैनी क्रमागत डेन	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
६९	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	अधिकारीको घरदेखि पैनी स्वर्णमार्ग क्रमागत डेन	२०फिट		२०,००,०००।
७०	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	नारायण खतिवडाको घरदेखि कन्चनको घरसम्म पक्कीडेन निर्माण	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
७१	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	कट्टेलको घरदेखि सुवेदीको घरसम्म पक्की डेन	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
७२	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	विष्टको घरदेखि दल ब.मगरको घरसम्म हलेसी मार्ग डेन क्रमागत	२०फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
७३	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	अनिता राईको घरदेखि राज ब.मगरको घरसम्म आदर्श मार्ग डेन	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
७४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	शंकर थापाको घरदेखि उत्तर	१२ फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
७५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	जानु दाहालको घरदेखि हिरा अधिकारीको घरसम्म	१६ फिटे	इन्टरलक	२०,००,०००।
७६	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	विष्णु दाहालको घरदेखि लक्ष्मी न्यौपानेको घर हुदै ढकालको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
७७	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	पवित्राको घरदेखि गेलालको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
७८	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	वासु धिमालको घरदेखि विकास थापाको सम्म	१६ फिटे	ग्राभेल	२०,००,०००।
७९	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	रुद्र नेपालको घरदेखि चौधरीको टोलसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८०	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	विष्णु थापाको देखि तेज बहादुर परियार सम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।

८१	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सौउनधामी मार्ग मन्दिरदेखि युवराज पौडेलको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८२	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	माथिको बाटोको दायाबायासंग जोडिएको शाखा बाटाहरु	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८३	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	रघुराज पौडेलको घरदेखि पछाडीको अन्य सडकहरु	२०फिट	भित्री	२०,००,०००।
८४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	नवन चौधरीको घरदेखि टिका पौडेलको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	पूर्ण ब.राईको घर पश्चिमको बाटो ललित चौधरीको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८६	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	जनक श्रेष्ठको घरदेखि पिप्राह जाने बाटोसम्मको बाटो	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८७	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	चांदनी फर्निचरदेखि प्रमिला मगरको घरसम्म जाने बाटो	२०फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
८८	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	बडी खड्का देखि पिप्राहा फिल्डसम्म	३० फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
८९	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	बडी खड्का देखि पिप्राहा गाउ मुसहर	३० फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
९०	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	पिप्राहा फिल्ड देखि मुसहरी बस्तीसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
९१	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	पिप्राहा फिल्ड देखि सुदिप अधिकारीको घरसम्म	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
९२	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	शंकर चौधरीको घर पश्चिम शिव मन्दिर हुदै पानीटंकीसम्म	२०फिट	कालोपत्रे	२०,००,०००।
९३	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	मुसहर बस्तीदेखि कमल गेलालको घर भित्री टोल	१६ फिट	ग्राभेल	१०,००,०००।
९४	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	पिप्राहा फिल्ड देखि परियारपुर	२४फिट	ग्राभेल	२०,००,०००।
९५	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	टिका पौडेलको घर नदिपार मार्ग	२०फिट	ग्राभेल	१५,००,०००।
९६	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	सगुन कृषि सहकारी देखि ६ नं.वडा जोडिने बाटो	२०फिट	कृषि	४,००,०००।
९७	रामधुनी-३		आवास	सडक पुगेको	नेत्र दंगलको घरदेखि भगवती खड्काको घर हुदै लघुनाको बाटो छुने ( सुन्दर मार्ग )		आवास	२००००००।
९७	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक पुगेका	अन्य बाटो			५,००,०००।
९८.	रामधुनी-३	सिंगिया	कृषि	सडक नपुगेको	सडक नभएको		कृषि	२,००,०००।
९९	रामधुनी-३	सिंगिया	आवास	सडक नपुगेको	सडक नभएको आवास क्षेत्र			५,००,०००।

वडा नं. ४

सि. नं.	हाल को वडा	साविक गाविस र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम (कहा देखि कहा सम्म)	बाटोको चौडाई	हालको बाटो अवस्था	आ.व.२०८०/०८१ का लागि दर निर्धारण प्रति कट्टा
१	४	सिंगिया ६,१,२	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको	रामधुनी मुल सडक	४० फिट	कालोपत्रे	२२,००,०००।
२	४	सिंगिया १,२	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	बैठार देखि चकरघट्टी जाने बाटो	४० फिट	कालोपत्रे	२०,००,०००।
३	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	लुकेश्वरी पुल देखि शिवालय टोल जाने बाटो	४० फिट	ग्रावेल बाटो	१५,००,०००।
४	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक देखि माभी टोल हुदै टान्समिटर जोडने बाटो	४० फिट	कालोपत्रे १ कि.मि मात्र	१५,००,०००।
५	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामजानकी आ.वि. देखि कृष्ण कटवालको घर जोडने बाटो	४० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
६	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	खुशिलाल चौधरीको घर देखि पश्चिम जाने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	८,००,०००।
७	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	गढी टोलको बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	५,००,०००।
८	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सुकदेव ढकालको घर जाने बाटो	१२ फिट	कच्ची	५,००,०००।
९	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	डिल्ली कार्कीको मन्दिर देखि पश्चिम जाने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	५,००,०००।
१०	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सुनसरी खोला छेउको बाटो	३० फिट	कच्ची	५,००,०००।
११	४	सिंगिया १,२	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	बुद्ध चौक देखि ईकाही जोडने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१२	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	भोगेन्द्र चौधरीको घर देखि उत्तर जाने बाटो(मानपुर)	२० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१३	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	दिपनारायण चौधरीको घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो -शिवालय टोल	२० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१४	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	विशाल उरावको घर देखि पश्चिम जाने बाटो(ईकाही)	१६ फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१५	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	खोप केन्द्र जाने बाटो (ईकाही)	२० फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।
१६	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	लुकेश्वरी पुल देखि उत्तर बराहक्षेत्र ४ जोडने बाटो	४० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१७	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	किष्ण कटवालको घर तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१८	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	पोल्डी फर्म तथा खाने पानी तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
१९	४	सिंगिया १	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	टेक बहादुर श्रेष्ठको घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।
२०	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सहरी स्वास्थ्य केन्द्र जाने बाटो -लालपुर	२० फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।

२१	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	सुन्दरपुर टोल -जंग प्लटिड जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।
२२	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	गेविन्द काफ्ले को घर देखि उत्तर तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१७,००,०००।
२३	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक देखि बालबिकास टोल जाने बाटो	२५ फिट	ग्रावेल	१५,००,०००।
२४	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक देखि उत्तर वडा कार्यालय हुदै प्रहरी चौकी सम्मको बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१८,००,०००।
२५	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	मेघ कुमार बस्नेतको घर देखि उत्तर तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१२,००,०००।
२६	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक देखि ईनार टोल जाने बाटो	२५ फिट	इन्टरलक लगाएको	१२,००,०००।
२७	४	सिंगिया ६,५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक देखि रामपुरा,पत्थरदेवा, पिडारी जाने बाटो	२५ फिट	ग्रावेल	१२,००,०००।
२८	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	भुमरलाल चौधरीको घर देखि पूर्व जाने बाटो(रामपुरा)	३० फिट	ग्रावेल	१२,००,०००।
२९	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	मुक्ति दाहालको घर देखि रामधुनी मुल सडक जाने बाटो	३० फिट	ग्रावेल	१२,००,०००।
३०	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	वि.पि. प्रा.वि देखि पश्चिम कृषि मार्ग	१६ फिट	कच्ची	५,००,०००।
३१	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	मूर्ताहा कृषि मार्ग	१६ फिट	कच्ची	८,००,०००।
३२	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	फुदन चौधरीको मिल देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
३३	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	ईन्द्र बहादुर राईको घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१२,००,०००।
३४	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	भूपड बहादुर भुजेलको घर तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	५,००,०००।
३५	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रामधुनी मुल सडक देखि उत्तर विकाश दाहालको खेत सम्म प्लानिड गरेको बाटो	२० फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
३६	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	भिम बहादुर कार्कीको घर देखि उत्तर बराहक्षेत्र न.पा. जोडने बाटो	४०फिट	ग्रावेल	१२,००,०००।
३७	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	थिर प्रसाद सिग्देलको घर जाने बाटो - पत्थरदेवा	२० फिट	ग्रावेल	८,००,०००।
३८	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	दग्रिनथान देखी दक्षिण तर्फको बाटो	१६ फिट	कच्ची	१०,००,०००।
३९	४	सिंगिया ६	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	ईनार टोल -कुटी देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	२० फिट	कच्ची	१०,००,०००।
४०	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	रोभन चौधरीको घर देखि पश्चिम जाने बाटो(ईकाही)	१६ फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।

४१	४	सिंगिया ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	दुखनलाल चौधरी घर देखि दक्षिण तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	१०,००,०००।
४२	४	सिंगिया २	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	प्रदिप कार्कीको घर देखि पूर्व तर्फ जाने बाटो	१६ फिट	ग्रावेल	८,००,०००।
४३	४	सवै	आवास क्षेत्र	सडक पुगेका	अन्य सवै बाटो भएको क्षेत्र		कृषि सडक	४०००००।
४४	४	सवै	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	बाटो नभएको क्षेत्र			३०००००।

#### वडा नं. ५

सि.नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		आ.व. २०८०/०८१ का लागि दर निर्धारण प्रति कठ्ठा
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	
५.०१	५	भासि ५	मुख्य बजार क्षेत्र	लोकमार्गको सडकमा परेका जग्गा	१,००,००,०००
५.०२	५	भासि ५	मुख्य बजार क्षेत्र	लोकमार्ग क्षेत्रका तर लोकमार्गले नछोएका जग्गाहरू	६२,५०,०००
५.०३	५	भासि ५	मुख्य बजार क्षेत्र	सडकमा परेका	८०,००,०००
५.०४	५	भासि ५	मुख्य बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका	५,००,०००
५.०५	५	भासि ५	बजार क्षेत्र	सडकमा परेका जग्गा	५०,००,०००
५.०६	५	भासि ५	बजार क्षेत्र	सडकमा नपरेका जग्गा	४०,००,०००
५.०७	५	भासि ५	आवास क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	४०,००,०००
५.०८	५	भासि ५	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०,००,०००
५.०९	५	भासि ५	कृषि क्षेत्र	सडक पुगेको जग्गा	३०,००,०००
५.१०	५	भासि ५	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०,००,०००

#### वडा नं. ६

सि.नं.	हालको वडा	साविक गाविस र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	वाटोको नाम (कहा देखि कहा सम्म)	वाटोको चौडाई	हालको वाटो अवस्था	आ.व. २०८०/०८१ का लागि दर निर्धारण प्रति कठ्ठा
१	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	ढेरी गाँउ नहर देखि बिहिवारे सम्म बाटो		मुल सडक कालोपत्रे	२०,००,०००।
२	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	ढेरी गाँउ नहर देखि बिहिवारे सम्म बाटो		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
३	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	ढेरी गाँउ नहर देखि बिहिवारे सम्म बाटो		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	६,००,०००।
४	६	वक्लौरी ६ र ७	आवास	सडक पुगेका	बिहिवारे देखि जमुवा मन्दिर सम्म बाटो		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
५	६	वक्लौरी ६ र ७	आवास	सडक पुगेका	बिहिवारे देखि जमुवा मन्दिर सम्म बाटो		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	६,००,०००।
६	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	ढेरी गाँउ पुर्वटोल सडक		मुल सडक ग्राभेल/कच्ची	१२,००,०००।
७	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	ढेरी गाँउ पुर्वटोल सडक		शाखा कच्ची/ग्राभेल	६,००,०००।
८	६	वक्लौरी ३, ४, ५, ६ र ७	आवास	सडक पुगेका	कान्छी चौक चतरा सडक राजमार्ग		मुल सडक कालोपत्रे	४०,००,०००।
९	६	वक्लौरी ३, ४, ५, ६ र ७	आवास	सडक पुगेका	कान्छी चौक चतरा सडक राजमार्ग		शाखा कच्ची/ ग्राभेल बाटो	२०,००,०००।

१०	६	वक्लौरी ६	आवास	सडक पुगेका	सिसुवा चौक देखि विष्ट टोल सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१५,००,०००।
११	६	वक्लौरी ६	आवास	सडक पुगेका	विष्ट टोल देखि जमुवा नहर सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
१२	६	वक्लौरी ६	आवास	सडक पुगेका	सिसुवा चौक देखि जमुवा नहर सम्म		शाखा कच्ची / ग्राभेल बाटो	६,००,०००।
१३	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	वक्लौरी बजार क्षेत्र आदर्श टोल		मुल सडक कालोपत्रे	२०,००,०००।
१४	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	वक्लौरी बजार क्षेत्र आदर्श टोल		शाखा कच्ची / ग्राभेल बाटो	१२,००,०००।
१५	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	वक्लौरी बजार देखि वडा नं. ७ को सिमाना सम्म		मुल सडक कालोपत्रे	२०,००,०००।
१६	६	वक्लौरी ६	आवास	सडक पुगेका	वक्लौरी बजार देखि वडा नं. ७ को सिमाना सम्म		शाखा कच्ची / ग्राभेल बाटो	१२,००,०००।
१७	६	वक्लौरी ६	आवास	सडक पुगेका	अस्पताल तिनकुने चौक देखि नुनीगाँउ हुँदै ३० विघे सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
१८	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	अस्पताल तिनकुने चौक देखि नुनीगाँउ हुँदै ३० विघे सम्म		शाखा कच्ची / ग्राभेल बाटो	६,००,०००।
१९	६	वक्लौरी ३ र ६	आवास	सडक पुगेका	सिसुवा चौक देखि उत्तर वडा नं. ७ को सिमाना सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१५,००,०००।
२०	६	वक्लौरी ३ र ६	आवास	सडक पुगेका	सिसुवा चौक देखि उत्तर वडा नं. ७ को सिमाना सम्म		शाखा कच्ची / ग्राभेल बाटो	१२,००,०००।
२१	६	वक्लौरी ३ र ६	आवास	सडक पुगेका	आदर्श मा.वि देखि पश्चिम पुन्य प्रसाद खतिवडाको घर हुँदै राम प्रसाद राजधामी को घर छेउ देखि ईचौल गणेश श्रेष्ठको घर सम्म		मुल सडक कच्ची	१२,००,०००।
२२	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	अनिस ढकालको घर देखि दक्षिण कुल प्र.विष्टको घर सम्म बाटो		मुल सडक कच्ची	६,००,०००।
२३	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	रामजानकी मन्दिर देखि पंपापुर सम्म जाने बाटो		मुल सडक कच्ची	६,००,०००।
२४	६	वक्लौरी ५	आवास	सडक पुगेका	ईचौल देखि सरौना हुँदै पिडारी नहर सम्म		मुल सडक कालोपत्रे	२०,००,०००।
२५	६	वक्लौरी ५	आवास	सडक पुगेका	ईचौल देखि सरौना हुँदै पिडारी नहर सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
२६	६	वक्लौरी ५	आवास	सडक पुगेका	ईचौल देखि सरौना हुँदै पिडारी नहर सम्म		शाखा कच्ची / ग्राभेल बाटो	६,००,०००।
२७	६	वक्लौरी ४	आवास	सडक पुगेका	नयाँ पुल देखि ढाईटोल हुँदै टि बाटो सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१५,००,०००।
२८	६	वक्लौरी ४	आवास	सडक पुगेका	नयाँ पुल देखि ढाईटोल हुँदै टि बाटो सम्म		शाखा ग्राभेल / कच्ची	१२,००,०००।

२९	६	वक्लौरी ३ र ४	आवास	सडक पुगेका	ईचौल देखि बहतर विगाहा सम्म		मुल सडक कालोपत्रे	२०,००,०००।
३०	६	वक्लौरी ३ र ४	आवास	सडक पुगेका	ईचौल देखि बहतर विगाहा सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१५,००,०००।
३१	६	वक्लौरी ३ र ४	आवास	सडक पुगेका	ईचौल देखि बहतर विगाहा सम्म		शाखा ग्राभेल /कच्ची	१०,००,०००।
३२	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	टेडी देखि भर्नाही बज्राही सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
३३	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	टेडी देखि भर्नाही बज्राही सम्म		शाखा ग्राभेल /कच्ची	६,००,०००।
३४	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	भर्नाही देखि टि बाटो सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
३५	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	भर्नाही देखि टि बाटो सम्म		शाखा ग्राभेल /कच्ची	६,००,०००।
३६	६	वक्लौरी ४	आवास	सडक पुगेका	वडा नं. ७ सिमा जंगल देखि शंकर बेली हुँदै वराह क्षेत्र सिमाना सम्म		मुल सडक ग्राभेल	१२,००,०००।
३७	६	वक्लौरी ४	आवास	सडक पुगेका	वडा नं. ७ सिमा जंगल देखि शंकर बेली हुँदै वराह क्षेत्र सिमाना सम्म		शाखा ग्राभेल /कच्ची	६,००,०००।
३८	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	पंपापुर गाँउ		कालोपत्रे सडक	२०,००,०००।
३९	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	वडा कार्यालय देखि गढिया टोल मुसहरी सम्म		मुल सडक ग्राभेल/कच्ची	१२,००,०००।
४०	६	वक्लौरी ३	आवास	सडक पुगेका	वडा कार्यालय देखि गढिया टोल मुसहरी सम्म		शाखा ग्राभेल /कच्ची	६,००,०००।
४१	६	वक्लौरी ७	आवास	सडक पुगेका	मैनी मुसहरी		कच्ची सडक	६,००,०००।
४२	६	सवै	आवास	सडक पुगेका	अन्य सवै वटो छोएको जग्गा	२० फुट माथि		१२०००००।
४३	६	सवै	आवास	सडक पुगेका	अन्य सवै वाटो छोएको जग्गा	२० फुट भन्दा कमको		१००००००।
४४	६	सवै	कृषि	सडक नपुगेको	वाटो नभएका जग्गा			२५००००।
४५	६	सवै	आवास	सडक नपुगेको	वाटो नभएको जग्गा			४०००००।
४६	६	सवै	कृषि	सडक पुगेको	वाटो भएको			३५००००।

वडा नं. ७

सि.न.	हालको वडा	साविक गाविस र वडा	जग्गाको क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम कहा देखि कहा सम्म	बाटो को चौडाई	हालको बाटोको अवस्था कालोपत्रे, ढल बाटो नाला तथा एजिंग,वाटो ग्राभेल	आ.व. २०८०।०८१ का लागि दर निधारण प्रति कठ्ठा
१	७		आवास क्षेत्र	सडक भएको	लगुना रहिपुर भान्से पोखरी कुमरखत मुल सडक		कालो पत्रे	रु. ४०,००,०००।



२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तेत्रु चौक देखि रहिपुर शाखा ग्रावेल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	बाँसविटि शिव मन्दिर पुर्व रहिपुर सम्म शाखा बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	पुरानो बक्लौरी बजार देखि पुर्व इटहरी १८ को सिमाना सम्म शाखा बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
५	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	पुरानो बक्लौरी राम महतको घर रिंग रोड हुदै फलामे पुल सम्म शाखा बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
६	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	शान्तिटोल शाखा बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
७	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	कान्छि चौक चतरा मुल सडक		कालोपात्रे	रु.४०,००,०००।
८	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा मुल सडक		कालोपात्र	रु.४०,००,०००।
९	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा शाखा बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
१०	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	लगौना, कुमरखत, धरान मुल सडक		कालोपात्र	रु.४०,००,०००।
११	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	लगौना, कुमरखत, धरान ग्रावेल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
१२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	खरिटोल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
१३	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	भान्से पोखरी मुल सडक		ग्रावेल	रु.३५,००,०००।
१४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	रानी पोखरी हकाहा सडक		शाखा ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
१५	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	जुडि रानीपोखरी मार्ग		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
१६	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	रानीपोखरी ठिक सडक		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
१७	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	रानीपोखरी रहिपुर सडक		शाखा ग्रावेल	रु.१३,००,०००।
१८	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तिसविघे तेतरिया कचिच ग्रावेल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
१९	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	भट्टाई चौक दक्षिण ग्रावेल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
२०	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	मनिसुन्दर तिसविघे मुल सडक		ग्रावेल	रु.१७,००,०००।
२१	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	भट्टाई चौक आफन्त टोल मुल सडक		ग्रावेल	रु.१७,००,०००।
२२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	उज्याली वस्ति बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
२३	७		कृषि क्षेत्र	सडक नभएको	बाटाले नछोएको कृषि क्षेत्र		वाटो नभएको	रु.६,००,०००।
२४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	वडा नं. ६ को सिमाना देखि उत्तर पञ्चायन हुदै धरान जाने मुल सडक		कालोपात्र	रु.३०,००,०००।
२५	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	वडा नं. ६ को सिमाना देखि उत्तर		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।

					पञ्चायन हुदै धरान जाने शाखा सडक		
२६	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	सुर्जा चौधरीको घर देखि पश्चिम डग्राही बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
२७	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	कटधारा पञ्चायन धाम सम्म बाटो	ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
२८	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	कुट टोल पश्चिम हातिमारा टोल सम्म	शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
२९	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	पञ्चायन धाम पश्चिम गोल भ्राप्रे पुल हातिमारा सम्म बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
३०	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	पञ्चायन देखि पुर्व तिस विघे बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
३१	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	गोपी चौधरीको घर पुर्व तिसविघे बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.६,००,०००।
३२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	फुलबारी टोल देखि चौसठि बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३३	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	फुलबारी टोल देखि पुर्व पुष्पलाल चौधरीको घर सम्म बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	श्री लाल राजधामीको घर पश्चिम बगैचा टोल जाने बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३५	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	केशव बस्नेतको घर देखि पश्चिम दिपेन्द्र विष्टको घर सम्मको बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३६	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	केशव बस्नेतको घर पुर्व सेते राईको घर सम्मको बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३७	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	उमेश चौधरीको घर देखि दक्षिण विष्णुटोल जाने बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
३८	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	वरपिपल चौक पश्चिम गोल भ्राप्रे पुल सम्मको बाटो	ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
३९	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	सन्दीप पौडेलको घर पुर्व कजरा खोला सम्मको बाटो	ग्रावेल	रु.३०,००,०००।
४०	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	एनसिएल चौक देखि उत्तर प्रा.सा. व. जाने बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४१	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	लिला बस्नेतको घर देखि पुर्व वडा कार्यालय जाने बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	प.सा.व. देखि पुर्व राई टोल सम्मको बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४३	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	विष्ट डाँडा उत्तर खेल मैदान सम्मको बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	जिवन मगरको घर देखि दक्षिण चर्च सम्मको बाटो	शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।

४५	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	कृष्ण संजेलको घरदेखि उत्तरको वस्ती सम्मको वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४६	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	सैनिक चौक देखि दक्षिण वस्ती सम्मको वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४७	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	जिवन मगरको घरदेखि उत्तर विष्ट डाडा खेल मैदान सम्मको वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
४८	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	रितु मोचिको घर देखि उत्तर तरहरा जाने वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
४९	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	क्वाटर डाडा देखि पश्चिम चौसट्टी जाने वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
५०	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा भर्नाहि मुल सडक		शाखा ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
५१	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा पञ्चायन पुल देखि क्याप्टेन चौक कालो पत्रे मुल सडक		कालोपात्र	रु.३०,००,०००।
५२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा क्याप्टेन चौक देखि हातीमारा हुदै भर्नाही पुल मुल सडक		ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
५३	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा भर्नाही सञ्जु माफिको घर पश्चिम जिवन माफिको घर सम्मको शाखा वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
५४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा भर्नाही असोक राइको घरदेखि पश्चिम जो वुडोको घरसम्म वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
५६	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा हातिमारा चौक देखि दक्षिण रनवहादुर खड्काको घर हुदै पञ्चायन धाम वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
५७	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	हातिमारा चौक रविन भुजेलको पसल पश्चिम दर्मादिले टोल वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
५८	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	तरहरा चतरा मनोज लिम्बुको घरदेखि वगैचा टोल हुदै फुलवारी टोलवाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
५९	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	हातिमारा चौक हुदै ससि राइको घर पश्चिम आदर्श टोल संकरवेली वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.२०,००,०००।
६०	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	आदर्श टोल सन्त व. माफिको घरदेखि उत्तर जंगल जाने वाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।

६१	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	अदर्श टोल संकरवेली खोलाका पुल पश्चिम, उत्तर जित बहादुर माझिको घर बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१२,००,०००।
६२	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	हात्तिमारा चौक देखि उत्तर डाडा टोल हुँदै रासा टोल बाटो		कालोपात्र	रु.२०,००,०००।
६३	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	रासा ताल गेट देखि पश्चिम जंगलको सिमाना हुँदै संकरवेली ताल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
६४	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	क्याप्टेन चौक उत्तर धरान जाने बाटो		ग्रावेल	रु.१०,००,०००।
६५	७		आवास क्षेत्र	सडक भएका	धरान हरियाली विष्णु लिम्बुको घर उत्तर रिता लिम्बुको घर हुँदै रासा ताल बाटो		शाखा ग्रावेल	रु.१०,००,०००।

वडा नं. ८

क्र. स.	हाल को वडा	साविक गाविस/ वडा	जग्गा को क्षेत्र	जग्गाको उपक्षेत्र	बाटोको नाम	बाटोको चौडाई	हालको अवस्था	आ. व. २०८०/०८१ प्रति कम्प्युटर दर
१.	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	बसाहा मुल सडक	४०फिट	रघुनाथपुर देखी बसाहा सम्म एजिङ्ग सहितको उच्चस्तर ग्राभेल बाटो	५,००,०००।
२.	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	बसाहा मुल सडक	४०फिट	बसाहा कालोपत्रे देखी वडा कार्यालय सम्म	७,००,०००।
३.	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	कृम्यहाही जाने बाटो	३० फिट	रघुनाथपुर बाट कृम्याही जाने ग्राभेल बाटो	३,००,०००।
	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	सितपुर जाने बाटो	२५ फिट	वडा कार्यालय बाट सितपुर जाने बाटो	४,००,०००।
४.	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको भित्री ग्राभेल बाटो	लव टोलिया बाटो	२५ फिट	रेमीटोल बाट लव टोलिया जाने ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
५	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	खवास टोल बाटो	२०फिट	खवास टोल जाने भित्री ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
६	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	पुतोधारा खोला तिनकुने बाटो	४५फिट	पुतोधारा खोलाबाट पौडेल चौक सम्म कालोपत्रे बाटो	७,००,०००।
७	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	पौडेल चौक तिनकुने बाटो	४५फिट	पौडेल चौकबाट तिनकुने ग्राभेल बाटो	६,००,०००।
८	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	मुल सडकले छोएको	ठूलेमोहोर, खोरिया बाटो	३५ फिट	ठूलेमोहोर, खोरिया पन्चमुखी चौक सम्म ग्राभेल बाटो	४,००,०००।
९	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	सोहनम्बर बानडाडा भडराही बाटो	३० फिट	सोहनम्बर बानडाडा भडराही ग्राभेल बाटो थापा चौक सम्म	३,५०,०००।
१०	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	टावरटोल लवटोलिया बाटो	३० फिट	टावर टोल, लवटोलिया ग्राभेल बाटो	३,५०,०००।
११	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	रामधुनी नयां सडक	३० फिट	तिनकुने बाट हरिण चौक ग्राभेल बाटो	३,५०,०००।
१२	८	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	सडकले छोएको	तिनकुने बाट पूर्व जाने बाटो	२०फिट	कृषि धुले सडक	२,००,०००।

१४	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	शम्भु चौधरीको घर देखी दक्षिण जाने बाटो	२०फिट	शम्भु चौधरीको घर देखी दक्षिण जाने ग्राभेल बाटो	२,००,०००।
१५	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	नहरको सडकले छोएको	नहरको बाटो	२०फिट	रेवत खतिवडाको घर देखी शेहरापुल ग्राभेल बाटो	३,५०,०००।
१६	८	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	सडकले नछोएको				१,००,०००।
१७	८	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	सडकले छोएको				१,५०,०००।
१८	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको				३,५०,०००।
१९	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले नछोएको				१,५०,०००।
२०	८	डुम्राहा ३ र ४	कृषि	नहरको बाटोले छोएको				२,००,०००।
२१	८	डुम्राहा ३ र ४	आवास	सडकले छोएको	तल्लो भडराही बाटो	१८फिट	तल्लो भडराही ग्राभेल बाटो	२,५०,०००।

### वडा नं. ९

संकेत नं.	हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	जग्गाको क्षेत्र		दर निर्धारण प्रति कठ्ठा
			क्षेत्र	उपक्षेत्र	
१	९	डुम्राहा १, ५ र ६	बजार क्षेत्र	राजमार्गले छोएको	२००००००
२	९	डुम्राहा १, ५ र ६	बजार क्षेत्र	राजमार्गले नछोएको	१००००००
३	९	डुम्राहा १, ५ र ६	आवास क्षेत्र	सडकले छोएको (डुम्राहा छप्की सडक)	५०००००
४	९	डुम्राहा १, ५ र ६	आवास क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०००००
५	९	डुम्राहा १, ५ र ६	कृषि क्षेत्र	सडकले छोएको	३०००००
६	९	डुम्राहा १, ५ र ६	कृषि क्षेत्र	सडक नपुगेको	२०००००

### अनुसूची २

दफा (२) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित  
(सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मुल्यांकन दर)

सि. नं.	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	आयु (वर्ष)	प्रति वर्ग फिट मुल्यांकन दर
१.	आर.सि.सि. फ्रेम स्टकचर	५०	२२००
२.	लोड व्यारिस्टकचर (पिलर विनाको घर)	३०	२०००
३.	सिमेन्ट ईटा जोडाई भएको टिन टाईल छाना भएको घर	२४	१७००
४.	सेन्टरवेरा भएको टिन टाईल छाना भएको घर	१६	१४००
५.	सेन्टरवेरा भएको फुसको छाना भएको घर	१६	१२००
६.	काठको टाडे टिन टाईल छाना भएको घर	१६	१२००
७.	काठको भुईं टिन टाईल छाना भएको घर	१५	१२००
८.	काठको टाडे फुसको छाना भएको घर	१४	१०००
९.	काठको भईं घर फुसको छाना भएको	१२	८००
१०.	टाटीले बनेको टिन, टाईल तथा फुसको छान भएको टहरा, गोठ, छाप्रो, गुहाली आदि	१०	५००

**अनुसूची ३**

दफा (२) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित  
सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि भौतिक संरचना मुल्यांकनको लागि निर्धारित मुख्य क्षेत्र

**अनुसूची ४**

दफा (२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	कर योग्य मुल्यांकन रु.		करको दर रु.
	देखि रु.	सम्म रु.	
१.	१।००	२००,०००।००	३०।००
२.	२००,०००।०१	३००,०००।००	५५।००
३.	३००,०००।०१	४००,०००।००	८०।००
४.	४००,०००।०१	५००,०००।००	११०।००
५.	५००,०००।०१	६००,०००।००	१३५।००
६.	६००,०००।०१	७००,०००।००	१६५।००
७.	७००,०००।०१	८००,०००।००	१९०।००
८.	८००,०००।०१	९००,०००।००	२०५।००
९.	९००,०००।०१	१,०००,०००।००	२२५।००
१०.	१,०००,०००।०१	१,२००,०००।००	२७०।००
११.	१,२००,०००।०१	१,४००,०००।००	३२०।००
१२.	१,४००,०००।०१	१,६००,०००।००	३७५।००
१३.	१,६००,०००।०१	१,८००,०००।००	४०५।००
१४.	१,८००,०००।०१	२,०००,०००।००	४३०।००
१५.	२,०००,०००।०१	२,२००,०००।००	५५०।००
१६.	२,२००,०००।०१	२,४००,०००।००	६००।००
१७.	२,४००,०००।०१	२,६००,०००।००	७००।००
१८.	२,६००,०००।०१	२,८००,०००।००	८५०।००
१९.	२,८००,०००।००	३,०००,०००।००	१,१००।००
२०.	३,०००,०००।००	३,४००,०००।००	१,३००।००
२१.	३,४००,०००।०१	३,८००,०००।००	१,७००।००
२२.	३,८००,०००।०१	४,२००,०००।००	२,३००।००
२३.	४,२००,०००।०१	४,६००,०००।००	२,८००।००
२४.	४,६००,०००।०१	५,०००,०००।००	३,५००।००
२५.	५,०००,०००।०१	६,०००,०००।००	४०००।००
२६.	६,०००,०००।०१	७,०००,०००।००	५०००।००
२७.	७,०००,०००।०१	८,०००,०००।००	७०००।००
२८.	८,०००,०००।०१	९,०००,०००।००	९०००।००
२९.	९,०००,०००।०१	१०,०००,०००।००	११,०००।००
३०.	१०,०००,०००।०१	१२,०००,०००।००	१३,०००।००
३१.	१२,०००,०००।०१	१६,०००,०००।००	१७५,०००।००
३२.	१६,०००,०००।०१	२०,०००,०००।००	२२०००।००
३३.	२०,०००,०००।०१	२२,०००,०००।००	२७,०००।००
३४.	२२,०००,०००।०१	३३,०००,०००।००	४५,०००।००
३५.	३३,०००,०००।०१	४०,०००,०००।००	५५,०००।००
३६.	४०,०००,०००।०१	५०,०००,०००।००	६८,०००।००
३७.	५००००००।०१		रु. २.२५ प्रति हजार

अनुसूची ५  
दफा (३) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित  
भूमिकर (मालपोत) को दर निर्धारण

क्र.सं.	कर योग्य मुल्यांकन रु.		करको दर रु.
	देखि रु.	सम्म रु.	
१.	११००	२००,०००।००	२५।००
२.	२००,०००।०१	३००,०००।००	५०।००
३.	३००,०००।०१	४००,०००।००	७५।००
४.	४००,०००।०१	५००,०००।००	१००।००
५.	५००,०००।०१	६००,०००।००	१२५।००
६.	६००,०००।०१	७००,०००।००	१५०।००
७.	७००,०००।०१	८००,०००।००	१७५।००
८.	८००,०००।०१	९००,०००।००	१९०।००
९.	९००,०००।०१	१,०००,०००।००	२००।००
१०.	१,०००,०००।०१	१,२००,०००।००	२५।००
११.	१,२००,०००।०१	१,४००,०००।००	३०।००
१२.	१,४००,०००।०१	१,६००,०००।००	३५।००
१३.	१,६००,०००।०१	१,८००,०००।००	३८।००
१४.	१,८००,०००।०१	२,०००,०००।००	४०।००
१५.	२,०००,०००।०१	२,२००,०००।००	५०।००
१६.	२,२००,०००।०१	२,४००,०००।००	५५।००
१७.	२,४००,०००।०१	२,६००,०००।००	६५।००
१८.	२,६००,०००।०१	२,८००,०००।००	८०।००
१९.	२,८००,०००।००	३,०००,०००।००	१,०००।००
२०.	३,०००,०००।००	३,४००,०००।००	१,२००।००
२१.	३,४००,०००।०१	३,८००,०००।००	१,५००।००
२२.	३,८००,०००।०१	४,२००,०००।००	२,०००।००
२३.	४,२००,०००।०१	४,६००,०००।००	२,५००।००
२४.	४,६००,०००।०१	५,०००,०००।००	३,०००।००
२५.	५,०००,०००।०१	६,०००,०००।००	३,५००।००
२६.	६,०००,०००।०१	७,०००,०००।००	४,५००।००
२७.	७,०००,०००।०१	८,०००,०००।००	६,०००।००
२८.	८,०००,०००।०१	९,०००,०००।००	८,०००।००
२९.	९,०००,०००।०१	१०,०००,०००।००	१०,०००।००
३०.	१०,०००,०००।०१	१२,०००,०००।००	१२,०००।००
३१.	१२,०००,०००।०१	१६,०००,०००।००	१६,०००।००
३२.	१६,०००,०००।०१	२०,०००,०००।००	२०,०००।००
३३.	२०,०००,०००।०१	२२,०००,०००।००	२५,०००।००
३४.	२२,०००,०००।०१	३३,०००,०००।००	४०,०००।००
३५.	३३,०००,०००।०१	४०,०००,०००।००	५०,०००।००
३६.	४०,०००,०००।०१	५०,०००,०००।००	६०,०००।००
३७.	५००००००।०१		रु. २ प्रति हजार

**अनुसूची ६**  
**दफा (४) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित**  
**बहाल करको दर**

सि. नं	घर जग्गा बहाल करको दर	आर्थिक वर्ष
१	दश प्रतिशत	२०८०।०८१

**न्यूनतम भाडा दर कायम**

सि. नं	क्षेत्र तथा विवरण	प्रति वर्ग फिट दर
१	लोकमार्गको १०० मि. आसपासको भाडा (व्यवसायिक प्रयोजन)	रु ४०।
२	अन्य क्षेत्र (व्यवसायिक प्रयोजन)	रु १५।
३.	लोकमार्गको १०० मि. आसपासको भाडा (आवास प्रयोजन)	रु २०।
४	अन्य क्षेत्र (आवास प्रयोजन)	रु १०।

**अनुसूची ७**  
**दफा (५) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित**  
**व्यवसाय करको दर**

क्र.सं.	विवरण	व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क
क	होटल, लज, मदिरा तथा सूर्तिजन्य पदार्थ	
१	होटल (वार, लज आदि सहितको सुविधा भएको)	७५००
२	फास्टफुड रेस्टुरेन्ट, कफि हाउस (दुवैमा मदिरा बाहेक)	२७००
३	रेस्टुरेन्ट (वस्ने सुविधा नभएको होटल समेत)	२८००
४	दोहोरी, डान्स सेन्टर, मसाज पार्लर	५०००
५	मिठाइ तथा खाना नास्ता पसल	२३००
६	चिया नास्ता पसल, मोमो, थुम्पा, चाउमिन पसल	१७००
७	लज, गेष्ट हाउस	३१००
८	जुस सेन्टर	२५००
९	वियर मदिरा खुद्रा पसल	३८००
१०	कोल्ड ड्रिन्क्स पसल	२१००
११	मदिरा तथा मदिराजन्य बस्तुको डिलर, सप्लायर्स आदि	१५०००
१२	क्याबिन रेस्टुरेन्ट	५०००
१३	सफ्ट ड्रिन्क्स डिलर	६०००
१४	पार्टी प्यालेस (व्यांकेट)	८०००
१५	होटल (खाने वस्ने सुविधा भएको)	४५००



१६	सुतिजन्य वस्तुको डिलर वा सप्लायर वा थोक कारोवार	८०००
१७	सुतिजन्य वस्तुको खुद्रा व्यापार	१७००
१८	सभा,समारोक,विविध कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने सामुदायिक भवन	५५००
१९	१ तारे होटल	१५०००
२०	२ तारे होटल	३००००
२१	तिन तारे होटल	४५०००
२२	चार तारे होटल	६००००
२३	पाँच तारे होटल	७५०००
२४	फास्टफुड रेष्टुरेण्ट, कफि हाउस (दुवैमा मदिरा सहित)	३५००
२५	कोल्ड ड्रिडक्स सहितको किराना पसल	३०००
<b>ख</b>	<b>खाद्यान्न तथा किराना</b>	
१	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर, थोक पसल	४०००
२	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	२०००
३	दुध, दही, घिउ, आदि विक्री गर्ने	२०००
४	विस्कुट तथा पाउरोटी विक्री गर्ने	१८००
५	फुड सप्लिमेन्टको खुद्रा कारोवार	२३००
६	फुड सप्लिमेन्टको थोक कारोवार	३०००
<b>ग</b>	<b>कपडा</b>	
१	कपडा वा रेडिमेड कपडाको थोक वा थोक र खुद्रा संयुक्त	५०००
२	कपडाको खुद्रा पसल	२५००
३	स्वदेशी हाते कपडा पसल	१५००
४	ढाका कपडा टोपी पसल	१७००
५	कपडामा वुटा भर्ने वा भरी विक्री गर्ने	३४००
६	उनी धागो डिलर	४०००
७	सुती धागो डिलर	२५००
८	धागो, टाँक पसल	१५००
९	रेडिमेड व्याग पसल	२५००
<b>घ</b>	<b>फेन्सी सप, श्रृंगार सामाग्री</b>	
१	फेन्सी सप	२४००
२	श्रृंगार तथा मनिहारी हाउस	२०००
३	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१७००
४	श्रृंगार तथा चुरी पोते होलसेल	५०००
५	श्रृंगार तथा चुरी पोते खुद्रा पसल	१५००
६	पुजा सामाग्री पसल	१५००

ड	जुत्ता चपल	
१	जुत्ता चपलको डिलर	५०००
२	जुत्ता चपलको खुद्रा पसल	२२००
३	छालाको जुत्ता बनाउने पसल	१७००
४	जुत्ता चपल मर्मत पसल	१०००
५	जुत्ताको सोल, अन्य सामाग्री विक्री पसल	२२००
च	हार्डवेयर, पेट्रोल पम्प तथा मोटर पार्ट्स	
१	हार्डवेयर पसल/टायलस,मार्बल, प्लम्बींग सम्बन्धि पसल	६९००
२	ग्रिल तथा सटरको सामान विक्रेता	५५००
३	आल्मुनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल, रेलिंग, आदिको थोक पसल	८०००
४	आल्मुनियम तथा स्टेनलेस स्टिलका ग्रिल, रेलिंग, आदिको खुद्रा पसल	६०००
५	मोटर पार्ट्स पसल	५९००
६	टायरको विक्री पसल	५०००
७	विधुत सामाग्री पसल	३४००
८	हार्डवेयर, मोटर पार्ट्स, विधुत सामाग्रीको सप्लायर्स वा होलसेलर	८०००
९	कवाडी सामानको विक्रेता	४५००
१०	फ्रेमिंग हाउस, पोस्टर पसल	२०००
११	पेट्रोलियम पम्पस	८५००
१२	हेलमेटको पसल	२०००
१३	मट्टितेलको डिपो वा डिलर	५५००
१४	साइकल विक्री पसल	३५००
१५	ल्यूव मोबिल विक्री पसल	३५००
१६	फर्निचिङका सामान तथा फोम, रेस्किन आदि	४५००
१७	मोटर साइकल विक्री पसल (शो रुम)	११०००
१८	मोटर साइकल विक्री पसल (रिकन्डिसनिंग)	७०००
१९	टेम्पो, पावरटिलर, मोटरसाइकलको सामान विक्री पसल/शो रुम	५५००
२०	कार,जिप,ट्र्याक्टर लगायतको विक्री पसल तथा सो रुम	१६५००
२१	सेनेटरी सामाग्री विक्री पसल	३५००
२२	साइकल, मोटर साइकल, सोनो सवारी भाडामा दिने सेवा प्रदायक	५५००
२३	रंग रोगन विक्री वितरण गर्ने	५५००
२४	सोलार जडान र सोलार सम्बन्धी सामानको सप्लायर्स	८०००

२५	सोलार जडान र सोलार सम्बन्धी सामानको विक्रेता	५०००
२६	फर्म तथा म्याट्रेस उत्पादन तथा विक्री	११५००
२७	शिशु विक्री गर्ने पसल (ग्लास हाउस)	३०००
<b>छ</b>	<b>टि.भि., फिज तथा इलेक्ट्रोनिक्स</b>	
१	टि.भि., फिज, कम्प्यूटर, मोवाइल आदि विक्री थोक, डिलर वा सप्लायर्स	६५००
२	टि.भि., फिज, कम्प्यूटर, मोवाइल आदि खुद्रा विक्री	५०००
३	घडी रेडियो विक्री पसल	२०००
४	सामान मर्मत गर्ने (घडी, रेडियो, टि.भि., ग्यास चुल्हो, अन्य विभिन्न मेसिन)	१५००
५	मोवाइल विक्री पसल	४५००
६	मोवाइल सामाग्री विक्री पसल	२०००
७	खुकुरी विक्री पसल	१५००
८	सिलाइ मेसिन विक्री गर्ने	३०००
९	घरायसी सामानको विक्री पसल	२०००
१०	वाटर प्यूरिफायर विक्री पसल	२५००
<b>ज</b>	<b>उद्योग मिल, फ्याक्ट्री</b>	
१	कपडा उद्योग	५५००
२	घरेलु कपडा उद्योग	२५००
३	व्याग, टोपी, स्वेटर उद्योग	२०००
४	तयारी पोशाक उद्योग (गारमेन्ट)	२०००
५	ब्रस उद्योग	२०००
६	नुडल्स उद्योग	१७००
७	मिट मसला उद्योग	१७००
८	सोडा, आइसक्रिम, वरफ उद्योग आदि	३५००
९	पशु आहार उत्पादन उद्योग	४०००
१०	सिमेन्टको ह्युम्पाइप, रेलिंग, ब्लक पोल आदि	४५००
११	जुत्ता, चपल उद्योग	४५००
१२	कब्जा, काँटि आदि फलामका सामाग्री उत्पादन	४०००
१३	श्रींगारका सामाग्री उत्पादन	४०००
१४	विडि, खैनी, सूति उत्पादन, प्याकिंग आदि	५५००
१५	कागज, सावुन, चकलेट उद्योग	२५००
१६	चियापत्ती प्याकिंग उद्योग	२०००
१७	विस्कुट उद्योग	४०००
१८	पोलिथिन पाइप उद्योग	९०००
१९	पोलिथिन व्याग उद्योग	४५००

२०	कुटानी, पेलानी, पिसानी मिल	३०००
२१	डमी, गुडिया आदि बनाउने	३५००
२२	ग्रिल तथा सटर उद्योग ( फलामको मात्र काम )	६०००
२३	ग्रिल तथा सटर उद्योग ( आल्मुनियम, स्टिल, फलाम सबैको काम गर्ने )	१००००
२४	ग्रिल तथा सटर उद्योग ( भ्याटमा दर्ता भएका )	१८०००
२५	लेटर प्रेश	१५००
२६	मिनि अपसेट प्रेश	३०००
२७	अपसेट प्रेश	४०००
२८	सिक्किन प्रिन्ट	१५००
२९	स्टेसनरी उद्योग	३०००
३०	खुकुरी उद्योग	२०००
३१	मदिरा उत्पादन	९५००
३२	मोटर पार्टस उत्पादन गर्ने	४०००
३३	घुप उत्पादन ( घरायसी )	१०००
३४	लघु, अन्य साना तथा मझौला उद्योग	२०००
३५	मोटर साइकल, गाडीमा स्टिकर बनाएर टास्ने	१०००
३६	पानी उत्पादन, प्याकेजिंग र विक्री	११०००
३७	पानी विक्री गर्ने व्यवसाय	२५००
३८	इट्टा भट्टा उद्योग	१३,०००
<b>ज</b>	<b>फलाम, तामा, पित्तल तथा आल्मुनियम आदिका सामानहरु</b>	
१	तामा, पित्तलका पाता रोलिंग गर्ने मिल	६५००
२	तामा, पित्तल, आल्मुनियमको भाडा बनाउने	२५००
३	फलामका घरेलु सामान बनाउने तथा विक्री गर्ने	१५००
४	तामा,पित्तल,आल्मुनियमको भाडाको थोक,डिलर,सप्लायर्स	५०००
५	तामा, पित्तल, आल्मुनियम, क्लास्टिकको भाडा पसल	२०००
६	टिनको वाकस, लालटिन, स्टोभ, ताला चावी बनाउने तथा विक्री गर्ने	१५००
<b>झ</b>	<b>स्टेसनरी सामान</b>	
१	स्टेसनरी सामान तथा विक्री पसल	३०००
२	पत्रपत्रिका पसल	१०००
३	खेलकुद सामग्री विक्री पसल	३५००
<b>ञ</b>	<b>औषधि उत्पादन तथा विक्री वितरण</b>	
१	औषधि उत्पादन उद्योग, एलोपेथी	१५०००
२	औषधि उत्पादन, होमियोपेथी, आयुर्वेदिक	५०००

३	केमिकल वर्क्स, औषधि प्याकिंग	५०००
४	अस्पताल	५०००
५	अल्ट्रासाउन्ड, इन्डोस्कोपी सहित क्लिनिक, पोलि क्लिनिक, ल्याव	४०००
६	क्लिनिक सहितको औषधि पसल	४०००
७	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्यूटर	५५००
८	औषधि खुद्रा पसल	३०००
९	आयुर्वेदिक तथा होमियोपेथि औषधी पसल	१७००
१०	पशु औषधि पसल मात्र	१५००
११	पशु क्लिनिक सहितको औषधि पसल	३०००
१२	पशु औषधि र दाना, अण्डा वा अन्य सामान मिश्रित पसल	२५००
१३	प्याथोलोजी ल्याव	२५००
१४	डेन्टल हाउस	४५००
१५	आखा क्लिनिक सहितको चस्मा पसल	३५००
१६	चस्मा पसल	२५००
१७	अस्पताल जन्य उपकरण वा सामाग्रीको विक्री पसल	५०००
१८	योग थेरापी स्पा जस्ता शरिरका उपचार सम्बन्धी	३५००
१९	अर्थोपेडिक्स सामाग्री उत्पादन	१६०००
२०	अस्पताल जन्य उपकरण वा सामाग्रीको थोक कारोवार	११०००
<b>ट</b>	<b>सुनचाँदी तथा गरगहना</b>	
१	सुनचाँदी विक्री पसल	३५००
२	नक्कली गहनाको विक्री पसल	१५००
<b>ठ</b>	<b>टेलरिंग</b>	
१	टेलरिंग व्यवसाय	३५००
२	परम्परागत लुगा सिलाउने (टेलरिंग)	१५००
<b>ज</b>	<b>सिनेमा, फोटो स्टुडियो, फोटोकपी आदि</b>	
१	म्यूजिक भिडियो तथा फिल्म उत्पादन	३०००
२	डेक, क्यासेट, सि.डि, अडियो क्यासेट विक्री तथा भाडामा लगाउने	१५००
३	कलर ल्याव	४०००
४	डिजिटल कलर ल्याव, फ्लेक्स प्रिन्ट	४५००
५	फोटोकपी सेन्टर, फोटो स्टुडियो	२०००
<b>झ</b>	<b>फलफुल, माछामासु, सागसब्जी आदि</b>	
१	फलफुल पसल	१५००
२	साग, सब्जी, आलु, व्याज	१०००

३	फलफुल डिलर	२५००
४	साग सव्जी, गेडागुडी आदिको डिलर	२५००
५	मासु पसल (खसि, कुखुरा, वंगुर, रांगा, आदि)	२०००
६	माछा पसल	२०००
७	सिद्रा पसल	१०००
८	सुकुटी तथा सुकुटीवाट अचार उत्पादन	२०००
ब	<b>अन्य विभिन्न कम्पनी तथा डिलर</b>	
१	साल्ट ट्रेडिंग, नेसनल ट्रेडिंग आदिको प्रति डिलर	३५००
२	ग्याँस डिलर वा डिपो	३०००
३	विमा कम्पनीको शाखा	११५००
४	सावुन, चियपत्ती, तेल आदिको डिलर	४५००
५	विमा एजेन्ट	१२००
६	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी मुख्य कार्यालय	८०००
७	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनी शाखा कार्यालय	५०००
८	अन्य विविध डिलर, एजेन्ट तथा जनरल सप्लायर्स	३५००
९	ट्राभल्स एजेन्सी, टिकट बुकिंग, फोन, फ्याक्स, कुरियर	२८००
१०	हुवानी सेवा	५७००
११	कागज, चक्लेट, सावुन, व्यट्री आदिको डिलर	५१००
१२	पशु पंक्षि आहार सामाग्रीको डिलर	३५००
१३	चाउचाउको डिलर	४०००
१४	श्रृंगार तथा सजावटका सामाग्रीको थोक बिक्रेता	५५००
१५	मेनपावर एजेन्सी प्रधान कार्यालय	२३०००
१६	मेनपावर एजेन्सी शाखा कार्यालय	१६५००
१७	मेनपावर एजेन्सी सम्पर्क कार्यालय	११०००
१८	मनि एक्स्चेञ्जर, मनि ट्रान्सफर	५५००
१९	आयात निर्यात व्यवसाय	५५००
२०	कुकुर बिक्रि केन्द्र (पेट हाउस)	५५००
२१	एक्यूरियम	२५००
२२	छात्रावास (निजी)	५५००
२३	नोटरी पब्लिक	१५००
२४	प्रि आर्मी तालिम	५५००
२५	विद्युतीय सवारी चार्जिङ्ग स्टेशन	१००००
ट	<b>बैंक वा वित्तीय संस्था</b>	
१	बैंक वा वित्तीय संस्था - क वर्गको केन्द्रिय	६५०००
२	बैंक वा वित्तीय संस्था - क वर्गको शाखा	३५०००
३	बैंक वा वित्तीय संस्था - ख वर्गको केन्द्रिय	२५०००

४	बैंक वा वित्तीय संस्था - ख वर्गको शाखा	१६०००
५	बैंक वा वित्तीय संस्था - ग वर्गको केन्द्रिय	१६०००
६	बैंक वा वित्तीय संस्था - ग वर्गको शाखा	११०००
७	बैंक वा वित्तीय संस्था - घ वर्गको केन्द्रिय (लघुवित्त)	११०००
८	बैंक वा वित्तीय संस्था - घ वर्गको शाखा (लघुवित्त)	८८००
९	टेलिकम कम्पनिका शाखा,सम्पर्क कार्यालय,सर्भिस सेन्टर	२६०००
१०	सहकारी बैंक	८८००
११	सहकारी संस्था (बचत तथा ऋण)	४०००
१२	सहकारी संस्था (कृषि तथा अन्य)	३०००
१३	कृषक, पशु समुह आदि दर्ता	१५००
१४	बैंक वा वित्तीय संस्था -क वर्गको काउण्टर सेवा	१५०००
१५	बैंक वा वित्तीय संस्था -ख वर्गको काउण्टर सेवा	७५००
१६	बैंक वा वित्तीय संस्था -ग वर्गको काउण्टर सेवा	५०००
१७	अन्य वित्तिय लगानी तथा कारोबार गर्ने	८८००
ठ	<b>सेवा सम्बन्धी फर्महरु</b>	
१	परामर्श सेवा (कन्सल्टयान्ट) फर्म-संस्थागत	५५००
२	इन्जिनियर	४४००
३	सब इन्जिनियर	२२००
४	निर्माण व्यवसायी-क श्रेणी	२२०००
५	निर्माण व्यवसायी-ख श्रेणी	१६५००
६	निर्माण व्यवसायी-ग श्रेणी	११०००
७	निर्माण व्यवसायी-घ श्रेणी	५५००
८	स्थानीय भवन निर्माण व्यवसायी	३०००
९	चिकित्सक, विशेषज्ञ चिकित्सक	३३००
१०	स्वास्थ्य सहायक	१७००
११	ल फर्म	३३००
१२	अधिबक्ता	१७००
१३	अभिबक्ता	११००
१४	लेखापरीक्षण फर्म-चार्टर्ड एकाउण्टेन्ट	५५००
१५	लेखापरीक्षण फर्म-ख वर्ग	२५००
१६		
१७	पलम्बर वा हाउस वायरिङ्ग सेवा प्रदायक	२८००
१८	हाउजिङ्ग कम्पनी	११०००
१९	इभेन्ट म्यानेजमेन्ट वा मनोरञ्जनात्मक कार्य गर्ने	१६०००

२०	लेखापढी सेन्टर	१७००
२१	यातायात सेवा प्रदायक-टेम्पो,इ रिक्सा,कार,भेन	३५००
२२	यातायात सेवा प्रदायक-नगर बस	४०००
२३	यातायात सेवा प्रदायक-प्रदेशिक	४५००
२४	यातायात सेवा प्रदायक-अन्तरप्रादेशिक	५०००
२५	परामर्शदाता (कन्सल्टयान्ट) फर्म-व्यक्तिगत	२३००
२६	लेखापरीक्षण फर्म-ग वर्ग	२३००
२७	लेखापरीक्षण फर्म-घ वर्ग	१५००
२८	यातायात सेवा प्रदायक-कम्पनी वा प्रा.लि.	५०००
२९	खानेपानी उपभोक्ता समिति	२५००
३०	भवन निर्माण इजाजत	३०००
ड	<b>निजी विद्यालय तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु</b>	
१	प्राविधिक शिक्षा प्रदान गर्ने विद्यालय	११०००
२	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं.२५० सम्म)	४०००
३	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. २५१ देखि ५०० सम्म)	७०००
४	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. ५०१ देखि ७५० सम्म)	८०००
५	नृत्य तथा संगीत प्रशिक्षण	३०००
६	निजी स्तरमा खोलिएका टयूसन सेन्टर, ल्याङ्गवेज इन्स्टिच्यूट	५५००
७	कम्प्यूटर प्रशिक्षण केन्द्र	२५००
८	नृत्य तथा संगीत तथा अभिनय प्रशिक्षण	४०००
९	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं. ७५१ देखि १०००) सम्म)	१००००
१०	निजी विद्यालय मा.वि.स्तर (विद्यार्थी सं.१००१ देखि माथि)	१५०००
११	सिलाइ,बुनाइ,कटिङ्ग,पेन्टिङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	१५००
१२	अन्य प्रशिक्षण केन्द्र	२३००
१३	रेडियो, टि.भी. मर्मत प्रशिक्षण	१७००
१४	ड्राइभिङ प्रशिक्षण	३३००
१५	इन्टरनेट सेवा प्रदायक आइ.एस.पि.,अनलाईन सेवा आदि	११०००
१६	सफ्टवेय डेभलपर,आइ.टि.सेवा प्रदायक,सफ्टवेयर विक्रेता	५५००
१७	इन्टरनेट तथा साइबर क्याफे	३३००



१८	इन्टरनेट सेवा प्रदायक आइ.एस.पि.नेट टि.भि.सहित)	१६५००
१९	निजी विद्यालय-आधारभूत स्तर (विद्यार्थी सं.२५०सम्म)	४०००
२०	निजी विद्यालय आधारभूत स्तर (२५१ देखि ५०० सम्म)	७०००
२१	निजी विद्यालय आधारभूत स्तर (५०१ देखि ७५० सम्म)	८०००
२२	निजी विद्यालय आधारभूत स्तर (७५० देखि माथि)	१००००
२३	निजी विद्यालय मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि (विद्यार्थी सं. १५० सम्म)	४०००
२४	निजी विद्यालय मन्टेस्वरी वा पूर्व प्रा.वि (विद्यार्थी सं. १५१ देखि माथि)	५०००
<b>ढ</b>	<b>विज्ञापन तथा संचार</b>	
१	पेन्टर तथा आर्ट्स कन्सर्ट केन्द्र	३०००
२	एडभरटाइजिंग एजेन्सी	४५००
३	सिम कार्ड, रिचार्ज कार्ड थोक तथा खुद्रा विक्रेता	४०००
४	सिम कार्ड, रिचार्ज कार्ड खुद्रा विक्रेता	१५००
५	केवल टेलिभिजन केटवर्क	८०००
६	दैनिक पत्रिका	२५००
७	साप्ताहिक पत्रिका	२०००
८	मासिक पत्रिका	१५००
९	अन्य पत्रिका	१०००
१०	एफ.एम. रेडियो	२५००
११	सिनेमा हल	१६५००
१२	अन्लाइन न्यूज पोर्टल	१५००
<b>ण</b>	<b>वर्कसप सम्बन्धी कार्य</b>	
१	भारी सवारी साधनको इन्जिन मर्मत	८५००
२	हभि मेकानिक	६०००
३	हलुका सवारी साधन मर्मत	६०००
४	बडि मेकर तथा लाइट मेकानिक	५०००
५	डेन्टिंग पेन्टिंग गर्ने	२५००
६	रिसोलिंग गर्ने वा कलेक्सन गर्ने	२३००
७	टायरमा हावा भर्ने र मर्मत गर्ने	१५००
८	मोटरसाइकल र स्कुटर मर्मत	३५००
९	ई रिक्सा, वा टेम्पो मर्मत गर्ने	५०००
१०	साइकल मर्मत गरि भाडामा लगाउने	२०००
११	साइकल वा रिक्सा मर्मत गर्ने	१५००
१२	रेडिवाटर विक्री तथा व्याट्री मर्मत गर्ने	१५००
१३	डाइनामा मर्मत	१०००

१४	स्प्रिंग पत्ति मर्मत गर्ने	१५००
१५	पम्प मर्मत गर्ने	१५००
१६	व्याट्री विक्री डिलर	५०००
१७	ग्यास वाइलडिंग	१५००
१८	गाडी धुने तथा गाडी ग्रिज हाल्ने कार्य गर्ने	१५००
त	<b>जडिवुटी</b>	
१	अलैची तथा अन्य जडिवुटी विक्री गर्ने	५५००
२	घरेलु जडिवुटी, सिम्रिक, धुप, छुपी आदि विक्री गर्ने	१०००
थ	<b>अन्य विविध</b>	
१	टेन्ट हाउस	६५००
२	क्याटरिंग	६०००
३	टेन्ट तथा क्याटरिंग	९०००
४	<b>पशुपक्षीको आहार विक्री</b>	<b>२०००</b>
५	योग सम्बन्धी	१५००
६	जिम खाना	५५००
७	वाँस विक्री पसल	१५००
८	चियापत्ती थोक तथा खुद्रा विक्रेता	२५००
९	ज्योतिस, रुद्राक्ष, पत्थर आदि विविधको पसल	२०००
१०	अचार, पाउ, गुदपाक जस्ता सामाग्री पसल	२७००
११	पान पसल	१५००
१२	ड्राइ क्लिनर्स	३०००
१३	परम्परागत घोवी	१५००
१४	माटाका भाडाकुँडा पसल	१०००
१५	बेन्ड वाजा	१५००
१६	नर्सरी तथा फूलका विरुवा वा फूल विक्री पसल	१३००
१७	स्नुकर तथा पुल हाउस	२३००
१८	रवर स्टाम्प बनाउने	११००
१९	स्विमिंग पुल	३०००
२०	बुटिक तथा इम्ब्रोइडरी	४५००
२१	हस्तकलाका सामग्री उत्पादन गर्ने	२०००
२२	हस्तकलाका सामाग्री थोक विक्रेता	४०००
२३	हस्तकलाका सामाग्री खुद्रा विक्रेता	२०००
२४	ट्याटु गर्ने, ट्याटु तथा सम्बन्धित सामाग्रीको पसल	२०००
२५	भिडियो गेम	२५००
२६	सः शूल्क फुटसल वा व्यवाडमिन्टन वा अन्य खेल सञ्चालन	६५००

२७	चिप्स उत्पादन ( हाते )	१५००
२८	चिप्स उत्पादन ( इलेक्टिकल )	२५००
२९	आल्मुनियमको भ्याल, ढोका फिटिंग गर्ने	४०००
३०	मसलाको थोक तथा खुद्रा विक्री	३४००
३१	धर्मकाटा	४०००
३२	कत्या उद्योग	११०००
३३	टेलिसपिङ्ग,स्काइ सप,हर्वल सामाग्रीहरु विक्रि वितरण गर्ने,कण्डम हाउस,सेक्स टोयज	४६००
३४	खानेपानी विक्रि सेवा १ टयाडकर भएको	४५००
३५	खानेपानी विक्रि सेवा २ टयाडकर भएको	७४००
३६	खानेपानी विक्रि सेवा ३ टयाडकर भएको	९५००
३७	खानेपानी विक्रि सेवा ४ वा सो भन्दा बढी टयाडकर भएको	११५००
३८	शेयर ब्रोकर	३४००
३९	सटही काउण्टर	२८००
४०	सुरक्षा गार्ड सेवा प्रदायक	५७००
४१	बहुउद्देश्यीय प्रशिक्षण प्रदायक, उद्यान तथा मनोरञ्जन स्थल सञ्चालन	५५००
४२	ढुङ्गा,बालुवा,गिटी,इटा डिपो,केन्द्र डिलर,सप्लायर्स	९०००
४३	ढुङ्गा,बालुवा,गिटी,इटाको खुद्रा व्यवसाय गर्ने	५७००
४४	च्याफिटिड व्यवसाय	३०००
४५	क्युरियो तथा पुरातात्विक महत्वका बस्तुहरु संकलन तथा विक्रि वितरण गर्ने	७०००
४६	प्याराग्लाइडिड व्यवसाय	३०००
४७	रोलर भाडामा लगाउने	३३००
४८	एक्साभेटर वा ग्रेडर भाडामा लगाउने चक्कावाला	८०००
४९	एक्साभेटर वा ग्रेडर भाडामा लगाउन चैनवाला	११०००
५०	मिक्स्चर मेसिन भाडामा लगाउने मसला बनाउने	२०००
५१	मिक्स्चर मेसिन भाडामा लगाउने अलकत्रा आदि	८३००
५२	संगीत सम्बन्धी सामानको विक्रि पसल	३३००
५३	अन्य हरेक मालसामानहरुको खुद्रा विक्रि	३४००
५४	रियल स्टेट	१००००
६	फर्निचर	
१	काठ चिरानी मिल (स मिल), प्लाई उद्योग	८०००
२	बेन सो र फर्निचर तथा काठका सामान विक्रेता	४५००
३	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर उद्योग	४०००

४	काष्ठ सामाग्री तथा फर्निचर पसल	३०००
५	बेत तथा फर्निचर उद्योग	२०००
६	स्टिलको फर्निचर उद्योग	४०००
ध	सैलुन तथा व्यूटि पार्लर	
१	व्यूटि पार्लर एवम् व्यूटि पार्लर प्रशिक्षण सेन्टर	३८००
२	स्तरीय व्यूटि पार्लर	२८००
३	मध्यम स्तरको व्यूटि पार्लर	२५००
४	निम्न स्तरको व्यूटि पार्लर	१९००
५	साधारण सैलुन	१५००
६	जेन्स पार्लर	२३००
न	कृषि तथा पशुपंक्षी	
१	कृषि तथा पशुपंक्षी पालन व्यवसाय	१५००
२	व्यवसायिक निजी बजार	५५००
३	च्याउ उत्पादन	१७००
४	कृषि सामाग्री खुद्रा बिक्रि	१७००
५	कम्पोष्ट मल उत्पादन	१७००
६	सुपारीको थोक कारोबार	५५००
७	सुपारीको खुद्रा व्यापार गर्ने	२८००
८	पशुपंक्षीको छाला खरिद बिक्रि	३०००
प	सुपरमार्केट तथा डिपार्टमेन्ट स्टोर	
१	सुपर मार्केट वा डिपार्टमेन्ट स्टोर	२६०००
२	मिनिमार्ट वा साना डिपार्टमेन्ट स्टोर	११०००

नोट : माथि उल्लेख भएका व्यवसाय वाहेकको हकमा दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु ३०००। कायम रहेको छ । एक करोड देखि माथि ५ करोड भन्दा कमका पुजी भएका उद्योगको हकमा दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु १५०००। र रु ५ करोड देखि माथिका उद्योगको दर्ता तथा नविकरण शुल्क रु ३००००। कायम रहेको छ । माथि उल्लेखित व्यवसायहरुको नामसारीको हकमा वार्षिक नविकरण शुल्कको ५० प्रतिशत लाग्नेछ ।

#### अनुसूची ८

दफा (६) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित

सवारी साधन सम्बन्धी करको दर

आ.व. २०८०।०८१

ई रिक्सा विभिन्न दस्तुर तालिका

क्र. सं	शुल्कको विवरण	दस्तुर (रुपैयामा)
१	दर्ता	१०००
२	परिवर्तन, हेरफेर	५००

३	दर्ताको प्रमाणपत्र नविकरण	३००
४	नामसारी	१०००
५	दर्ताको प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	१००
६	वाटो इजाजत पत्र	५००
६	वाटो इजाजत पत्र नविकरण	५००
७	वाटो इजाजत पत्र नामसारी	५००
८	वाटो इजाजत पत्र प्रतिलिपी	२००
९	इ रिक्साको जाँचपास प्रमाणपत्र	३००
१०	ई रिक्साको जाँचपास प्रमाणपत्र प्रतिलिपी	२००
११	अस्थायी रुट पर्मिट ( पटके/दैनिक )	५०

### अनुसूची ९

#### दफा (८) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित विज्ञापन करको दर

- व्यवसायिक परिचयको लागि बढीमा ३० वर्गफिट सम्मको बोर्ड मात्र राख्न पाईने छ । सो भन्दा ठुलो आकार प्रकारको बोर्ड राख्नु परेमा स्वीकृती लिई नियमानुसार तोकिएको कर लाग्नेछ ।
- विदेशी तथा मल्टिनेशनल कम्पनीहरुको विज्ञापन सामाग्रीहरुमा करको दरको दोब्बर विज्ञापन कर लिइने छ ।
- विज्ञापन सामाग्रीहरुलाई डिजीटल प्रणालीमा रुपान्तरण गर्दै लाने निती अवलम्बन गरिने छ ।
- विज्ञापन प्रयोजनले घर, पसल, होटल, मल, कम्प्लेक्स, रेष्टुरेण्ट, शोरुम, पेट्रोल पम्प, सिनेमाहल, अस्पताल, मेला/महोत्सव, बैंक तथा वित्तिय संस्था भित्र वा वाहिर राखिने विज्ञापनजन्य बोर्ड, पोस्टर, पम्प्लेट, बन्टिङ्ग, भण्डा, सटर पेन्टिङ्ग, भ्याकुम, स्टिकर जस्ता सबै सामाग्रीहरुको कर संकलन गरिने छ । कुनै फर्म तथा कम्पनीले आफ्नो व्यापार प्रवर्धनका लागि आफ्नो ब्राण्ड कलर तथा विज्ञापन सामाग्रीहरु नगरक्षेत्रभित्रका व्यसायिक स्थानहरुमा जहाँ राखेपनि त्यसको सम्पूर्ण कर लाग्नेछ ।
- शाखा कार्यालय भएका सम्पूर्ण फर्म/कम्पनी, बैंक वित्तिय संस्थाहरुलाई करको दायरामा ल्याई कर असुल गरिनेछ ।

नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थानहरुका होर्डिङ्ग बोर्डहरुमा प्रति वर्ग फिट वार्षिक	रु.१००१-
निजी स्थानका होर्डिङ्ग बोर्ड, फेल्क्स बोर्डहरुमा प्रति वर्ग फिट वार्षिक	रु.८०१-
व्यवसायीक भित्ते लेखन तथा सटर पेन्टिङ्ग प्रति वर्गफिट वार्षिक	रु.२५१-
पोल बोर्ड प्रति बोर्ड प्रति एक साइड	रु.७५०१-
स्टिकर,व्यानर,हस्त लिखित वा प्रिन्ट सार्वजनिक स्थानमा प्रति गोटा प्रति हप्ता	रु.१००१-
स्टिकर, व्यानर, हस्त लिखित वा प्रिन्ट निजी स्थानमा प्रति गोटा प्रति हप्ता	रु.७०१-

व्यवसायिक विज्ञापनका लागि माईकिङ्ग गाडी तथा रिक्साबाट प्रतिदिन ( राजनैतिक दल र सार्वजनिक सुचनामा लिइने छैन ।)	रु.३००१-
मादक पदार्थका विज्ञापनमा प्रति स्वायर फिट थप	रु.१००१-
स्टल तथा घुम्ती प्रचार प्रसार प्रति गोटा प्रतिदिन	रु.१०००१-
सार्वजनिक तथा निजी स्थानमा गेट, स्वागतद्वार विज्ञापन प्रयोजनका लागि मात्र प्रति हप्ता	रु.१०००१-
भिज्वल बोर्ड, डिजीटल डिस्प्ले बोर्ड, स्क्रिन बोर्ड, एलसिडि बोर्ड प्रति विज्ञापन प्रति स्वायर फिट	रु.५००१-
रडि बोर्ड, ३ डि बोर्ड, ग्लो बोर्ड र अन्य यस्तै प्रकारका बोर्डहरु वार्षिक	रु.४००१-
रोडक्रस व्यानर, ओभरहेड व्यानर, तुल व्यानर, पोल व्यानर, बन्टिङ्ग व्यानर, स्टिपर लगायतका प्रतिदिन	रु.७०१-
छाता, बेलुन, डमी, भ्याकुम, फेन्जर, भण्डा र अन्य यस्तै प्रकृतिका विज्ञापन प्रति गोटा प्रतिदिन	रु.१२५१-
साना किसिमका व्यवसायिक पोस्टर, पम्प्लेट ४ बर्गफिट सम्म प्रतिगोटा प्रति दिन	रु.५१-
साना किसिमका व्यवसायिक पोस्टर, पम्प्लेट ४ बर्गफिट भन्दा ठुला प्रतिगोटा प्रति दिन	रु.१०१-

१. चूरोट तथा सुर्तिजन्य पदार्थको विज्ञापनलाई निजि तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृती दिइने छैन ।
२. राजनैतिक, धार्मिक र सामाजिक व्यानर ३ हप्तासम्म निःशुल्क राख्न दिइनेछ ।
३. नगरपालिका कार्यालय सँग अनुमति लिएर मात्र विज्ञापन सामाग्री टाँस गर्नुपर्नेछ ।
४. अनुमति नलिई राखिएका प्रचार सामाग्रीहरुमा दोब्बर दस्तुर लिई हटाउइनेछ ।

#### अनुसूची १०

दफा (९) को उपदफा (६) सँग सम्बन्धित  
जडिबुटि, कवाडी तथा जीवजन्तु करको दर  
आ.व. २०८०।०८१

क्र. सं	करको किसिम	करको दर (रकम रु)	कैफियत
क)	ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस	-	
१.	ऊन -प्राकृतिक, कृत्रिम, जगर) प्रति के. जी.	२५ पैसा	
२.	खोटो प्रति के.जी.	५० पैसा	
३.	जडिबुटीहरु प्रति के. जी.	-	
४.	वनकस (खर),बाबियो,मलहन पत्ता,छ्वाली,पराल,वगास, निगालो,लोकता,पटेर,अम्लिसो-कुच्चो) प्रति के.जी.	-	
५.	अलैची, टिमु, प्रति के.जी.	१ रुपैया	

६.	बाँस प्रति गोटा	१ रुपैया	
७.	काठ, दाउरा, चट्टा चिरान, प्लाईबोर्ड, भेनियर पत्ता प्रति ट्रक	३०० रुपैया	
८.	तेजपत्ता, लसुन, वनप्याज, अदुवा, खयर प्रति के.जी.	५० पैसा	
९.	अदुवाको तेल प्रति लिटर	५ रुपैया	
१० .	तारपिन तेल प्रति लिटर	१० पैसा	
११ .	नरिवल प्रति के.जी.	१० पैसा	
१२ .	रुद्राक्ष दाना प्रति के.जी.	५ रुपैया	
<b>ख)</b>	<b>कवाडी मालसामान .</b>	-	
१.	खाली सीसी-वियर) बोटलको प्रति गोटा	२५ पैसा	
२.	खाली सीसी-मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि प्रति गोटा	२५ पैसा	
३.	खाली सीसी-मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल प्रति गोटा	२५ पैसा	
४.	प्लाष्टिक-बोटल, भाडाकुडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन, जर्किन आदि) प्रति के.जी	२ रुपैयां	
५.	<b>खाली बोरा :</b>		
	५० के.जी सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा प्रति गोटा	२५ पैसा	
	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा प्रति गोटा	५० पैसा	
	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्नअट्ने जुटका बोरा प्रति गोटा	१ रुपैया	
६.	<b>तेलको टिन :</b>		
	१० लिटरभन्दा बढी अट्ने ठुलो प्रति गोटा	१ रुपैयाँ	
	१० लिटरभन्दा कम अट्ने सानो प्रति गोटा	१ रुपैयाँ	
७.	<b>पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ) गरी पुनः प्रयोग हुन सक्ने</b>		
	भिण्डु -प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा) प्रति के.जी	२ रुपैयाँ	
	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा प्रति के.जी.	२ रुपैयाँ	
	जलेको मोविल प्रति लिटर	२ रुपैयाँ	
	जुट र प्लाष्टिकका बोरा प्रति के.जी.	५० पैसा	
	कार्पेटका टुक्रा प्रति के.जी.	१ रुपैयाँ	
	टायरट्युब प्रति के.जी.	२ रुपैयाँ	
	थोत्रो टिन प्रति के.जी.	१ रुपैयाँ	
	पुरानो ड्रम प्रति के.जी.	५ रुपैयाँ	
	पुराना कागज (अखबार, न्युजप्रिन्ट) प्रति के.जी.	१ रुपैया ५०पैसा	
	पुराना अन्य कागज (कार्टुन समेत) प्रति के.जी.	१ रुपैयाँ ५०पैसा	
	धातुका टुक्राहरू र पत्रुभइ काम नलाग्ने भएका धातु सामानहरू: (क) फलाम प्रति के.जी.	२ रुपैयाँ	

	(ख) अन्य धातु -पित्तल, तामा, आल्मुनियम आदि) प्रति के.जी.	५ रुपैयाँ	
	(ग) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार प्रति के.जी.	२ रुपैयाँ	
	(घ) पोलिथिन पाइपका टुक्राहरू प्रति के.जी.	१ रुपैयाँ	
	सिसा -लिड) को धुलो वा टुक्रा प्रति के.जी.	३ रुपैयाँ	
	काँचको धुलो र टुक्रा प्रति के.जी.	३ रुपैयाँ	
ग)	प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला		
	१) हाँस, कुखुरा जस्ता पंछीहरूको प्वाँख प्रति के.जी.	१० रुपैयाँ	
	२) हाड प्रति के.जी.	१० रुपैयाँ	
	३) सिँग प्रति के.जी.	५ रुपैयाँ	
	४) खुर प्रति के.जी.	५ रुपैयाँ	
	५) छाला (ठुलो) प्रति गोटा	५० रुपैयाँ	
	६) छाला (सानो) प्रति गोटा	३० रुपैयाँ	
	७) चल्ला कुखुरा प्रति गोटा	१० पैसा	

अनुसूची ११  
दफा (१०) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित  
सवारी पार्किंग शुल्क  
आ.व. २०८०।०८१

सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७९।०८० को दर	आ.व.२०८०।८१ को स्वीकृत दर रु	कैफियत
१	स्वदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पार्किंग शुल्क: प्रति घण्टा			
	क. बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१५	१५	
	ख. माइक्रो, कार अन्य साना गाडी	१०	१०	
	ग. विदेशी बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	४०	४०	
	घ. विदेशी माइक्रो, कार अन्य साना गाडी	३०	३०	
	ङ. ठेला रिक्सा, रिक्सा, भ्यान पटके	५	५	
२	विदेशी सवारी साधनमा नगरपालिकाले लगाउने पटके सवारी कर:			
	क. ८ चक्के बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१५०	१५०	
	ख. १० चक्के बस, ट्रक, लरी अन्य हेभी गाडी	१७५	१७५	
	ग. १० चक्का भन्दा बढी टेलर, डम्पर, एक्साभेटर, कन्टेनर लामो	२००	२००	
	घ. मिनिबस	७५	७५	
	ङ. कार अन्य साना गाडी	७५	७५	
	च. आयल टंकी लरी ६ चक्के	१००	१००	
	छ. आयल टंकी लरी ८ चक्के, बस	१३०	१३०	



अनुसूची १२  
दफा (११) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित  
बहाल विटौरी शुल्क

क्र.सं.	पसलको विवरण	आ.ब. २०७९/८० को दर	आ.ब. २०८०/८१ को स्वीकृत दर	मेलाकर	कैफियत
१	कपडा पसल	१००।	१००।	हटिया र गुद्रि करको दोब्बर	
२	रेडिमेड तयारी पोशाक पसल	७५।	७५।	"	
३	मिठाई पसल- क) ठूलो पसल	५०	५०	"	
	ख) सानो पसल	३०	३०	"	
४	किराना पसल- क) ठूलो	३५	३५	"	
	ख) सानो	२५	२५	"	
५	मसला पसल	३०	३०	"	
६	फलफुल तरकारी पसल-			"	
	क) रिक्सा, ठेलाभा ल्याएको	३५	३५	"	
	ख) साईकलमा ल्याएको	३०	३०	"	
	ग) ढाकिमा ल्याएको	२०	२०	"	
७	माछा, मासु काटी विक्री गर्ने			"	
	क) रांगा काटी विक्री	१२५	१२५	"	प्रति टाउको
	ख) बदेल्, बंगुर, सुगुर	१००	१००	"	"
	ग) खसी	१२५	१२५	"	"
	घ) कुखुरा, हास	७५	७५	"	टेवल
	ड) माछा विकसि .	७५	७५	"	प्रति टेवल
	च) माछा लोकल	७५	७५	"	प्रति टेवल
	६)घौडी/सितुवा.	३०	३०	"	प्रति टेवल
	ज) सिद्रा आदि	२०	२०	"	प्रति टेवल
८	मनिहार पसल	५०	५०	"	
९	कंकड तमाखु	४०	४०	"	
१०	जुत्ता चप्पल विक्री	५०	५०	"	
११	जुत्ता चप्पल मर्मत (मोचि)	२०	२०	"	
१२	छाता लाईट मर्मत	२०	२०	"	
१३	चिउरा भुजा पसल बोरामा	४०	४०	"	
१४	चिउरा भुजा पसल ढाकिमा	३०	३०	"	
१५	पान, विडी, चुरोट पसल	३५	३५	"	
१६	चिया पसल	३५	३५	"	
१७	स्टेसनरि किताब पसल	४०	४०	"	
१८	फाटा कपडा पसल	४०	४०	"	
१९	जडीबुटी आयुर्वेद पसल	३०	३०	"	
२०	भाडा वर्तन पसल(ठूलो)	७५	७५	"	
२१	भाडा वर्तन पसल(सानो)	५०	५०	"	

२२	घडी पसल मर्मत	३०	३०	"	
२३	हजाम पसल	२५	२५	"	
२४	सिलाई गर्ने प्रति मेशिन	३०	३०	"	
२५	चटक, जादु,सर्कस आदि	७०	७०	"	
२६	दूध, दही, घिउ विक्री	२०	२०		
२७	बिस्कुट, पाउरोटी बिक्री	२५	२५	"	
२८	पकाएको मासु तथा मदिरा	५०	५०	"	
२९	मदिरा मात्र	४०	४०	"	
३०	कचौरी, पापड	२०	२०	"	
३१	चाउमिन, अण्डा, म:म:, सिंगरा र चाट पसल	५०	५०	"	
३२	चटपटी, चना, बदाम, मोमफली	५०	५०	"	
३३	चिसो पेय पदार्थ	३५	३५	"	
३४	नाडला, डालो, गुन्द्रि	४०	४०	"	
३५	पुजा सामाग्री	२०	२०	"	
३६	खेलौना सामान	३०	३०	"	
३७	रोटे पिङ्ग		२५०	"	

अनुसूची १३  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
सटरहरुको भाडादर  
भुम्का तरकारी बजार

सि.नं.	स्टल नं.	प्रति महिना रु.
१.	०१	३५००
२.	०२	३५००
३.	०३	३५००
४.	०४	३५००
५.	०५	२५००
६.	०६	२५००
७.	०७	२५००
८.	०८	३०००
९.	०९	३०००
१०.	१०	३०००
११.	११	३०००
१२.	१२	३०००
१३.	१३	२५००
१४.	१४	३०००

१५.	१५	२५००
१६.	१६	३०००
१७.	१७	२५००
१८.	१८	२५००
१९.	१९	२५००
२०.	२०	२५००
२१.	२१	३०००
२२.	२२	३०००
२३.	२३	२५००
२४.	२४	२५००
२५.	२५	३०००
२६.	२६	३०००
२७.	२७	३०००
२८.	२८	२५००
२९.	२९	२५००
३०.	३०	२५००
३१.	३१	२५००
३२.	३२	२५००
३३.	३३	२५००
३४.	३४	२५००
३५.	३५	२५००
३६.	३६	२५००
३७.	३७	२०००
३८.	३८	३०००
३९.	३९	२५००
४०.	४०	३०००
४१.	४१	३०००

मिट मार्ट सेन्टर

सि.नं.	स्टल नं.	प्रति महिना रु.
१.	०१	६०००
२.	०२	५५००
३.	०३	५५००
४.	०४	५५००
५.	०५	सटर निर्माण गरी का.पा वाट दर निर्धारण गरिने

६.	०६	सटर निर्माण गरी का.पा वाट दर निर्धारण गरिन
७.	०७	सटर निर्माण गरी का.पा वाट दर निर्धारण गरिन
८.	०८	सटर निर्माण गरी का.पा वाट दर निर्धारण गरिन

साथै रामधुनी नगरपालिकाका सरकारी, ऐलानी जग्गामा निर्मित संरचनाहरूको वहाल विटौरी कर निर्मित संरचनाको वार्षिक प्रति वर्ग फिट रु २०। का दरले असुल गरिनेछ ।

#### अनुसूची १४

#### दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित सरसफाइ सेवा शुल्कको दर

कार्यपालिकाको निर्णयानुसार हुनेछ ।

#### अनुसूची १५

#### दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित न्यायीक दस्तुर

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८०।८१ को दर रु
१	उजुरी दर्ता दस्तुर	१००
२	प्रतिउत्तर दस्तुर	१००
३	सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्ध निवेदन दर्ता दस्तुर	५००
४	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस दस्तुर	१५००
५	सहमति एवम् मिलापत्र गराईदिए वापतको दस्तुर ( दुवै पक्षबाट एकमुष्ठ )	नि शुल्क
६	कोठा खाली गराईदिए वापत	नि शुल्क
७	न्यायिक समिति सँग सम्बन्धित कागजातको प्रतिलिपी प्रति पाना	५
८	लिखत प्रमाणित दस्तुर	२००

#### अनुसूची १६

#### दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित निवेदन दस्तुर

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८०।८१ को दर रु
१	निवेदन दस्तुर	निशुल्क
२	मौजुदा सूचीमा सूचिकृत	१०००

अनुसूची १७  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
क. नक्सा पास दस्तुर

क्र. सं.	विवरण	आ.व. २०८०।८१ को दर, प्रति वर्ग फिट	कैफियत
	आर.सि.सि.पक्क भवन		
१)	१०००। बर्ग फिट सम्म	रु. ६।००	
२)	१५००। बर्ग फिट सम्म	रु. ७।००	
३)	२५००। बर्ग फिट सम्म	रु. ८।५०	
४)	२५०१ बर्ग फिट भन्दा माथी	रु. १०।५०	
५)	वेसमेन्ट	रु. ११।५०	
६)	वाउन्ड्री वाल	रु. ७।००	
७)	टिनको छाना भएका सबै घरको तथा स्टील स्ट्रक्चर भवन	रु. ४।५०	

ख) घर नक्सापासको बिबिध दस्तुर देहाय अनुसार लिईने छ।

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८०।८१ को दर	कैफियत
क)	निरिक्षण तथा बिबिध दस्तुर		
१.	घर नक्सा निरिक्षण दस्तुर	रु. १५००।००	
२.	ले आउट दस्तुर	रु. १५००।००	
३.	धरौटी रकम	५० प्रतिशत	
४.	पूर्वाधार मर्मत तथा सेवा शुल्क नक्सापास दस्तुरको		
५.	सचेतना शुल्क	५००।००	
ख)	नामसारी दस्तुर		
१)	१००० बर्ग फिट सम्म	रु. ५,०००।००	
२)	१००० देखि २००० ब.फि.	रु. ६०००।००	
३)	२००० देखि ३००० ब.फि.	रु. ७,५००।००	
४)	३००० देखि ४००० ब.फि.	रु. ९,५००।००	
५)	४००० देखि ५००० ब.फि.	रु. १०,०००।००	
६)	५,०००।०० भन्दा माथी	प्रति बर्ग फिट बराबर रु. १०।००	
७)	घर जग्गाधनीको मृत्यु भई एकाघरका परिवारको नाममा नासारी गर्नु पर्दा	१०००।०० बर्ग फिट सम्मको रु. १,०००।०० र सो भन्दा माथी रु. २,०००।००	

अमिन बाट गरीने सबै प्रकारका सिफारिसहरु

सि.नं.	विषय	विवरण	साविकको	आर्थिक वर्ष २०८०।०८१	कैफियत
१	माग निवेदको आधारमा जग्गा छुट्याउने काम	१५ धुर सम्मको	१०००।००	१०००।००	घर बनाउन किचलो परी जग्गा छुट्याउनु परेमा थप रु. ५००
		१५ धुर देखि माथी २ कठ्ठा सम्म	२०००।००	२०००।००	
		२ कठ्ठा माथी ५ कठ्ठा सम्म	२५००।००	२५००।००	
		५ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	३०००।००	३०००।००	
		१० कठ्ठा देखि २ विघा सम्म	४०००।००	४०००।००	
		२ विघा देखि माथी	५०००।००	५०००।००	
२	दुरी प्रमाणित लगायतका अन्य अमिन संग जोडिएका सिफारिसहरु	बैंकिङ प्रयोजनका लागि	५००।००	५००।००	
		सर्व साधारण संग जोडिएका सिफारिस	२५०।००	२५०।००	
		किचलो परी आएको हकमा	१०००।००	१०००।००	
		माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००।००	५००।००	

अनुसूची १८

दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित

चार किल्ला, आय/हैसियत प्रमाणित तथा अचल सम्पत्तिको मूल्यांकन दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८०।०८१ को दर रु
१	चार किल्ला प्रमाणित	५००, एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा रु १०० थप
२	आय स्रोत प्रमाणित/हैसियत प्रमाणित सिफारिस	प्रति लाख रु २००।, विद्यार्थी प्रयोजन प्रति लाख रु १००।
३	धरजग्गा मूल्यांकन दस्तुर	०.०५ प्रतिशत
४	घरजग्गा मूल्यांकन दस्तुर (वैदेशिक प्रयोजन, विद्यार्थी सहूलियत )	०.०४ प्रतिशत

अनुसूची १९

दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित

सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	विषय	आ.व. २०८०।०८१ को दर रु	कैफियत
१	नागरिकता सिफारिस दस्तुर	१५०	
२	नागरिकताको प्रतिलिपी	१५०	
३	अंगिकृत नागरिकता	७५०	
४	अंगिकृत नागरिकता	७५०	

६	घर कायम सिफारिस	१५००		
७	घरवाटो प्रमाणित सिफारिस विक्री प्रयोजन	घरजग्गा मुल्यांकनको ०.२० प्रतिशत		
८	घरवाटो प्रमाणित सिफारिस अन्य प्रयोजन	घरजग्गा मुल्यांकनको ०.१५ प्रतिशत		
९	मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाड	६०० (एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा १००)		
१०	मोही लागत कट्टा	६०० (एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा १००)		
११	अपुताली सिफारिस	२००० (एक कठ्ठा भन्दा माथि प्रति कठ्ठा १०००)		
१२	पक्की घर प्रमाणित	१५००		
१३	कच्ची घर प्रमाणित	७५०		
१४	बसोवास प्रमाणित	७५०		
१५	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	१०००		
१६	संघ संस्था नविकरण	५००		
१७	सनाखतको सिफारिस	५००		
१८	सर्जमिन दस्तुर (सर्जकिन गर्न फिल्डमा खटिएका कर्मचारीलाई दिइने रु २०० समेत गरी)	७००		
१९	बाटो प्रमाणित दस्तुर	१०००		
२०	बैंक प्रयोजन बाटो प्रमाणित	३०००		
२१	अंग्रेजी सिफारिस	१०००		
२२	विवाहित र अविवाहित सिफारिस	१०००		
२३	नाम थर, जन्ममिति संशोधन सिफारिस	५००		
२४	जन्म, मृत्यु, वसाइसराई सम्बन्धी सिफारिस	६००		
२५	व्यवसाय ठाउसारी दस्तुर	५००		
२६	व्यवसायको नाम किसिम आदि परिवर्तन तथा लागत कट्टा	५००		
२७	व्यवसाय नामसारी दस्तुर	करको ५० प्रतिशत		
२८	पेन्सन कार्ड वा सो सम्बन्धी अन्य सिफारिस	५००		

२९	प्रतिलिपी ( व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र )	१००		
३०	प्रतिलिपी ( सम्पत्ती कर, मालपोत रसिदको )	१००		
३१	काठको लागि सिफारिस	१०००		
३२	धर्म पुत्र वा पुत्री सिफारिस	१०००		
३३	हक वाला संरक्षण सम्बन्धी सिफारिस	५५०		
३४	चारित्रिक प्रमाणपत्र	५००		
३५	दुइ नामथर एकै भएको सिफारिस दस्तुर	५५०		
३६	बैंक खाता खोल्न सिफारिस	२००		
३७	कृषि संग सम्बन्धित सिफारिस, वोरिंग समेत )	५००	समुह, समितिलाई निशुल्क	
३८	वैदेशिक रोजगारीमा मृत्यु सिफारिस	निशुल्क		
३९	नम्बरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारिस	१०००	एक भन्दा बढि रुख भए प्रति रुख रु २५ थप	
४०	सहुलियत काठको सिफारिस	५००	दाउरा प्रयोजन प्रति ट्याक्टर २५०	
४०	साधमिलान प्रति धुर	५००		
४१	जग्गा धनी पुर्जाको फोटो टास सिफारिस	६००		
४२	नम्बरी जग्गाको माटो कटान सिफारिस	प्रति वर्ग मि. रु १०		
४३	विद्युत मिटर घरायसी	२००		
४४	विद्युत मिटर सिचाई	निःशुल्क		
४५	विद्युत मिटर व्यवसायिक, औद्योगिक	५००		
४६	पारिवारिक विवरण	६००		
४७	लिखत प्रमाणित	२००		
४८	संशोधन शिफारिस	५००		
४९	स्थायी वसोवास सिफारिस	६००		
५०	अस्थायी वसोवास सिफारिस	१०००		
५१	सवै विमा सिफारिस	निःशुल्क		
५२	नगरपालिका र वडा भित्रको सिफारिस	निःशुल्क		
५३	उपभोक्ता समिति संग सम्बन्धित सवै सिफारिस	निःशुल्क		
५४	सस्था बैंक खाता सिफारिस	२००		
५५	विपन्न नागरिक उपचार सिफारिस	निःशुल्क		



५६	छात्रावृत्ति सिफारिस	निःशुल्क		
५७	कृषि मल, विउ सिफारिस	निःशुल्क		
५८	सामाजिक सुरक्षा भक्ता प्रयोजन बैंक सिफारिस	निःशुल्क		
५९	मुआव्जा सिफारिस	प्रति धुर ५०		
६०	आगलागी तथा जोखिमपूर्ण घटना सिफारिस	निःशुल्क		
६१	खानेपानी, धारा मिटर जडान सिफारिस	२००		
६२	नावालक परिचय पत्र सिफारिस	२००		
६३	कर चुक्ता सिफारिस	२००		
६४	अपांगता सिफारिस	निःशुल्क		
६५	अंग्रेजी सिफारिस	१०००		
६६	उल्लेख नभएका अन्य सिफारिस	६००		

अनुसूची २०  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
व्यक्तिगत घटनादर्ता दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८०।०८१ को दर	कैफियत
१	व्यक्ति गत घटना दर्ता	निःशुल्क	३५ दिन भित्र
२	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर	२००	३५ दिन कटेको हकमा
३	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी प्रमाणित	५००	
४	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणिकरण दस्तुर	३००	
५	व्यक्तिगत घटना दर्ता संशोधन दस्तुर	५००	
६	परिचय पत्रको विलम्ब दस्तुर	२००	
७	परिचय पत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	५००	

अनुसूची २१  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
नाता प्रमाणित दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८०।८१ को दर रु
१	नाता प्रमाणित (मृतक संग नाता जाडिएको)	२००
२	नाता प्रमाणित (अन्य)	६००
३	नाता प्रमाणित दस्तुर (अंग्रेजी)	१०००
४	नाता प्रमाणितको प्रतिलिपी	५००

अनुसूची २२  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
अन्य दस्तुर (फारम, प्रमाणपत्र, बुक आदिको दस्तुर)

क्र.सं.	विषय	आ.व. २०८०।०८१ को दर रु
१	निवेदन फारम ( साधारण )	निशुल्क
२	निवेदन वा नागरिकता अनुसूची फाराम	निशुल्क
३	भवन निर्माण दरखास्त फारम प्रति बुक	१०००
४	प्लटिंग जग्गाका फारम दस्तुर	३०००
५	व्यवसाय प्रमाणपत्र दस्तुर	१००

अनुसूची २३  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
संस्थागत ( निजी ) विद्यालयसंग सम्बन्धित शुल्क

क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०८०।८१ को दर रु
१	विद्यालय स्तर वृद्धि, कक्षा थपको लागि आवेदन दस्तुर	५०००
२	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: पुर्व प्रा.वि वा मोन्टेश्वरी	५०००
३	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: आधारभूत	५०००
४	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: ९ र १०	१००००
५	विद्यालय/कक्षा थप सञ्चालन अनुमति दस्तुर: ११ र १२	१५०००
६	विद्यालय प्रोपाइटर नामसारी दस्तुर	५०००
७	विद्यालयको नाम परिवर्तन दस्तुर	५०००
८	विद्यालयको ठाउँसारी दस्तुर	५०००
९	विद्यालयको ठाउँसारी सहमती दस्तुर	१००००
१०	विद्यालय संग सम्बन्धी अन्य सिफारिस दस्तुर	१०००
११	शैक्षिक प्रमाण पत्रमा नाम,थर,जन्म मिति संशोधन दस्तुर	१००

अनुसूची २४  
दफा (१२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित  
प्राकृतिक श्रोत विक्री शुल्क

सि.नं.	विवरण	ईकाइ	दर (बिक्री शुल्क)	कैफियत
१	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, रोडा, ग्राभेल, चट्टान, स्लेट आदी	प्रति क्यूबिक मिटर	४।००	